

О Создано: 03.10.2025 в 16:38

Обновлено: 28.10.2025 в 15:25

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 143к3

13 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 143к3

Улица

аверс-риэлт, аверс-риэлт 79835637249



улица Красный Путь



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $60.1 \, \text{M}^2$

Площадь кухни

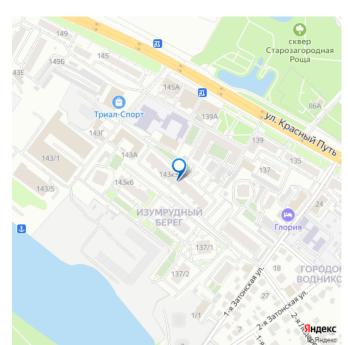
 12 M^2

Общая площадь

 92 M^2

Этаж

1/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

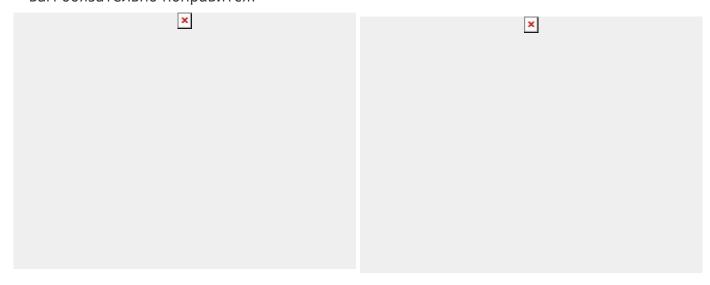
да

возможна ипотека

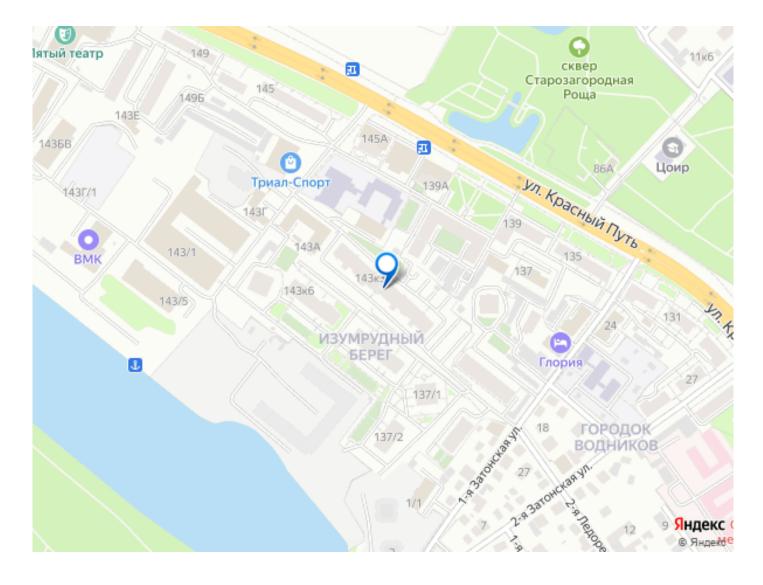
Описание

Возможна ипотека под 12,99% Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира для тех, кто мечтает о настоящем домашнем уюте и комфорте. Жилая площадь составляет 92 м? + 8,2 м? лоджии и балкона. Высокие потолки в 3 метра наполняют квартиру воздухом и светом, создавая ощущение простора. В ремонте использовались только качественные материалы. Квартира расположена на 1 этаже кирпичного дома 2016 года постройки, однако этот этаж высокий, окна находятся значительно выше уровня земли. Это даёт дополнительные преимущества: с одной стороны, удобство 1 этажа, с другой — безопасность и уединённость, сравнимые с верхними этажами. Территория дома закрыта и безопасна, въезд только через автоматические ворота. Во дворе вас ждут две современные детские площадки, просторная парковка, ухоженные аллеи и цветники. Здесь всегда приятно выйти на прогулку с ребёнком или отдохнуть после рабочего дня. Чистые подъезды, видеонаблюдение, домофон и ответственная

управляющая компания Зелёный остров обеспечат вам спокойствие и уверенность в завтрашнем дне. Соседи доброжелательные и порядочные люди. Район радует развитой инфраструктурой: рядом магазины, торговые центры, аптеки, школы, детские сады, поликлиники, спортивные площадки. Всего в 2 минутах ходьбы находится парк Зелёный остров любимое место жителей для прогулок, утренних пробежек и отдыха всей семьёй. Транспортная доступность отличная, вы сможете легко и быстро добраться в любую часть города. Дом оснащён всем необходимым для удобной жизни: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус для колясок, просторная наземная парковка. Один взрослый собственник, никто не прописан. Квартира полностью готова к продаже и ждёт своих новых хозяев. Это место, где можно по-настоящему чувствовать себя дома. Звоните и приходите на просмотр — вам обязательно понравится!







Move.ru - вся недвижимость России