

🕒 Создано: 20.08.2025 в 07:28

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 10:44

**Оксана Озольтс, Ледон**

**79136322393**

**Омская область, Омск, улица Нагибина, 44**

**14 300 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Нагибина, 44



**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

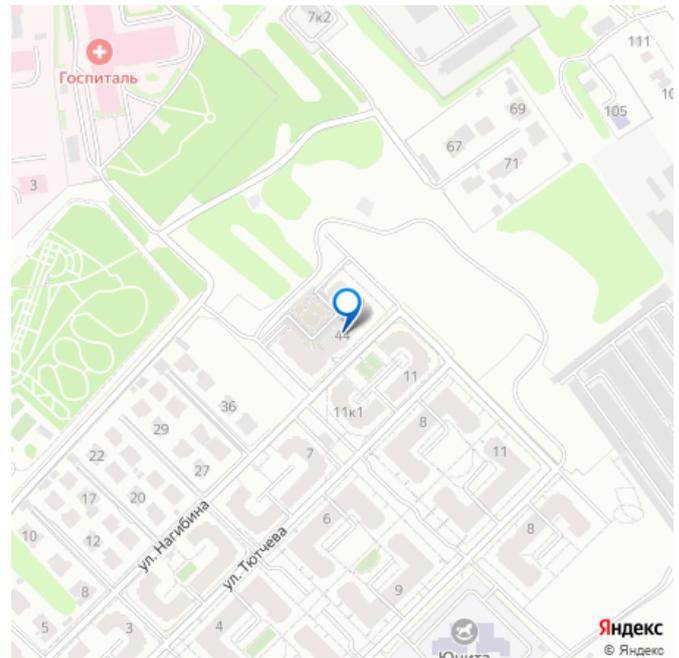
Площадь кухни

Общая площадь

Этаж



4  
3 м  
80 м<sup>2</sup>  
20 м<sup>2</sup>  
124.7 м<sup>2</sup>  
5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

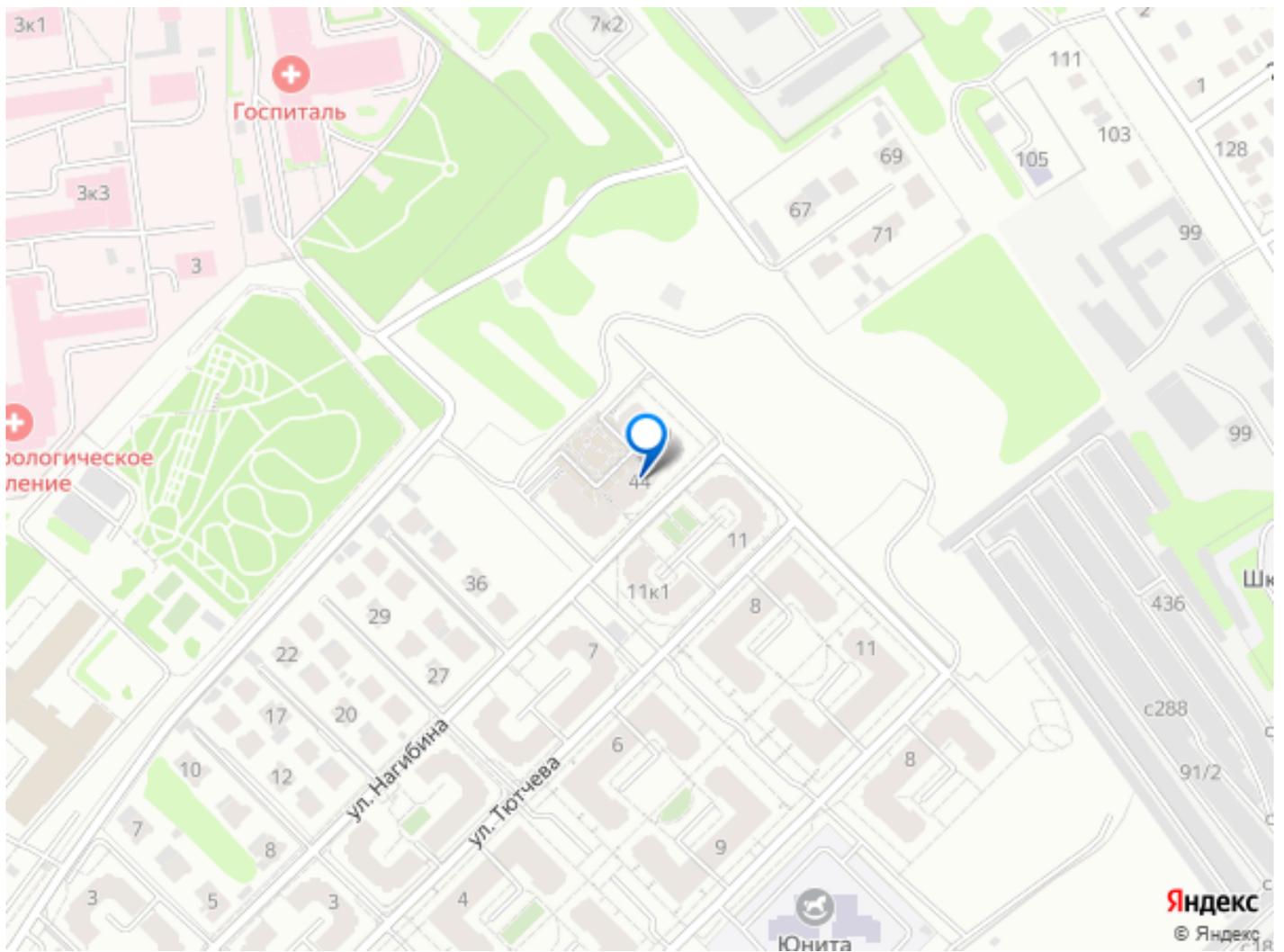
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114243208 АВАНС АН «Ледон» предлагает к приобретению просторную квартиру на пятом комфортном этаже в доме 2024 года постройки в «Старгороде». Квартира на две стороны. Свободная планировка. Две просторные лоджии, одна из них с видом на зеленую зону. Два санузла. Отделка черновая. Подъезды светлые, просторные -на две квартиры. Придомовая территория благоустроена, вымощена тротуарной плиткой. Микрорайон «Старгород» состоит из домов, построенных по индивидуальному проекту. Территория благоустроена, огорожена. Имеется охрана. Достоинством микрорайона считается большое количество прогулочных зон, парковочных мест. На территории расположены продуктовые магазины, аптека, центр дополнительного образования и досуга для детей и взрослых , а также центр детского развития. В шаговой доступности «Зеленый остров». Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России