

Собственник

79835211276

 Создано: 05.08.2025 в 06:55
Обновлено: 29.10.2025 в 13:09

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 143к3**

12 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 143к3

Улица

[улица Красный Путь](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся просторная трёхкомнатная квартира 92 кв. м. с большой террасой (около 50 кв.м) в лучшем микрорайоне центра Омска. Квартира находится на 2-м этаже 15-этажного полностью кирпичного дома, построенного в 2016 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение.

Территория вокруг дома огорожена забором, выезд на ул. Красный путь возможен с 2 х улиц с территории двора. Квартира не угловая, спокойные соседи. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: просторная кухня, три больших изолированных комнаты и одна небольшая комната, которую можно использовать как гардеробную, два совмещённых санузла, одна лоджия и один балкон, полностью застекленных, а также большая терраса. Дом оснащён всеми современными удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус и большая наземная парковка. Это значит,

что жильцы могут без проблем перемещаться, а также оставлять свои автомобили на безопасной стоянке. Район, в котором расположена квартира, удобен для жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, парк Вокруг света. Всё, что необходимо для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке.



