

Мария Комендантова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 12.08.2025 в 14:12
Обновлено: 22.10.2025 в 14:26

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 13к2

11 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 13к2

Улица

[улица 20 лет РККА](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

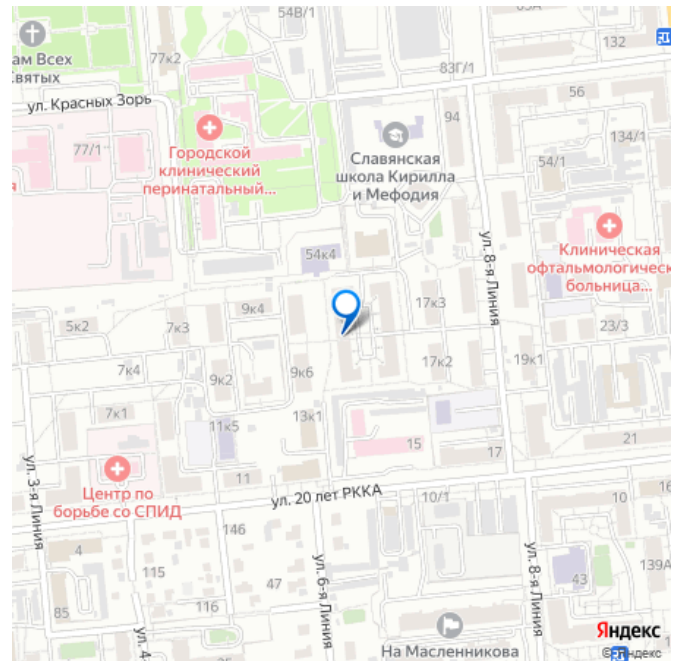
12 м²

Общая площадь

112 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внесен аванс. Уютная 4-комнатная квартира в тихом центре! О квартире: Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 4-комнатную квартиру с тремя спальнями на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка: • Просторная лоджия и зимний сад для отдыха с книгой или утреннего кофе. • Закрытый балкон. • Просторная кухня с гарнитуром из массива березы, встраиваемой техникой Bosch и посудомоечной машиной — идеальное место для кулинарных экспериментов! • Два санузла значительно упростят утренние сборы. Душевая паровая кабина станет вашим личным спа-уголком для расслабления после долгого дня. Ремонт: квартира оснащена четырьмя кондиционерами, теплыми полами, сигнализацией и локальной сетью. Вы сможете наслаждаться оптимальной температурой в любое время года и быть уверенными в безопасности вашего дома. Двери из массива дерева, придающие квартире особый шарм. О доме: двор оборудован детской площадкой и парковкой, создавая идеальное пространство для семейного отдыха и безопасной игры детей. Все документы в порядке, объединение и перепланировка согласованы

и зарегистрированы. Два взрослых
собственника. Расположение: Уютное жилье
расположено в районе СКК Блинова, вдали от
шумных магистралей, что обеспечивает
тишину и комфорт. Инфраструктура: в
шаговой доступности находятся: Парк 30-
летия ВЛКСМ, магазины, остановки
общественного транспорта, детский сад,
спортивный клуб. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ

ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от
выбора объекта недвижимости до
подписания договора и получения ключей; •
•Оценка вашей недвижимости и
составление финансового плана покупки.

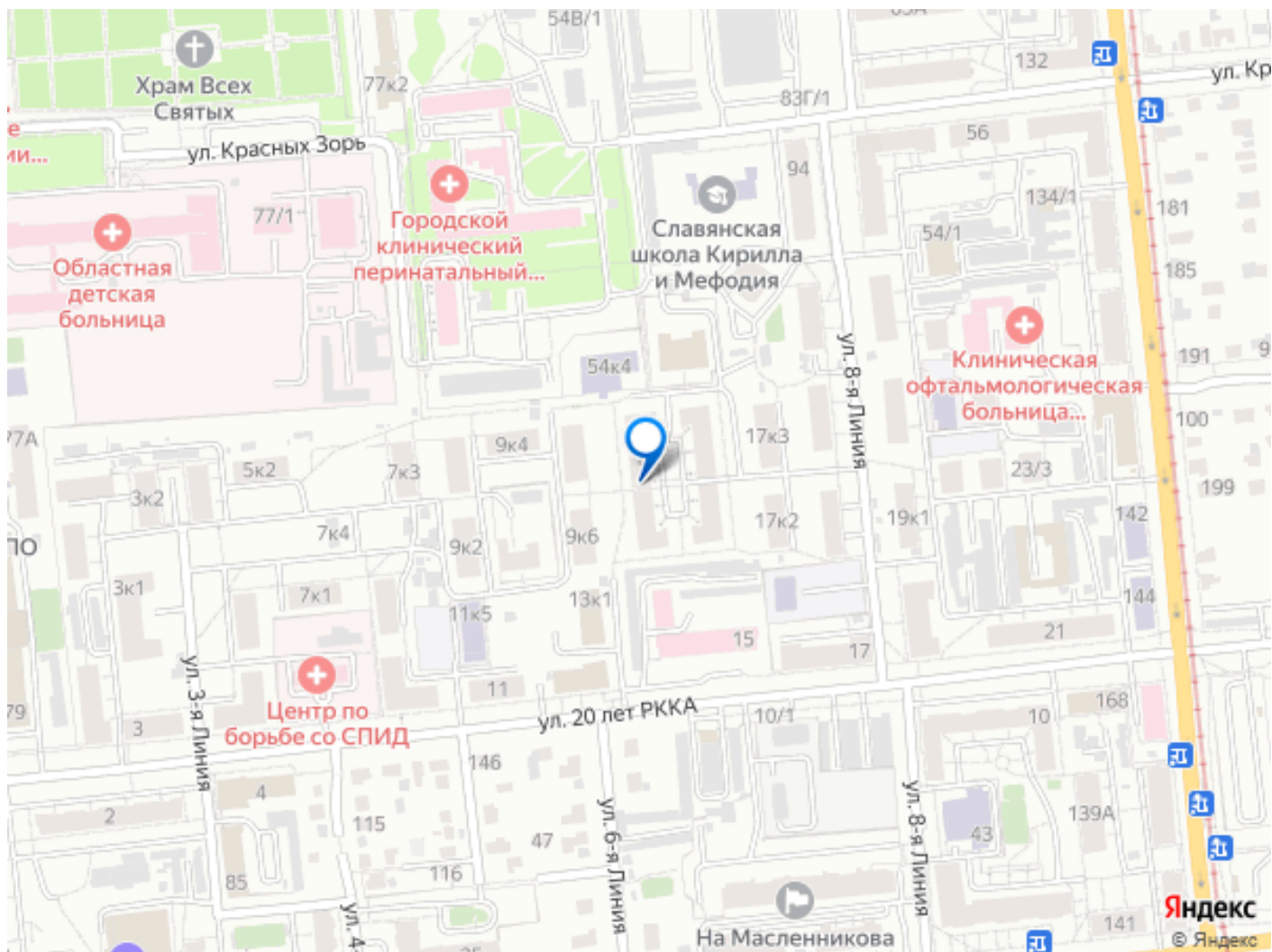
Уникальное предложение для владельцев
недвижимости. •Если у вас есть непроданная
недвижимость, у нас есть решение! Мы
предлагаем программу Trade-in, которая
позволит вам использовать вашу старую
недвижимость в качестве оплаты за новую. •
•Все необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!
Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!
Показ проводится по предварительной
записи в удобное для вас время. обл. Омская,
г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 13, к. 2 Арт.

113321176







Move.ru - вся недвижимость России