

 Создано: 13.11.2023 в 08:52
Обновлено: 13.08.2025 в 10:06

Собственник
79831123059

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 117**

14 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 117

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

75.2 м²

Площадь кухни

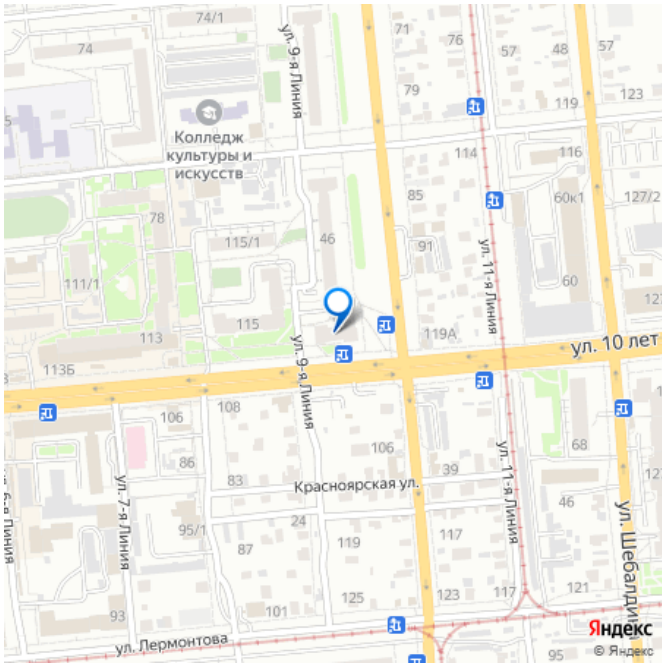
16.6 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

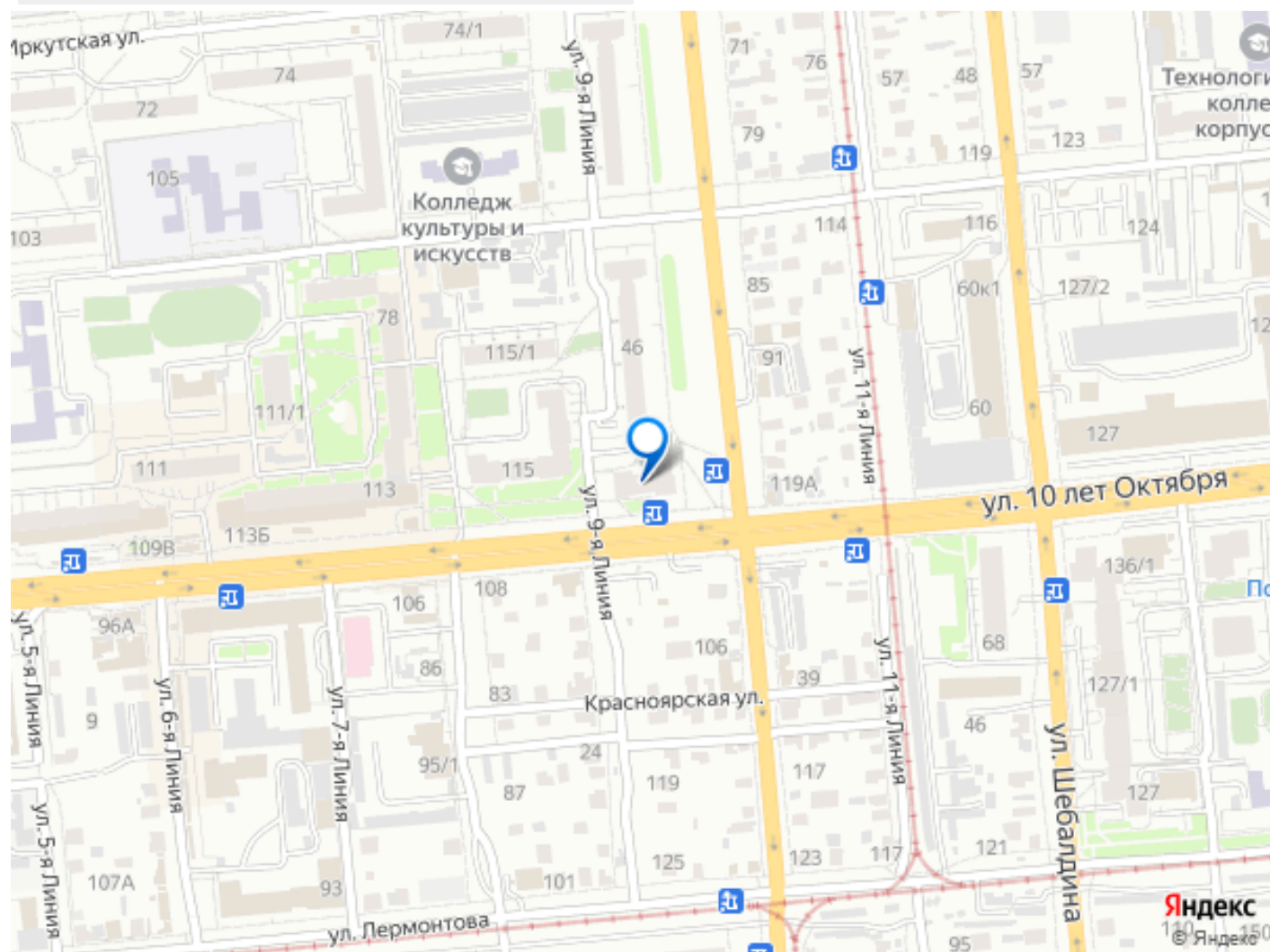
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухуровневая квартира! Отличное сочетание преимуществ городской квартиры и комфорта коттеджа. В собственности более 5 лет. Квартира в отличном состоянии. На первом этаже размещены просторные гостиная (25 кв.м.) и кухня (16,6 кв.м.), большой холл, санузел с ванной с гидромассажем. На второй этаж ведет классическая деревянная лестница на металлокаркасе. Под лестницей встроен шкаф и организовано пространство для хранения. На втором этаже размещены 3 просторные комнаты 21,5 кв.м., 14,2 кв.м., 14,5 кв.м., кладовая, санузел с душевой кабиной и бойлером. На полу в холле и на кухне керамическая плитка, в гостиной и комнатах второго этажа ламинат. На стенах холла и лестничного пространства декоративная штукатурка. Имеется 2 лоджии с выходом из кухни и гостиной. В кухонный гарнитур встроены посудомоечная машина, морозильная камера, стеклокерамическая электроплита, духовой шкаф. Квартира очень теплая, светлая и уютная. Хорошие добροжелательные соседи. Дом расположен на пересечении ул. 10 лет Октября и Б. Хмельницкого. Имеется видеодомофон. Двор огорожен, въезд на территорию через ворота с электроприводом. За квартирой закреплено парковочное место. Вы всегда будете

уверены, что поставите свой а/м на свое привычное место. Район с отлично развитой инфраструктурой. В микрорайоне расположены школы 132 и 146. В шаговой доступности супермаркеты, ТК «Квадро».





Move.ru - вся недвижимость России