

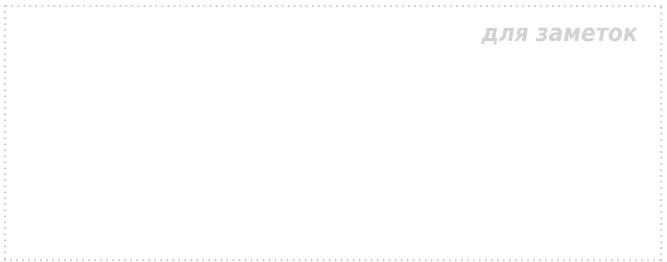
BOGDANOV-RIELT, BOGDANOV-RIELT
79835202415

 Создано: 08.05.2025 в 22:45
Обновлено: 30.09.2025 в 00:09

**Омская область, Омск, улица 3-я
Молодежная, 62**

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Молодежная, 62



Квартира

Количество комнат

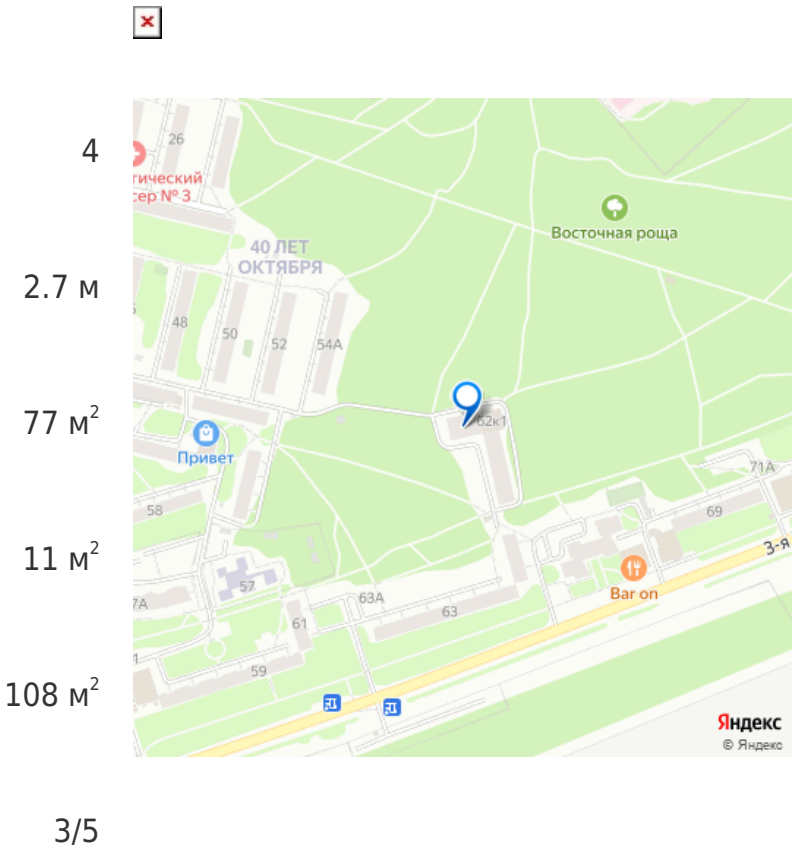
Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

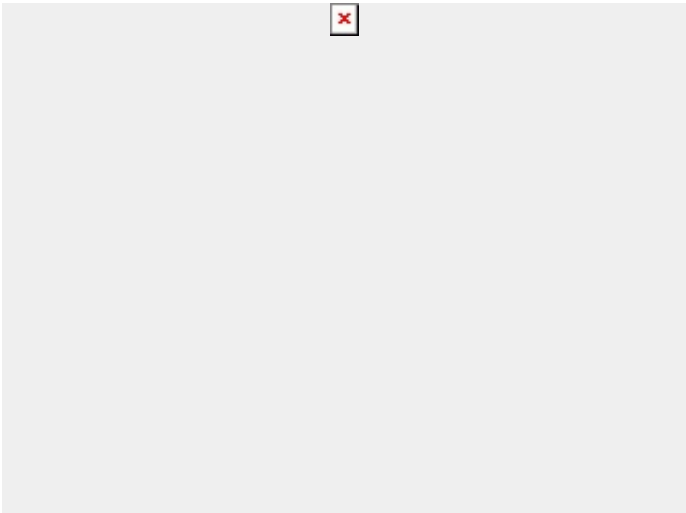
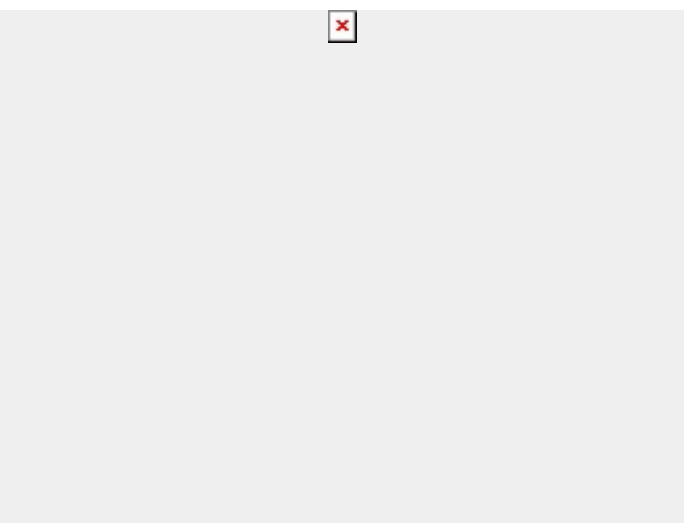
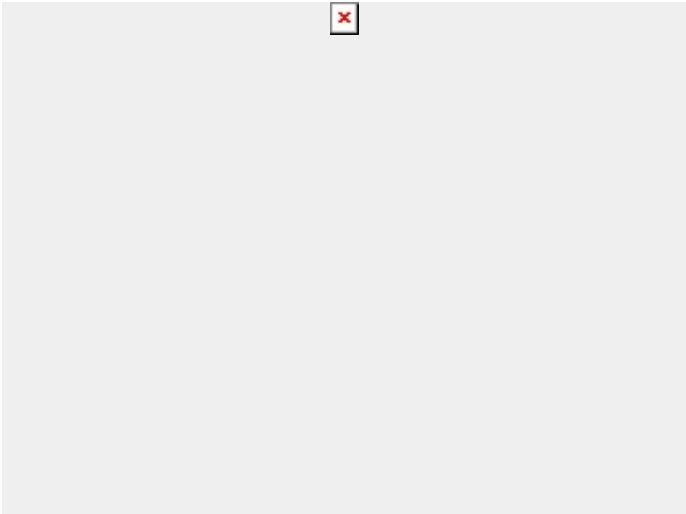
да

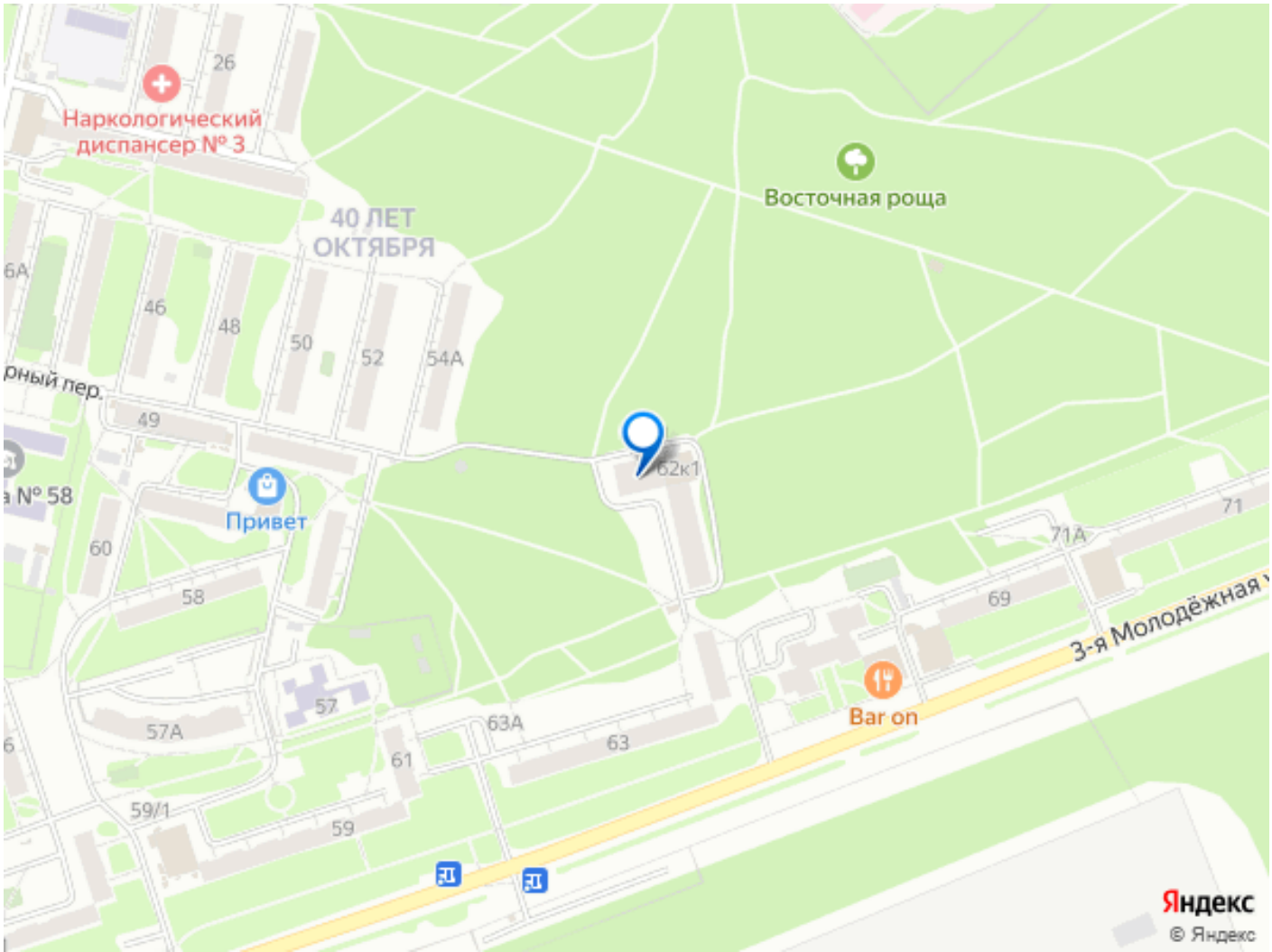
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная квартира в Омске по адресу: 3-я Молодёжная улица, 62. Квартира располагается на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Общая площадь квартиры составляет 108 кв. м, из которых 77 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире 4 комнаты, что позволяет комфортно разместиться большой семье. Квартира имеет косметический ремонт, что дает вам возможность обустроить ее на свой вкус. В комнатах и кухне достаточно места для размещения необходимой мебели и техники. Особенностью планировки являются два отдельных санузла, что создаёт дополнительное удобство для жильцов. Также имеется балкон, окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и надежная наземная парковка для вашего автомобиля. Дом окружен всеми необходимыми инфраструктурными объектами: рядом расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся клиники и магазины, поэтому можно легко решать бытовые вопросы и заботиться о здоровье. Документы готовы к продаже. Квартира без

обременений, все собственники
совершеннолетние, что упрощает сделку.
Агент готов ответить на все ваши вопросы и
помочь с оформлением документов.
Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Свяжитесь с нами,
чтобы записаться на удобное для вас время.
Не упустите возможность приобрести жилье
с отличной планировкой и в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России