

Мария Комендантова, Квартсервис
79131412730

Создано: 15.08.2025 в 10:48

Обновлено: 18.10.2025 в 14:55

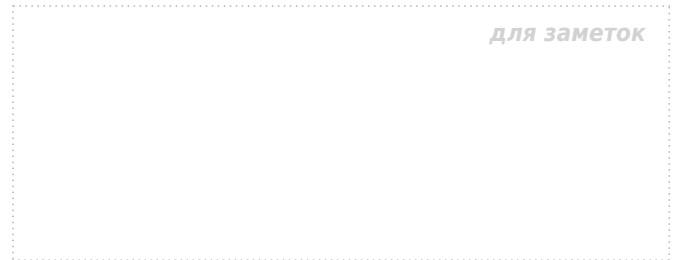
**Омская область, Омск, Фрезерная улица,
40**

10 700 000 ₽

Омская область, Омск, Фрезерная улица, 40

Улица

[улица Фрезерная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56.5 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

94.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

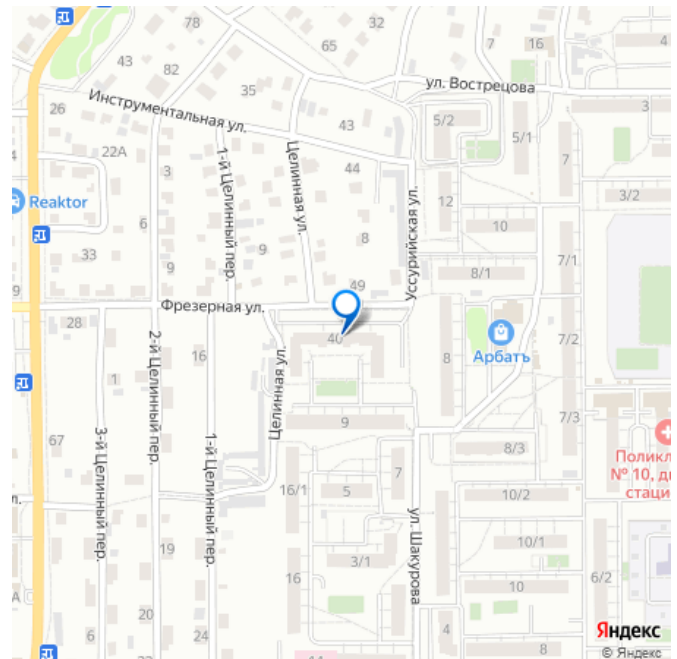
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная 3к квартира в хорошем доме на Московке-2! В квартире сделан качественный современный ремонт. Идеальный вариант для жизни с комфортом!

О квартире: Современный ремонт «под ключ»: • Качественные натяжные потолки, плитка на кухне и в коридоре, водостойкий ламинат в комнатах. • В кухне остается стильный белый угловой гарнитур с каменной столешницей и теплым полом, новый кондиционер. • Просторный коридор с угловым шкафом для одежды и шкафом для обуви. • Зал с наливным полом и выходом на застекленный балкон. • В детской комнате встроенная мебель и большой письменный стол, идеально подходит для двух детей. • Спальня с свежим ремонтом и кондиционером. • Раздельный туалет и ванная, установлен водонагреватель. • На площадке — кладовка с металлической дверью для хранения. О доме: тихий и чистый дом: В доме собственная газовая котельная, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Во дворе — детская площадка и большая парковка.

Расположение: Тихий район, рядом школы, детские сады и множество магазинов. В непосредственной близости гипермаркеты

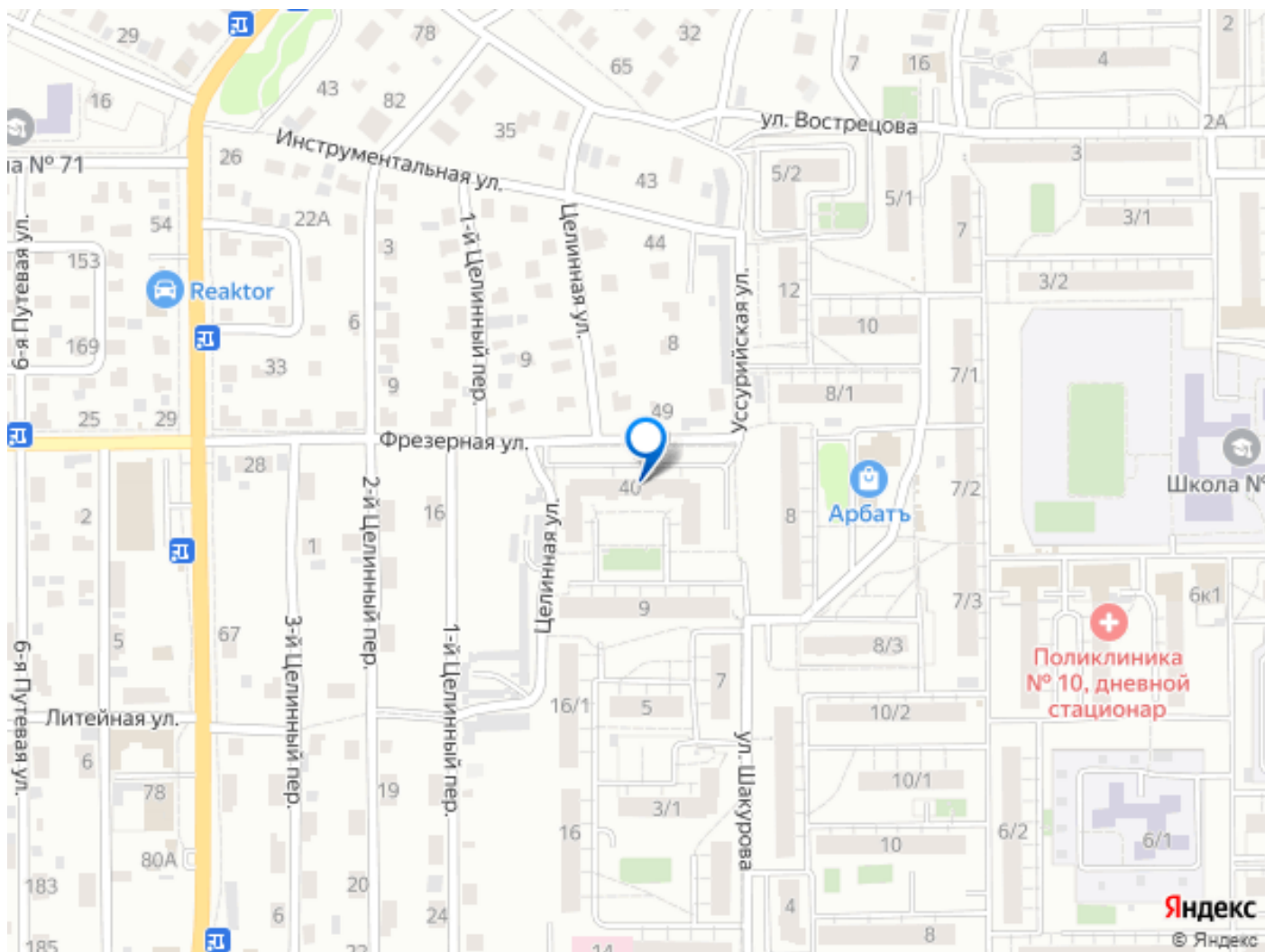
Метро и Лента. Почему стоит выбрать эту квартиру? — Не переплачиваете за ремонт: всё уже сделано качественно и с любовью. — Удобная транспортная развязка: легко добраться в любую часть города. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!
Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!
Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. обл. Омская, г. Омск, ул. Фрезерная, д. 40 Арт. 113321974







Move.ru - вся недвижимость России