

Создано: 06.06.2025 в 15:14

Обновлено: 16.10.2025 в 10:39

<https://omsk.move.ru/objects/9280863086>

Андрей Грибов, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица Тютчева,
11к1**

16 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Тютчева, 11к1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

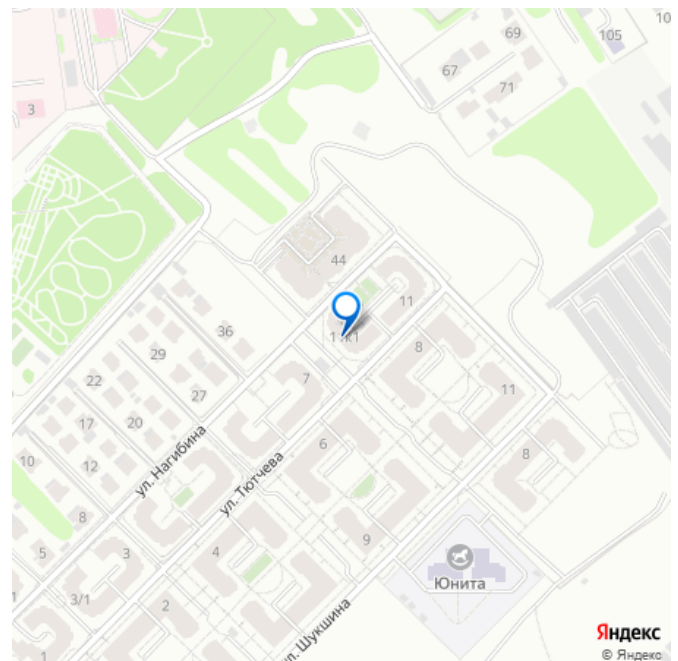
20 м²

Общая площадь

98.7 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

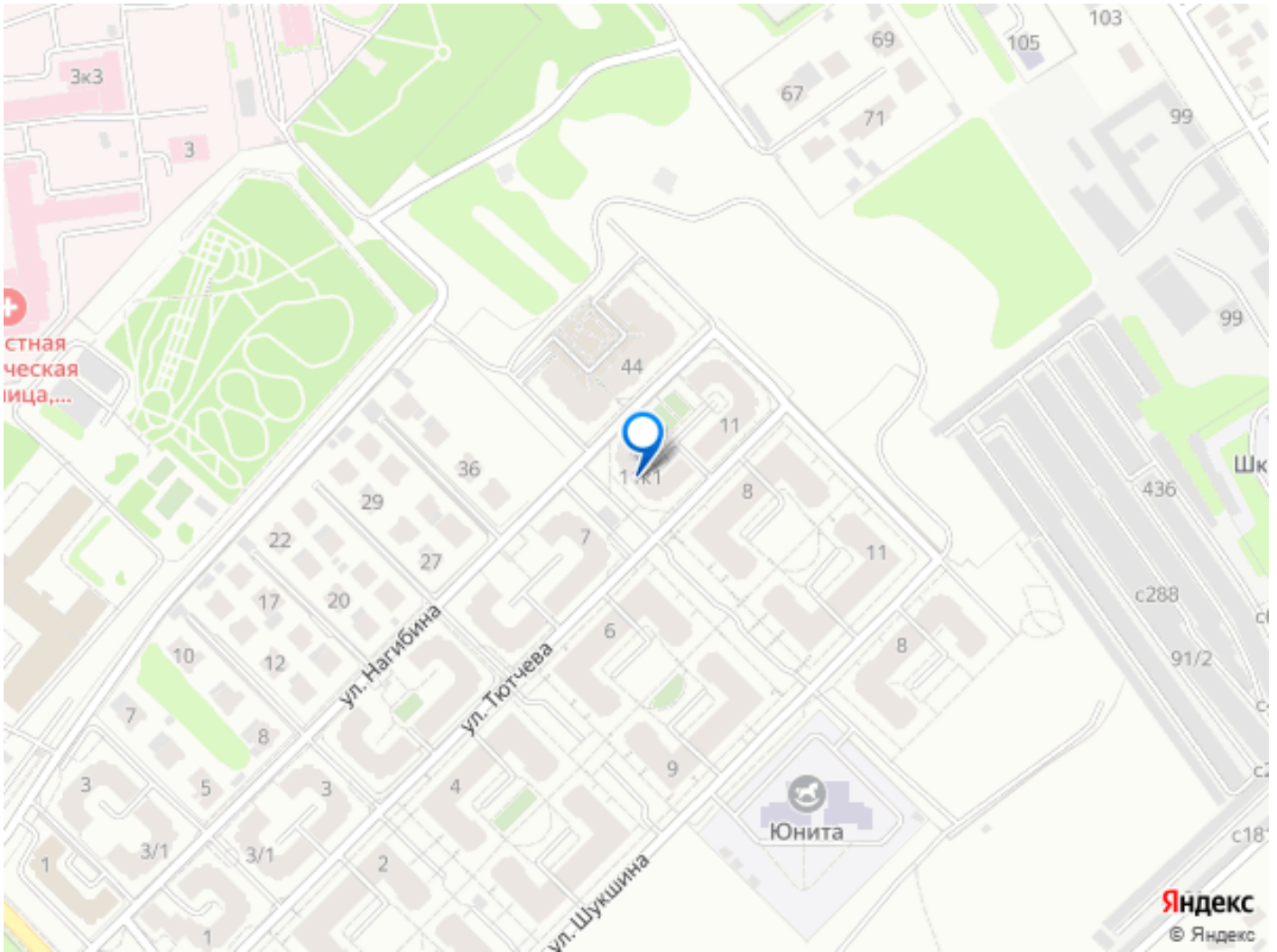
Здравствуйте, выбирайте квартиру, в которой вся семья будет жить с удовольствием!

Уютная квартира для жизни с высокими белоснежными потолками. Эргономика квартиры обеспечит комфортное проживание современной семьи. Солнечная и просторная кухня-гостиная 40м² со встроенным кухонным гарнитуром и балконом, установленной бытовой техникой и зоной отдыха остаётся новым собственникам.

Продуманные 3 изолированные комнаты (14м², 13м², 12м²) с местами хранения, просторная ванная комната с фитобочкой, второй санузел с душевой и вместительная гардеробная. Во всей квартиры теплые полы. Большие застекленные балконы будут вас радовать отличными панорамными видами на микрорайон. Придомовая территория облагорожена и ухожена. Во дворе современная детская игровая площадка, аллеи для прогулок. Много зелени, клумбы с цветами, декоративные деревья и кустарники украшают двор, где вы всегда припаркуете свой автомобиль. Пропускная система для автомобилей заезжающих на территорию микрорайона, видеонаблюдение на всей территории, также камеры на подъездах, видео-домофон, ухоженный подъезд, прекрасные соседи. Звоните! Договоримся о просмотре и обсудим условия.

Один собственник. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Полное юридическое сопровождение сделки для покупателя бесплатно. Арт. 107077862





Move.ru - вся недвижимость России