

Никита Волошин, Квартсервис
79131412730

 Создано: 10.09.2025 в 14:22
Обновлено: 27.10.2025 в 13:01

Омская область, Омск, улица Дианова, 25
9 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 25

Улица

[улица Дианова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

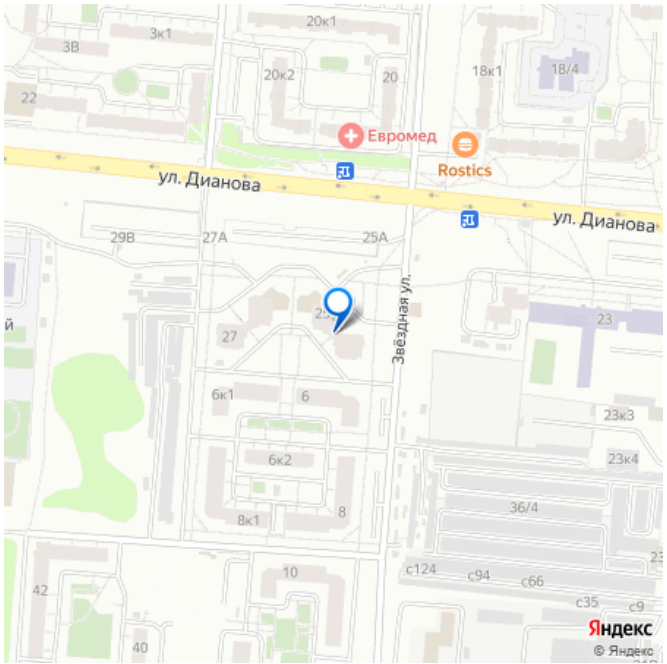
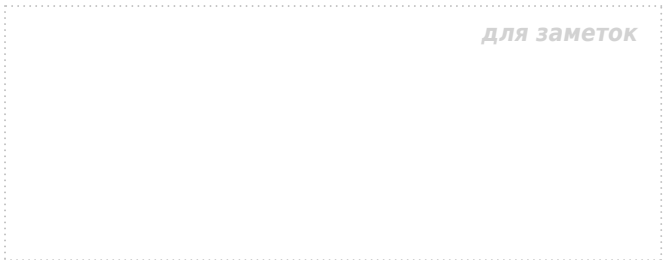
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Современная 3-комнатная квартира с отличным ремонтом в развитом микрорайоне Левобережья. Документы готовы, чистая продажа. О квартире: Планировка: удобная планировка с тремя изолированными комнатами, что идеально для семьи.

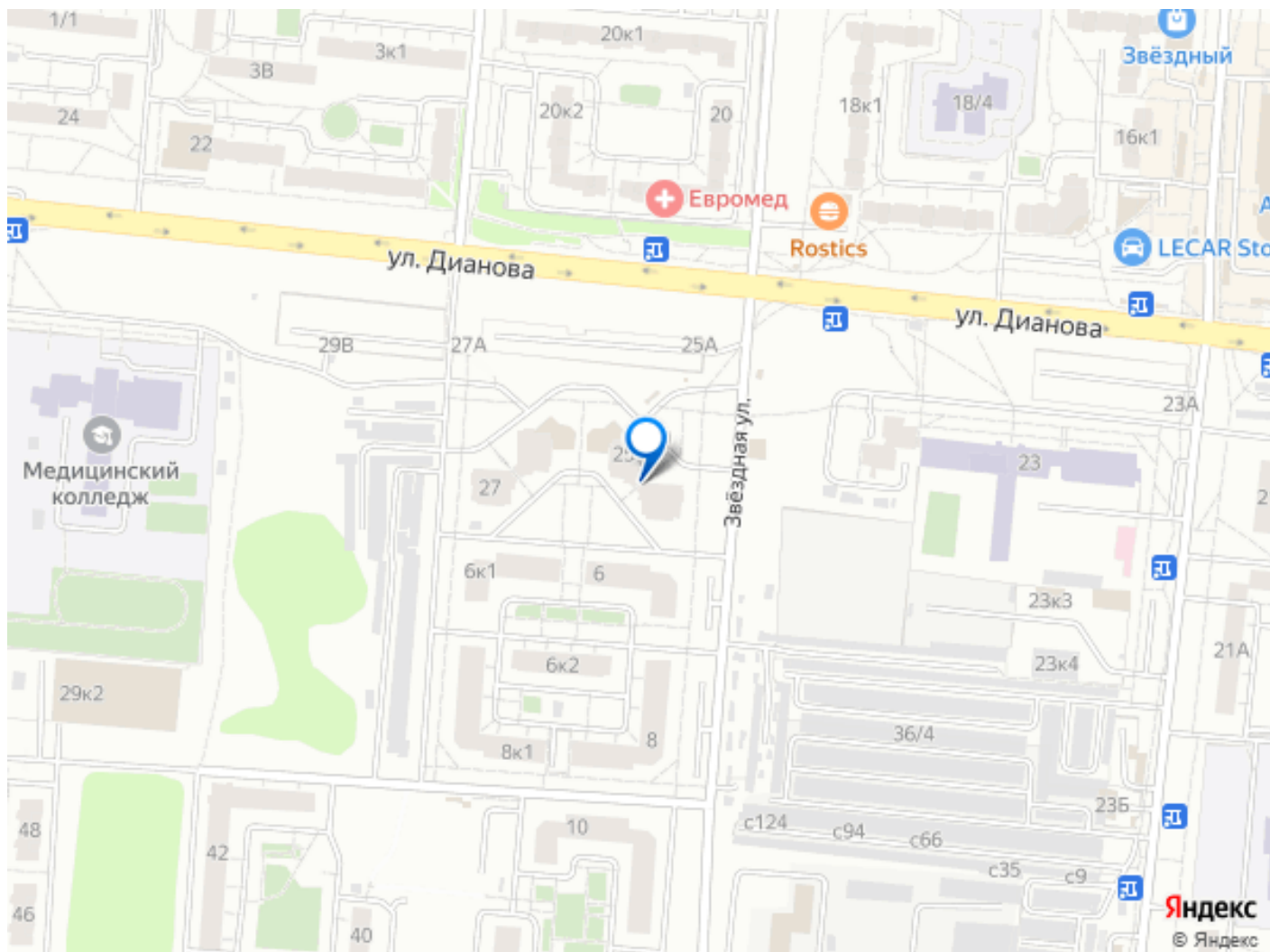
Раздельный санузел. Большая кухня с гарнитуром, который укомплектован всей встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка и пр.). Мебель может остаться по договоренности. Квартира светлая, видовая этажность. Ремонт: сделан качественный современный ремонт. Установлены пластиковые окна, новая входная дверь, все необходимые счетчики. Ключевое преимущество: вам не нужно вкладываться в ремонт и технику. Просто заезжайте и начинайте комфортную жизнь. Расположение и инфраструктура: ЖК расположен в районе с прекрасно развитой инфраструктурой. Всё необходимое — в шаговой доступности:

Торговля: ТЦ «АТ Маркет», «Квартал», «Оазис», рынок «Миллениум». Для детей: детский сад 94, центр «АБВГ Дейка», школы

21, 144, гимназия 26. Здоровье: поликлиника 6, аптеки, салоны красоты. Отдых и спорт: ФОК с бассейном, кинотеатр, Сквер им. А.К. Веретено. Транспорт: отличная транспортная доступность. Всего 150 м до остановки «Звездная». Быстрое сообщение с любым районом города. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое решение для жизни своей семьи без хлопот и дополнительных затрат. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Звоните! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время! Омская обл.,г. Омск,Кировский р-н,ул. Дианова,д. 25 Арт. 112877702







Move.ru - вся недвижимость России