

Создано: 12.09.2025 в 07:05

Обновлено: 03.10.2025 в 11:56

<https://omsk.move.ru/objects/9284912671>

Анна Сергеевна Вовженец, Этажи

Омск

79835212281

**Омская область, Омск, улица Перелета,
19**

16 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 19

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

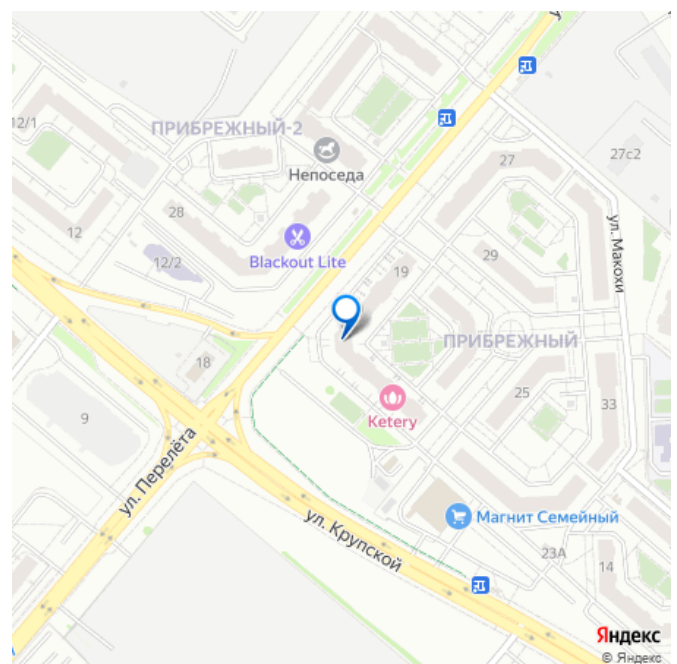
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе на левом берегу предлагает комфорт и продуманную планировку для жизни всей семьи. Квартира выполнена с качественным дизайнерским ремонтом, завершенным летом этого года. Используются дорогие материалы, вся отделка новая, состояние идеальное. Всё устроено максимально удобно и продумано для всей семьи! Планировка включает две изолированные спальни, просторную гостиную, объединенную с кухней, оснащенной встроенной техникой. Два санузла — отдельные, с душевой кабиной и ванной, установлен водонагреватель. Дополнительные удобства: две гардеробные (в спальне и прихожей), кладовая на этаже и лоджия. Вся мебель и техника остаются в квартире, что позволяет заехать и сразу начать комфортное проживание. Инженерные системы заменены на более надежные: обновлены отопительные трубы, радиаторы, электропроводка. Квартира светлая, теплая, с хорошей звукоизоляцией. Во дворе оборудованы детская площадка и

две спортивные зоны. Район продолжает развиваться, что делает объект перспективным как для проживания, так и для инвестиций. Объект расположен в динамично развивающемся районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, включая крупные сетевые супермаркеты, детские сады, школы, поликлиники, спортивные объекты и зоны отдыха. Транспортная доступность обеспечивается удобными развязками и остановками общественного транспорта. Возможность быстрого оформления ипотеки с юридическим сопровождением сделки. Для детального осмотра и расчета вариантов приобретения свяжитесь для организации просмотра. Код пользователя: 125969 Номер в базе: 8972156



