

Создано: 25.07.2024 в 05:39
Обновлено: 20.10.2025 в 07:47

Прогресс, Прогресс
79136701317

Омская область, Омск, улица
Маяковского, 83

12 900 000 ₺

Омская область, Омск, улица Маяковского, 83

Улица

[улица Маяковского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

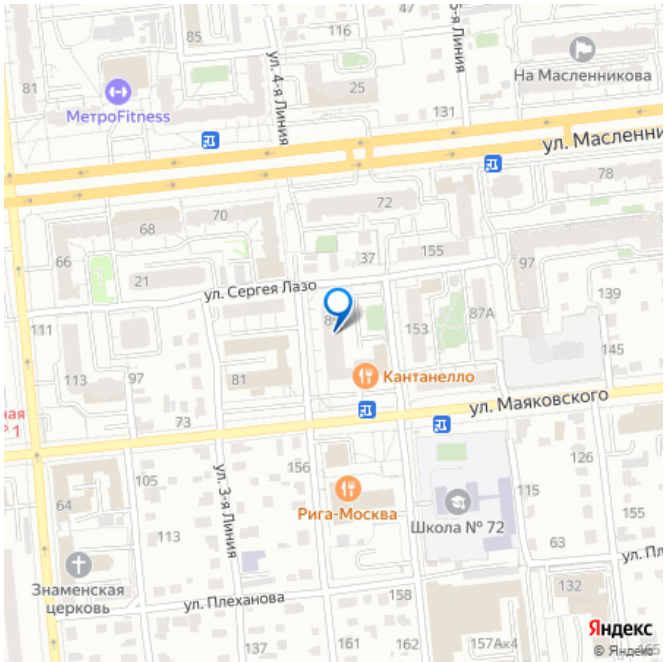
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
2.85 м
60 м²
13.5 м²
96 м²
5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

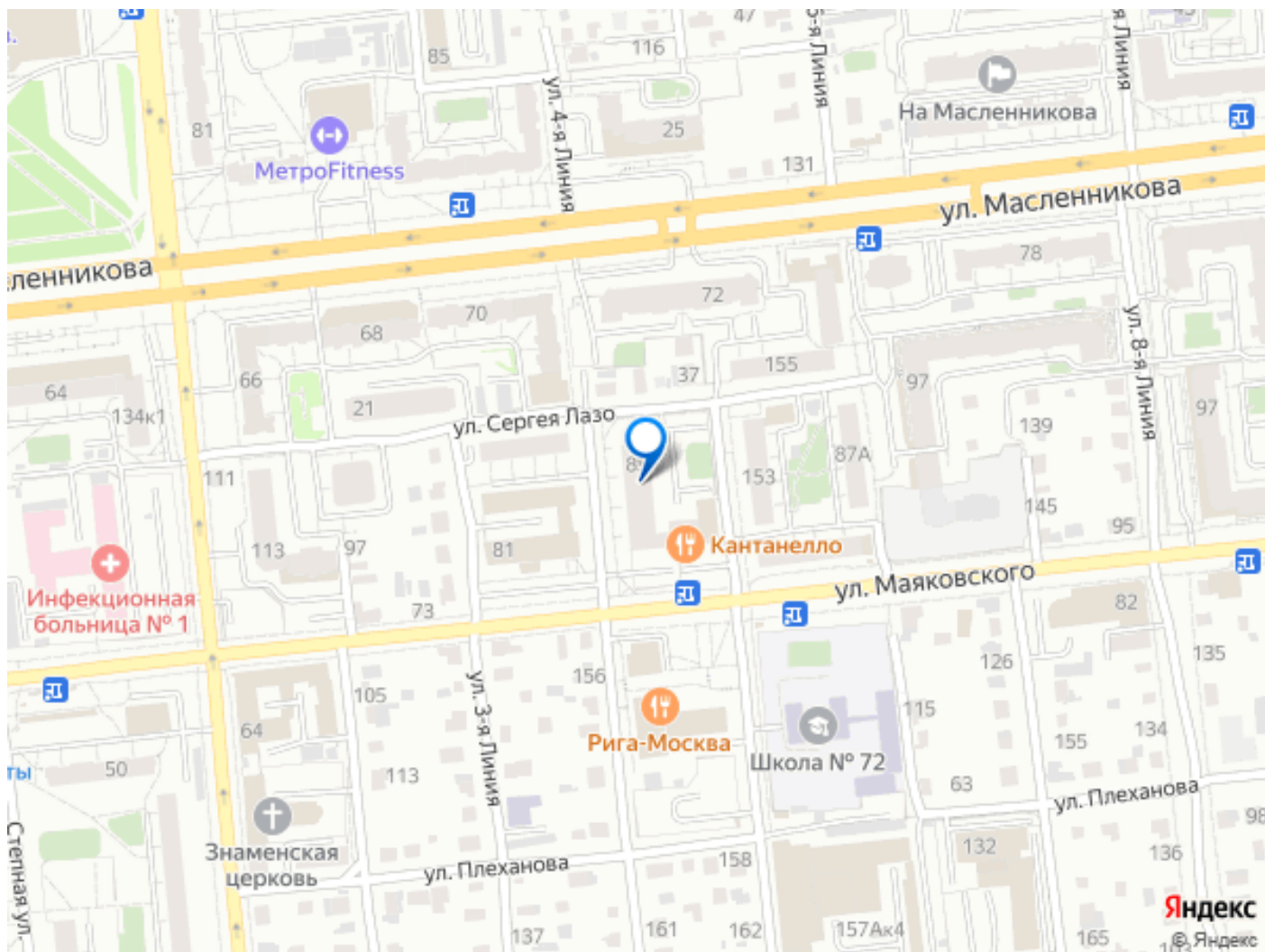
Описание

Возможна ипотека по ставке 18,2% (при соблюдении условий банка). Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 3-комнатную квартиру на 5 этаже. Дом теплый, кирпичный 2003 года постройки. Отличная планировка. Изолированные комнаты. Функциональная кухня с выделенной рабочей и обеденной зонами. В квартире ремонт в классическом стиле из качественных дорогих материалов. Обои под покраску. Хорошие межкомнатные двери. На полу ламинат повышенной износостойкости, в зоне кухни-ударопрочная плитка. Два просторных санузла. В одном-ванна с гидромассажем, в другом-душевая кабина. Установлены приборы учета и водонагреватель. Вместительная гардеробная. Лоджия застеклена. В комнатах и коридоре установлены вместительные зеркальные шкафы-купе. За счет произведенной перепланировки площадь квартиры увеличена до 109 кв.м. В квартире светло, уютно. Дом элитный. Жильцы порядочные, состоявшиеся люди. В наличие пассажирский лифт. Двор огорожен, установлено видеонаблюдение. Хорошая детская площадка. Места для парковки авто. Своя УК-коммунальные платежи выгодны и в разумных пределах. Везде поддерживается порядок. В шаговой доступности остановки

транспорта 5-я Линия и ПО Большевичка, магазины Магнит, Пятерочка, Парфюм-Лидер, прочие продуктовые и продовольственные магазины, детские сады 40, 66, 92, школы 72, парк культуры и отдыха им. 30 лет ВЛКСМ, прочие объекты социально-бытовой направленности. Район с отличной инфраструктурой. Чистая продажа. Один собственник. Средства МСК для приобретения квартиры не использовались. Без долгов и обременений. Используйте свой шанс для покупки-в этом доме редко выставляются квартиры на продажу! Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки города Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит Ваше время и деньги.







Move.ru - вся недвижимость России