

Создано: 29.04.2025 в 09:20

Обновлено: 22.10.2025 в 08:47

**Омская область, Омск, Иркутская улица,
68/1**

13 490 000 ₽

Омская область, Омск, Иркутская улица, 68/1

Улица

[улица Иркутская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

123.6 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

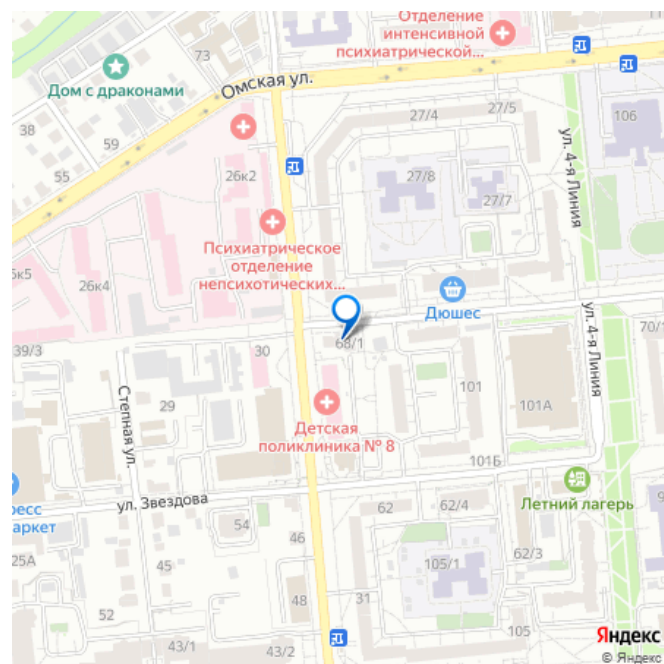
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284208934>

**Александр Анатольевич Роев, Этажи
Омск**

79136417886

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная просторная квартира в престижном доме! Это идеальное место для комфортной и счастливой жизни площадью 123,6 квадратных метров, где каждый сантиметр продуман до мелочей. Представляем вашему вниманию уникальный вариант для проживания в самом центре города! Просторная квартира наполнена естественным светом благодаря удачной планировке, которая исключает «лабиринты» и создает ощущение простора. Окна выходят на три стороны, что позволяет наслаждаться великолепными видами и встречать рассветы и закаты прямо из вашего уютного дома. Квартира включает в себя коридор, гостевой санузел, современную кухню и просторный зал. Слева расположены три светлые комнаты, а также второй санузел, что обеспечивает максимальный комфорт для вашей семьи. Особое внимание стоит уделить двум просторным лоджиям, которые находятся в разных комнатах и станут отличным местом для отдыха. Вся мебель, представленная на фотографиях, остается в квартире, что позволит вам сразу же насладиться новым пространством без лишних хлопот. На площадке имеется отдельная кладовая для хранения площадью 3м2. Инфраструктура района просто великолепна! В шаговой доступности

находятся продуктовые магазины, рестораны, школы, детские сады, гимназии, клиники и аптеки. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом! Итак, вы получаете не только качественное жилье в отличном доме с дружелюбными соседями, но и удобное расположение, которое обеспечит вам легкий доступ ко всем районам города. Собственник один, все документы готовы к продаже. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 164303 Номер в базе: 4049885



