

🕒 Создано: 24.08.2025 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 11:44

**ТандемТ, ТандемТ**

**79139619346**

**Омская область, Омск, Омская улица,  
136к1**

**11 350 000 ₺**

Омская область, Омск, Омская улица, 136к1

Улица

[улица Омская](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

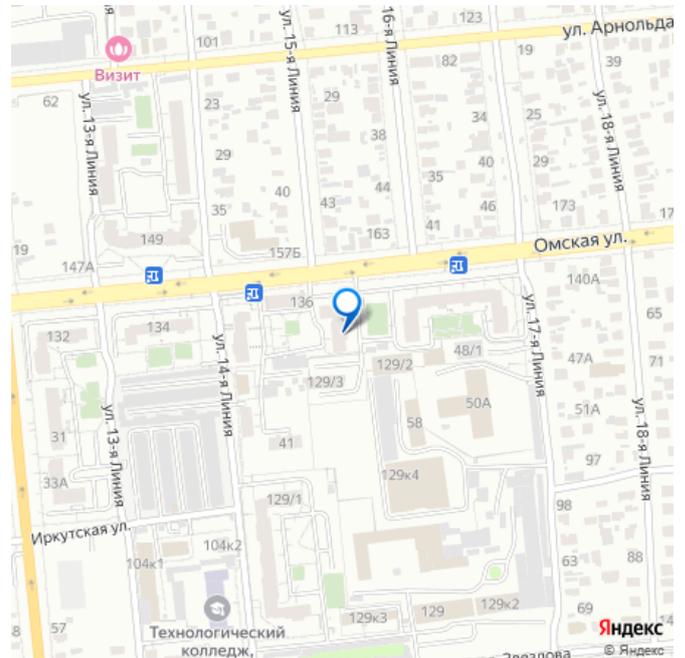
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

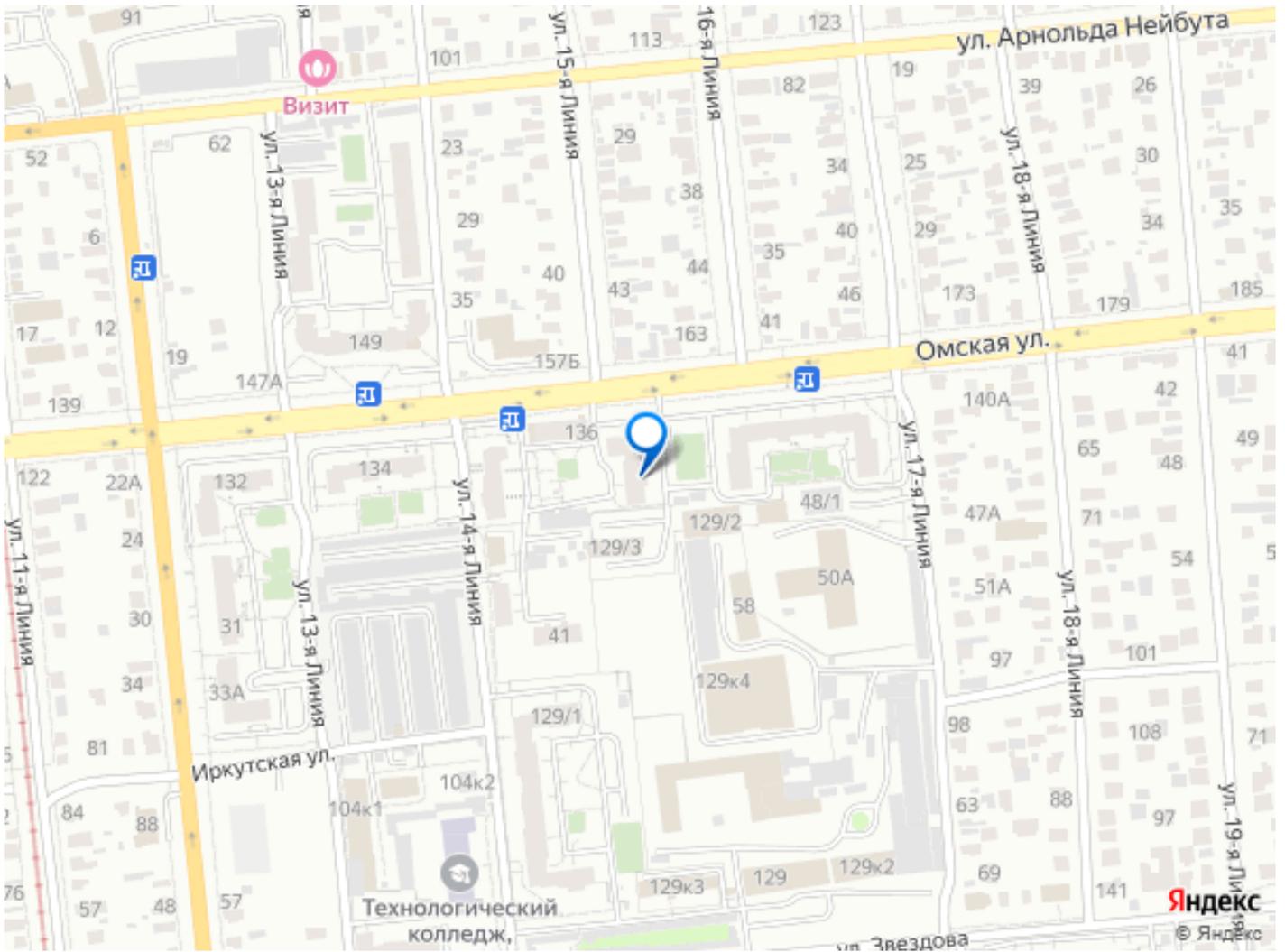
лифт

## Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает уютную семейную 4комнатную квартиру 103,5 м Простор и планировка Кухнягостиная 12 м, три комфортные комнаты и большой зал правильной формы отличная логика для семейной жизни и приёма гостей Раздельный санузел удобно для семьи и гостей Состояние и оснащение Прихожая, кухня и одна спальня после ремонта, остальные комнаты с ремонтом от застройщика отличная возможность переделать под свой стиль В комплекте остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой и холодильником заезжай и живи Дом и инфраструктура Дом 2005 г., панельный проверенная и развитая застройка В 15 минутах ходьбы: школы 48 и 90, гимназия 146, два детских сада, Омский технический колледж и Омский колледж культуры и искусств Рядом много продуктовых магазинов и пункт выдачи Озон всё для повседневного удобства Преимущества для покупателя Просторная функциональная планировка для большой семьи и гостеприимных хозяев Часть жилья уже обновлена, экономия времени и средств на ремонт Полная инфраструктура в пешей доступности Готовы организовать показ в удобное для вас время. Мы предлагаем: - Юридическое сопровождение сделки - Помощь в оформлении ипотеки - Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки Центр недвижимости и ипотеки

ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов. Мы имеем сертификат соответствия национальным стандартам.





Move.ru - вся недвижимость России