

Создано: 02.10.2025 в 13:27

Обновлено: 22.10.2025 в 15:20

<https://omsk.move.ru/objects/9285433167>

**Юлия Боева, Квартсервис**

**79131412730**

**Омская область, Омск, улица 10 лет  
Октября, 43**

**16 900 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 43

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

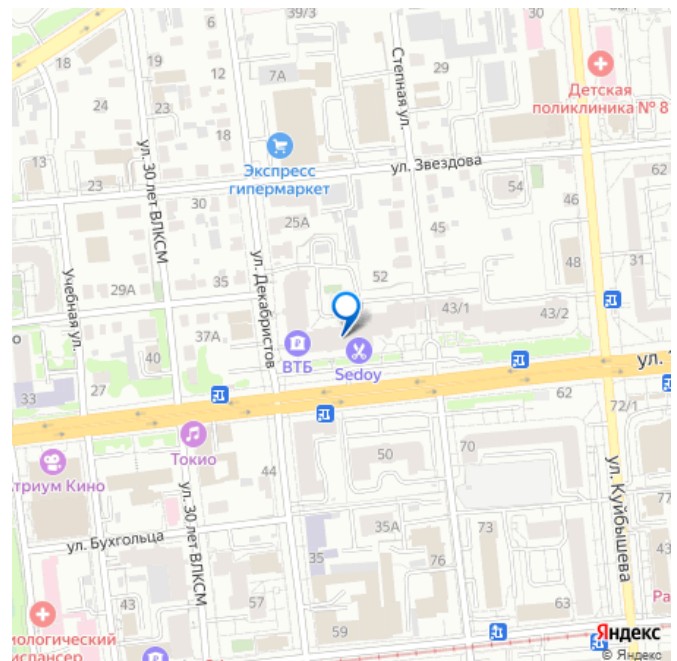
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2006 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

4 к. квартира в центре! Квартира для большой семьи! О квартире: В квартире выполнен капитальный ремонт в классическом стиле. Функциональная планировка продуманная для удобства всей семьи: -Прихожая с гардеробной. - Просторная кухня совмещенная с гостиной. Кухонный гарнитур со встроенной техникой, посудомоечной машиной. -Отличительной особенностью гостиной является эркер с панорамным остеклением. -Мастер - спальня родителей со своим санузлом и рабочей зоной на присоединенной лоджии. -Две просторные спальни с выходом на застекленную лоджию. Лоджия оборудована под зону отдыха. -Расположение квартиры на две стороны дома - два окна во двор и два окна на улицу. Вся встроенная мебель остается при продаже. О доме: огороженная придомовая территория, во дворе дома всегда достаточно парковочных мест, есть подземный паркинг, современная детская

площадка. Расположение: Хорошая транспортная развязка : улица Жукова и самый центр города В пешей доступности средняя школа 132, гимназия 146, Атриум - кино, множество магазинов. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

•Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека?

Компания «Квартсервис» работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

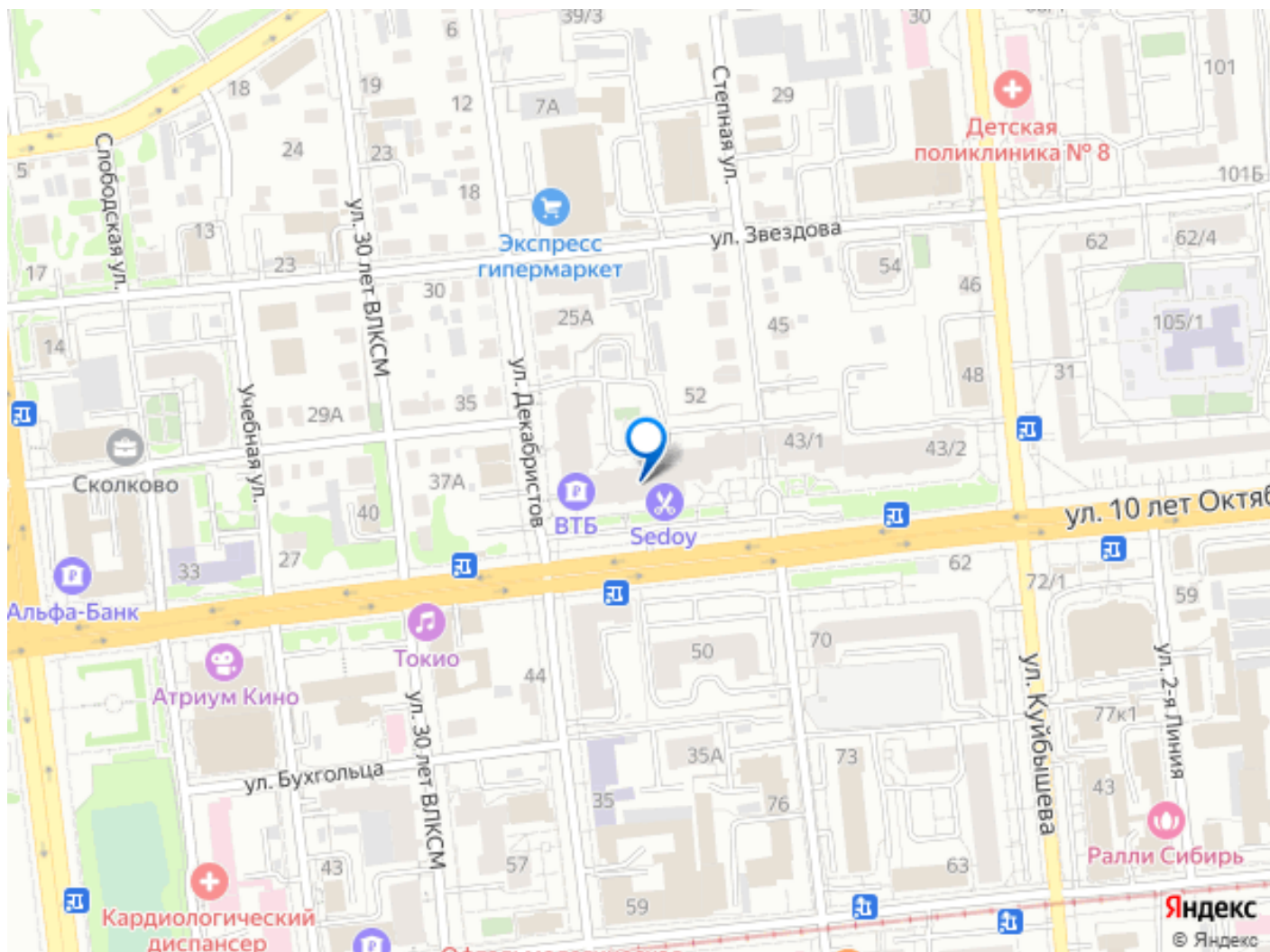
Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. обл. Омская, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 43 Арт.

118306925







Move.ru - вся недвижимость России