

Ольга Сырьева, Квартсервис
79131412730

 Создано: 11.08.2025 в 15:03
Обновлено: 15.10.2025 в 18:09

**Омская область, Омск, улица Сулеймана
Стальского, 8/1**

13 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Сулеймана Стальского, 8/1

Улица

[улица Сулеймана Стальского](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

66.6 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

109.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

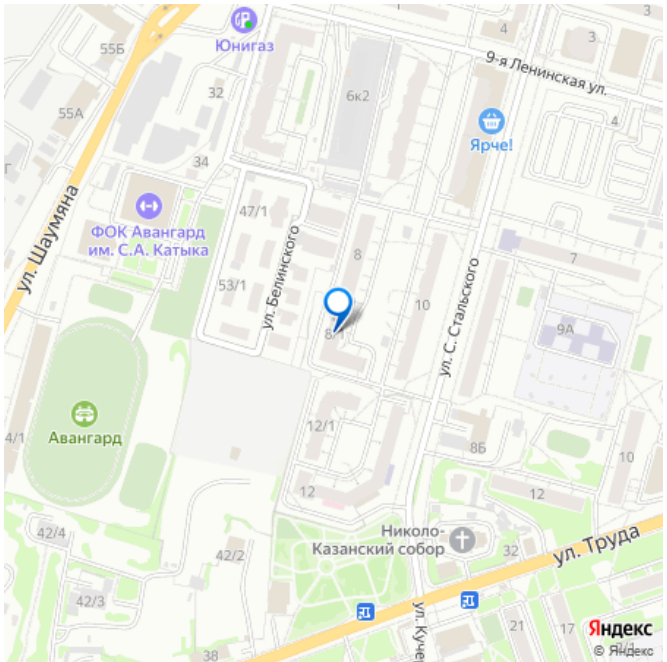
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уникальная 4х комнатная квартира! О квартире: Просторная четырехкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме высокого качества. Основные характеристики квартиры: • Площадь: просторная квартира с функциональной планировкой площадью 109.2 кв.м. • Комнаты: четыре раздельные комнаты, которые можно использовать по вашему усмотрению — для спальни, кабинета или детской. • Кухня: удобная и большая кухня, где можно собираться всей семьей и готовить любимые блюда. Остается кухонный гарнитур, стол и 4 стула. Все гармонично подобрано и со вкусом. • Санузел: раздельный санузел для большего комфорта. • Балконы: три балкона, которые обеспечивают дополнительное пространство для отдыха и наслаждения свежим воздухом. • Прачечная: в квартире предусмотрено место для прачечной, что делает повседневные дела более удобными. • В квартире установлена сигнализация, что обеспечивает сохранность квартиры во время вашего отсутствия. Расположение: • Квартира находится в удобном районе города Омска, всего в нескольких шагах от церкви и вблизи железнодорожного вокзала, что обеспечивает отличную транспортную

доступность. • Инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. • Зеленые зоны: рядом с домом расположены набережная и парки, где можно приятно проводить время на свежем воздухе.

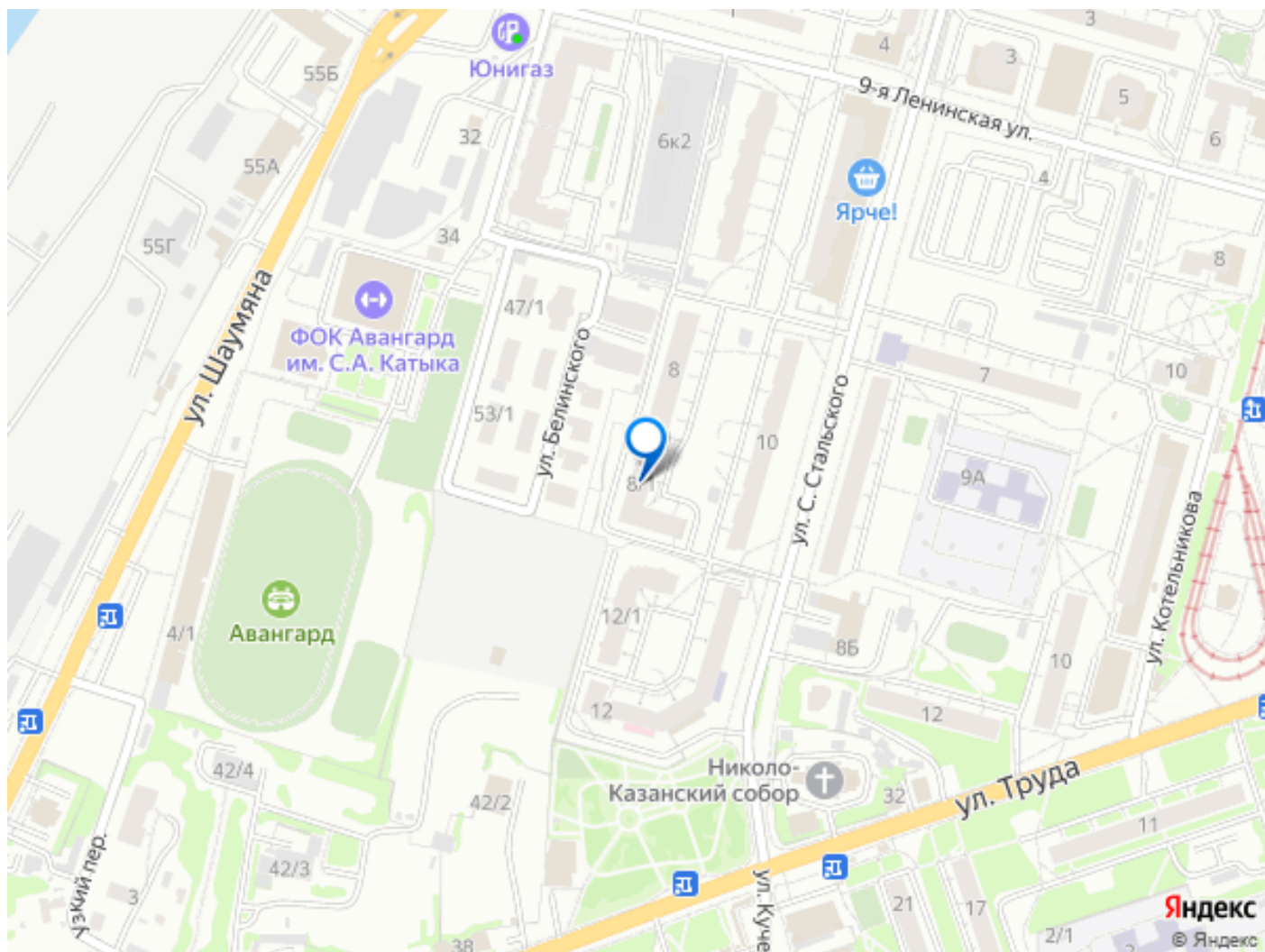
Уникальное предложение для владельцев недвижимости. • Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

• Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. • Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное и качественное жилье в удобном районе. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните для записи на просмотр и получения дополнительной информации. Недвижимость без залогов и обременений! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. обл. Омская, г. Омск, ул. Сулеймана Стальского, д. 8, к. 1 Арт.

112676213







Move.ru - вся недвижимость России