

ВЕТЕР ПЕРЕМЕН, ВЕТЕР ПЕРЕМЕН

79136031280

Создано: 13.10.2025 в 12:26

Обновлено: 13.10.2025 в 12:09

**Омская область, Омск, улица
Волховстроя, 24**

18 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 24

Улица

[улица Волховстроя](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

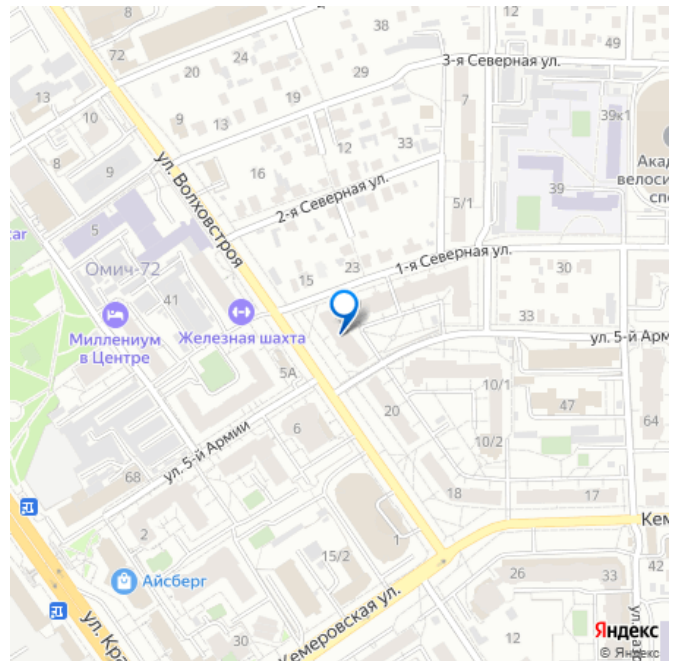
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



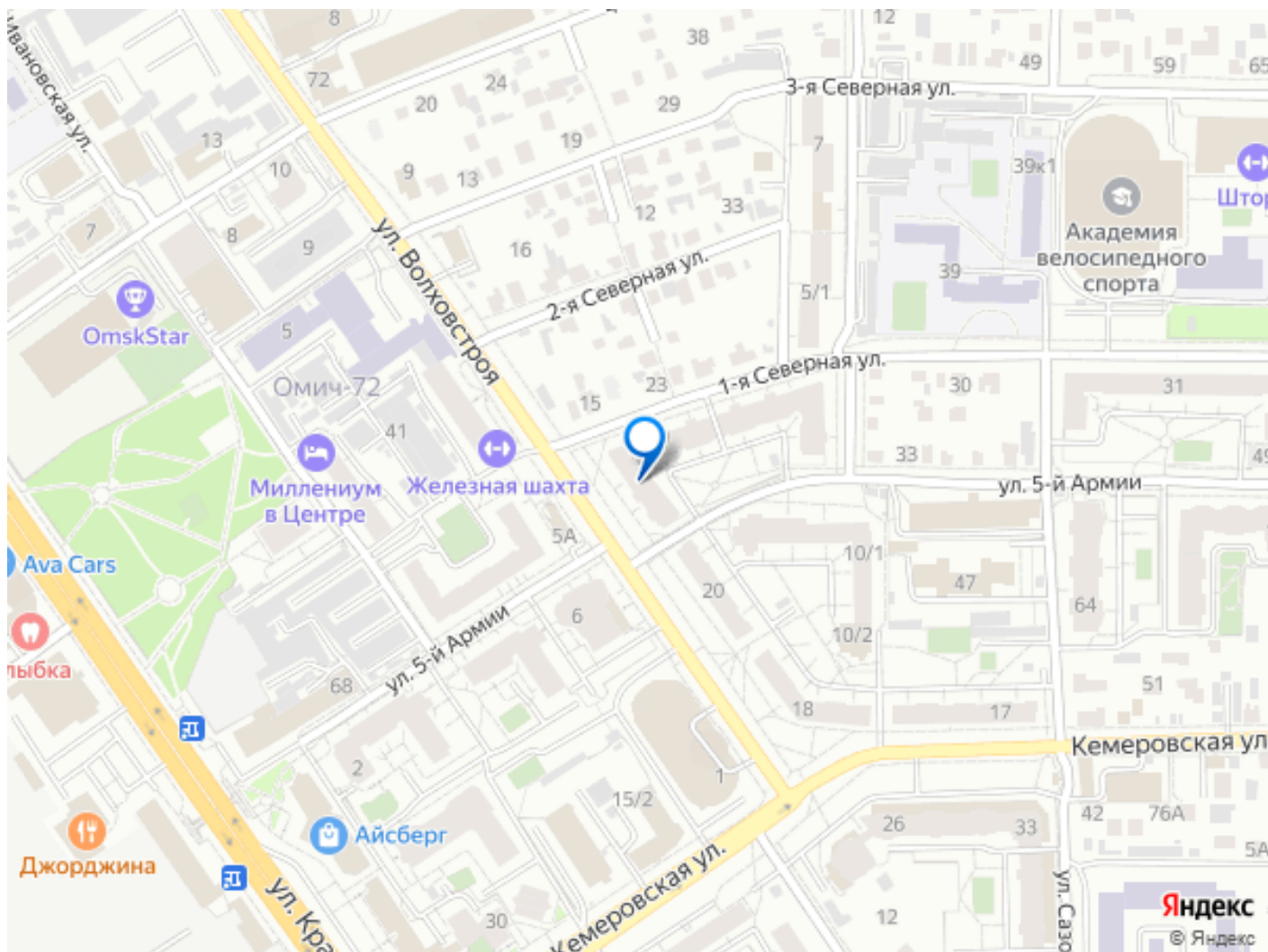
Описание

Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 106 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, улица Волховстроя, дом 24.

Жилая площадь составляет комфортные 68 квадратных метров, состоящая из трех изолированных спален, кухня площадью 10 квадратных метров+ гостиная 20 квадратных метров. В квартире выполнен ремонт из дорогостоящих строительных материалов в едином стиле, в светлых оттенках, гармонично сочетающихся с предметами мебели и интерьера. На полу уложен плитка керамогранит в зоне кухни, коридора, в комнатах паркет, натяжные тканевые потолки, во всей квартире заменены окна на энергосберегающие. Три лоджии, с выходом из двух спален и кухни, в каждой «теплый пол». Кухонный гарнитур укомплектован бытовой техникой. Шкафы в комнатах и коридоре для хранения. Имеется гардеробная 7 квадратных метров.

Придомовая территория огорожена, благоустроена детская площадка. Заезд во двор через шлагбаум. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой в шаговой доступности, социально-значимые объекты для жизни: детский садик 263, лицей 66, остановки общественного транспорта, с высоким транспортным трафиком, продуктовый супермаркет, магазины, больница, банк. Документы готовы. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России