

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:52

Обновлено: 20.10.2025 в 17:08

**Омская область, Омск, улица Богдана
Хмельницкого, 160**

10 690 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 160

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

104.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

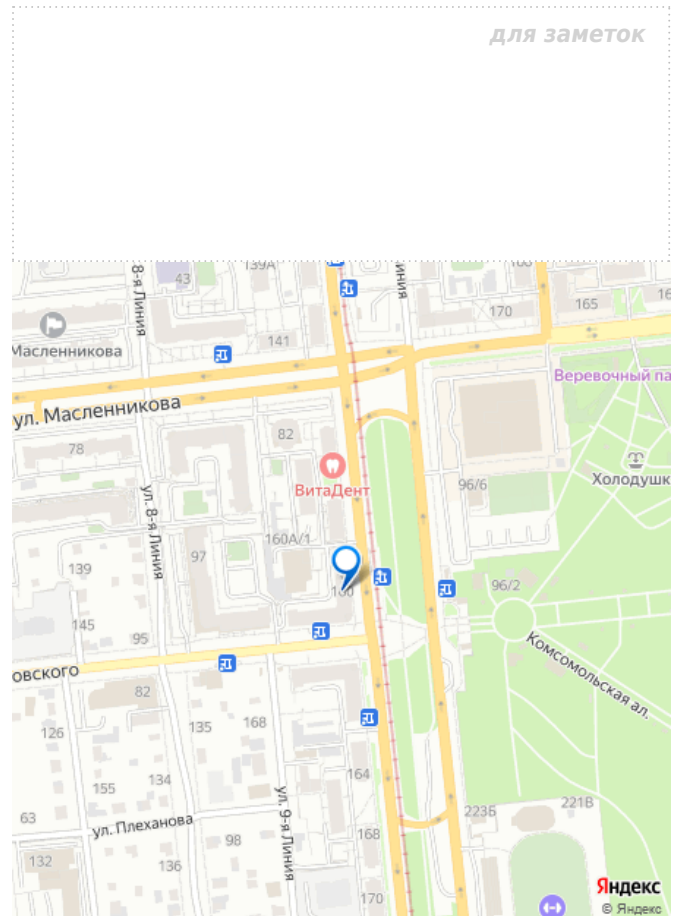
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

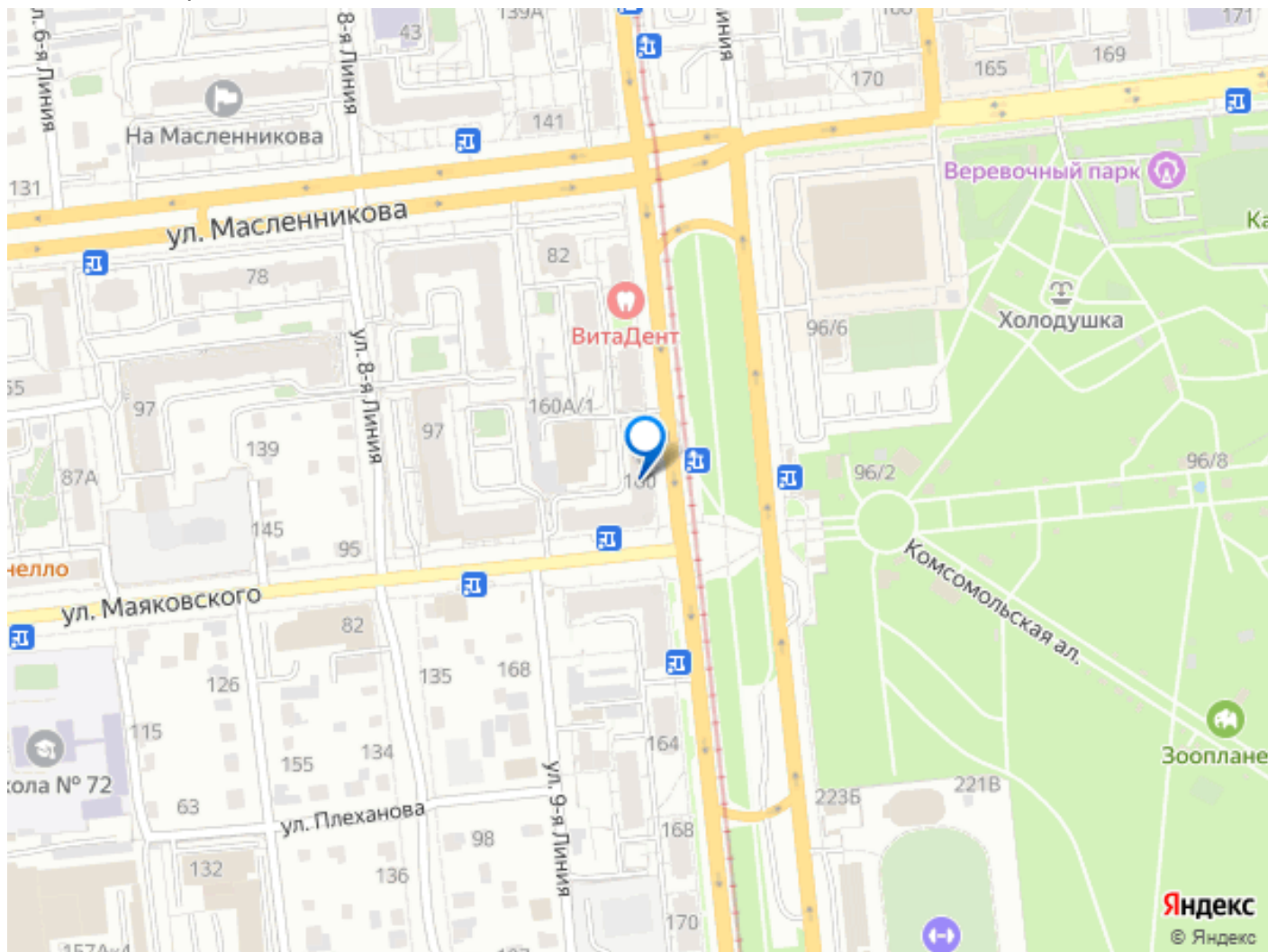
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Не упустите шанс, стать обладателем этой прекрасной, просторной квартиры! Четырехкомнатная квартира в теплой, кирпичной постройке с высокими потолками. Качество шумоизоляции на высоте, что обеспечивает уютную атмосферу в квартире с ремонтом. Комнаты просторные и светлые, кухня большая. Каждая комната оснащена кондиционером. Пластиковые окна, стильные люстры, настенные светильники и ламинат создают комфортный интерьер. В спальне предусмотрен шкаф-купе. Входная дверь усиленная (бронированная). Квартира имеет три балкона с видом на парк, а французские окна также ориентированы на зеленую зону. В здании были обновлены системы коммуникаций, крыша и проведен ремонт фасада. В подъезде всего шесть квартир, по две на каждом этаже. Двор оборудован шлагбаумом и включает парковочное место, закрепленное за квартирой, а также ухоженный и просторный подъезд. Что в свою очередь создает приватную атмосферу. Одно из лучших мест в городе для отдыха, пеших прогулок и занятий спортом. В шаговой доступности находится парк культуры и отдыха имени 30 лет ВЛКСМ, магазины, торговый центр «Парк», школы и детские сады. Удобная транспортная развязка. Вся индивидуальная мебель и

техника, изготовленные для квартиры,
остаются новым владельцам (все, что вы
видите на фото!) С нами: - безопасная
сделка. - юридическая поддержка на каждом
этапе. - оформим ипотеку по самой выгодной
ставке. Звоните в любое время, запишитесь
на презентацию квартиры! Код пользователя:
160810 Номер в базе: 4225507



Move.ru - вся недвижимость России