

Людмила Викторовна, АССОЛЬ
79131501164

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 5

9 995 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 5

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

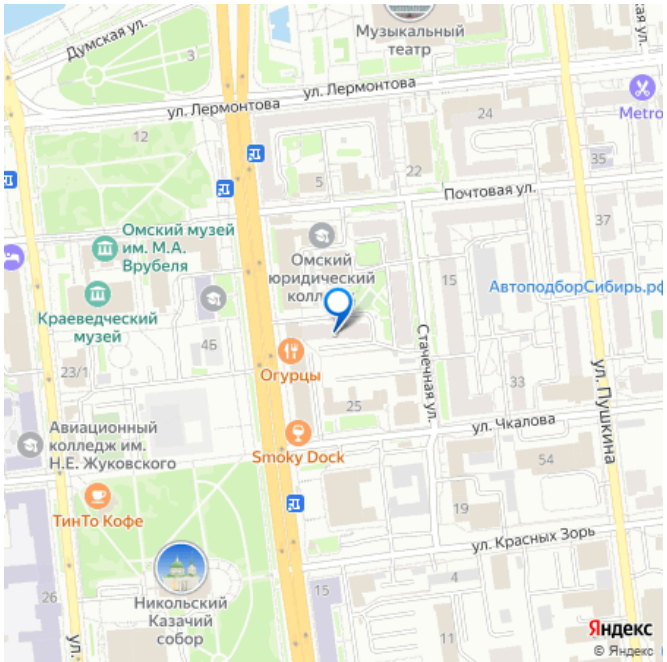
20 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Представьте себе уютную трехкомнатную квартиру, расположенную в историческом центре города. Этот район славится своей уникальной атмосферой, сочетающей в себе старинную архитектуру и современные удобства. Квартира находится в пешей доступности от таких знаковых мест, как Детский мир, Казачий рынок и Иртышская набережная. Расположение и инфраструктура: - Детский мир: Рядом с квартирой находится знаменитый Детский мир, где можно найти все необходимое для детей - от игрушек до одежды и книг. Это идеальное место для семейного отдыха и покупок. - Казачий рынок: Один из крупнейших рынков города, где можно приобрести свежие продукты, фрукты, овощи и другие товары. Рынок славится своим разнообразием и доступными ценами. - Иртышская набережная: Прогулочная зона вдоль реки Иртыш, где можно насладиться свежим воздухом, красивыми видами и активным отдыхом. Здесь часто проводятся культурные мероприятия и фестивали. Квартира: - Планировка: Просторная трехкомнатная квартира с отдельными комнатами, что идеально подходит для семьи или тех, кто ценит личное пространство. - Интерьер: Квартира оформлена в классическом стиле с элементами современного дизайна. Высокие потолки, деревянные полы и большие окна создают ощущение простора и света. - Комфорт: В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: современная

кухня с бытовой техникой, ванная комната с качественной сантехникой, а также удобные спальные места. Преимущества: -

Транспортная доступность: Удобное расположение квартиры позволяет легко добраться до любой точки города на общественном транспорте или автомобиле. -
Безопасность: Район отличается спокойной и безопасной атмосферой, что особенно важно для семей с детьми. -
Культурная жизнь: В шаговой доступности находятся музеи, театры и другие культурные учреждения, что делает проживание в этом районе особенно привлекательным. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ищет комфортное и удобное жилье в историческом центре города с развитой инфраструктурой и доступом к основным достопримечательностям. ID объекта в нашей базе: 294



