

🕒 Создано: 10.09.2025 в 10:45

Обновлено: 09.10.2025 в 13:29

Собственник

79139619159

Омская область, Омск, улица Б.Г. Шаронова, 9

16 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Б.Г. Шаронова, 9

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

98 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

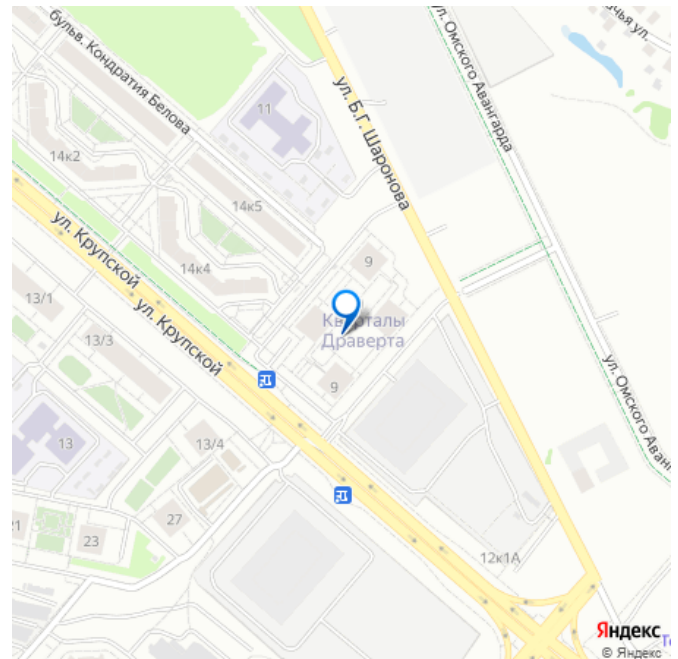
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

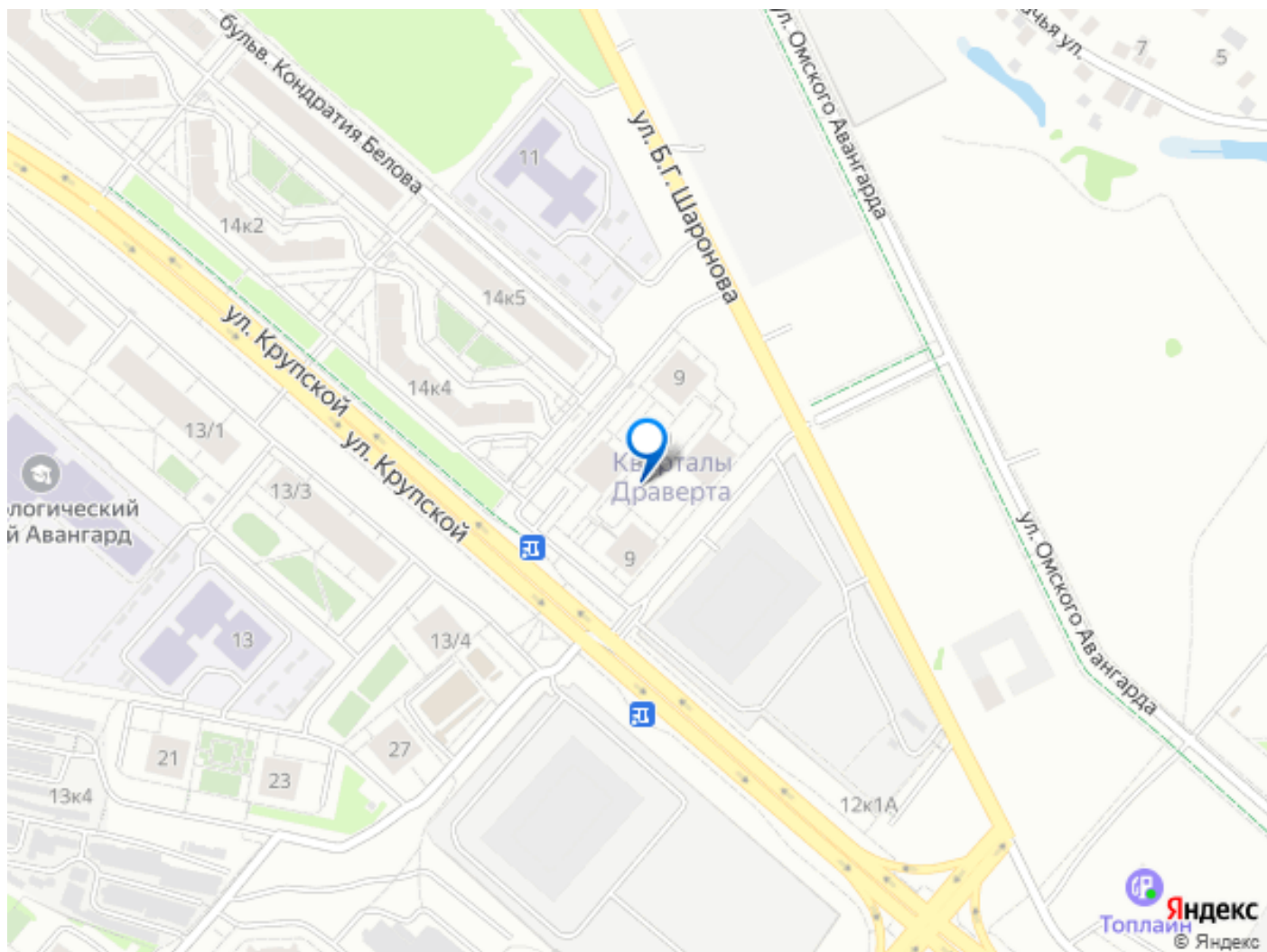
возможна ипотека, парковка



Описание

Дом Сдан! 3-комн. Квартира с первичной отделкой в Кварталы Драверта на 16 этаже. Общая площадь: 96 кв. М., жилая: 38 кв. М., площадь просторной кухни-гостиной: 29.8 кв. М. Квартира выходит окнами на две стороны дома одновременно, юго-запад, комнаты в течение дня равномерно освещены. Квартира с прекрасным планировочным решением: мастер-спальня, просторная. Столовая, три балкона, окна в пол. Великолепный вид. Высота потолков 2.7 м. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Кварталах Драверта. Особенности планировки: окна в пол, предчистовая отделка, терраса, вид во двор, отдельный вход, панорамное остекление. Отделка квартиры: - Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка с минеральным утеплителем. - Проведена разводка электрики, розетки, выключатели, радиаторы отопления с. Терморегуляторами и приборы учета, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. - горизонтальная разводка отопления, горячего и холодного водоснабжения. - Окна пластиковые с пятикамерным профилем, который блокирует уличный шум и. Защищает помещения от промерзания. Стильные места общего пользования, колясочная, велосипедная. Удобный выход. На подземный паркинг. Современная огороженная придомовая территория. Охрана. При покупке квартиры возможно приобретение двух парковочных мест. И кладовки. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России