

🕒 Создано: 09.07.2025 в 14:15

🔄 Обновлено: 24.10.2025 в 16:04

Роза Белова, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 8**

12 900 000 ₺

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 8

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

26.7 м²

Общая площадь

90.2 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

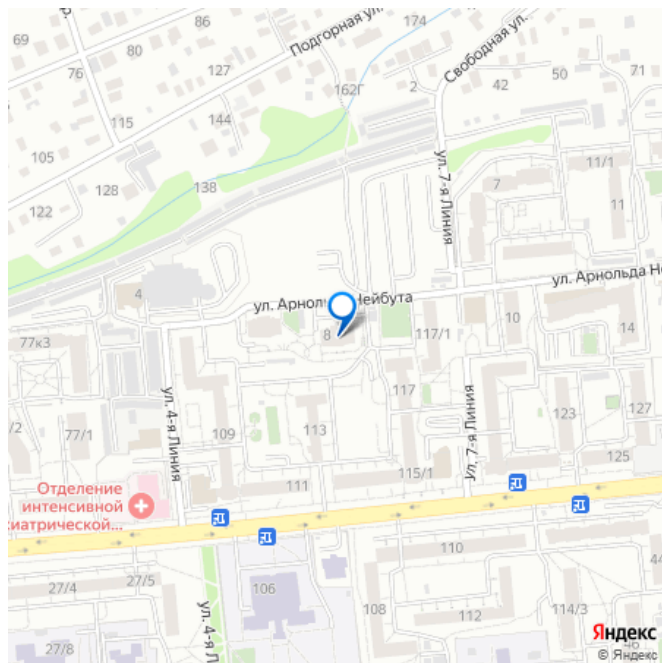
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальная 3-к квартира в центре города!

Эксклюзивное предложение!

Функциональная и просторная квартира с тщательно продуманной планировкой в самом сердце города! Отличный выбор для тех, кто ценит уют и современный стиль.

Особенности квартиры: Удобный 3 этаж, высота потолков 2,8 м. Современный ремонт из качественных материалов — стиль и долговечность на годы. Квартира полностью укомплектована мебелью и всей необходимой бытовой техникой, включая кондиционер — заезжайте без лишних хлопот! Планировка: - Просторная кухня-гостиная с элегантным кухонным гарнитуром и комфортной обеденной зоной — идеальное место для встреч с семьей и близкими. - Две отдельные спальни, обеспечивающие тишину и личное пространство. Одна из спален дополнена большой гардеробной с подсветкой. - Остекленный балкон и лоджия с подогревом пола — уютная атмосфера в любую погоду! - Дополнительная кладовая с встроенными стеллажами — всё для удобного хранения вещей. - Просторный, красивый совмещенный санузел для вашего удобства. О доме: кирпичный 13-этажный дом 2010 г. постройки, частично огороженная

территория. На первом этаже в осенне-зимний период консьерж. Парковка:

подземная и наземная во дворе — ваш автомобиль всегда под рукой!

Инфраструктура: в пешей доступности школы, гимназия, детский сад и поликлиника — идеально для семей с детьми. Рядом магазины, аптеки, уютные кафе, аллея для прогулок и остановки транспорта — всё для комфортной жизни! Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

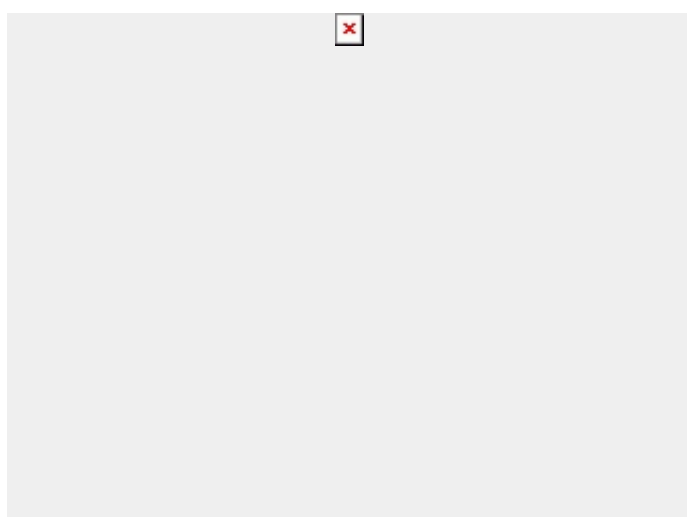
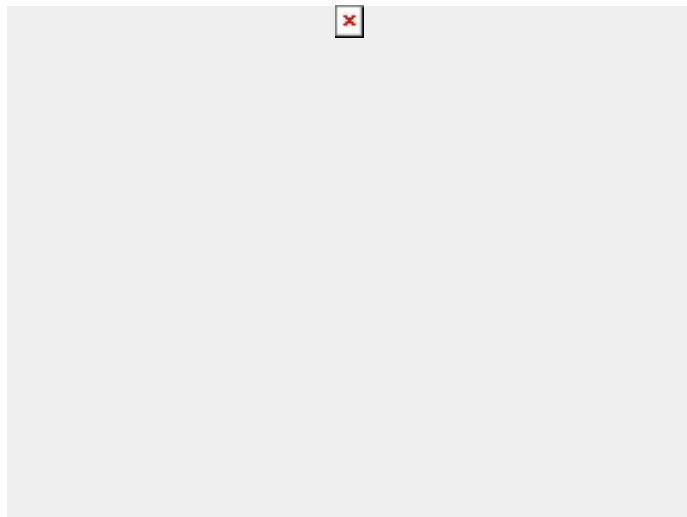
•Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.

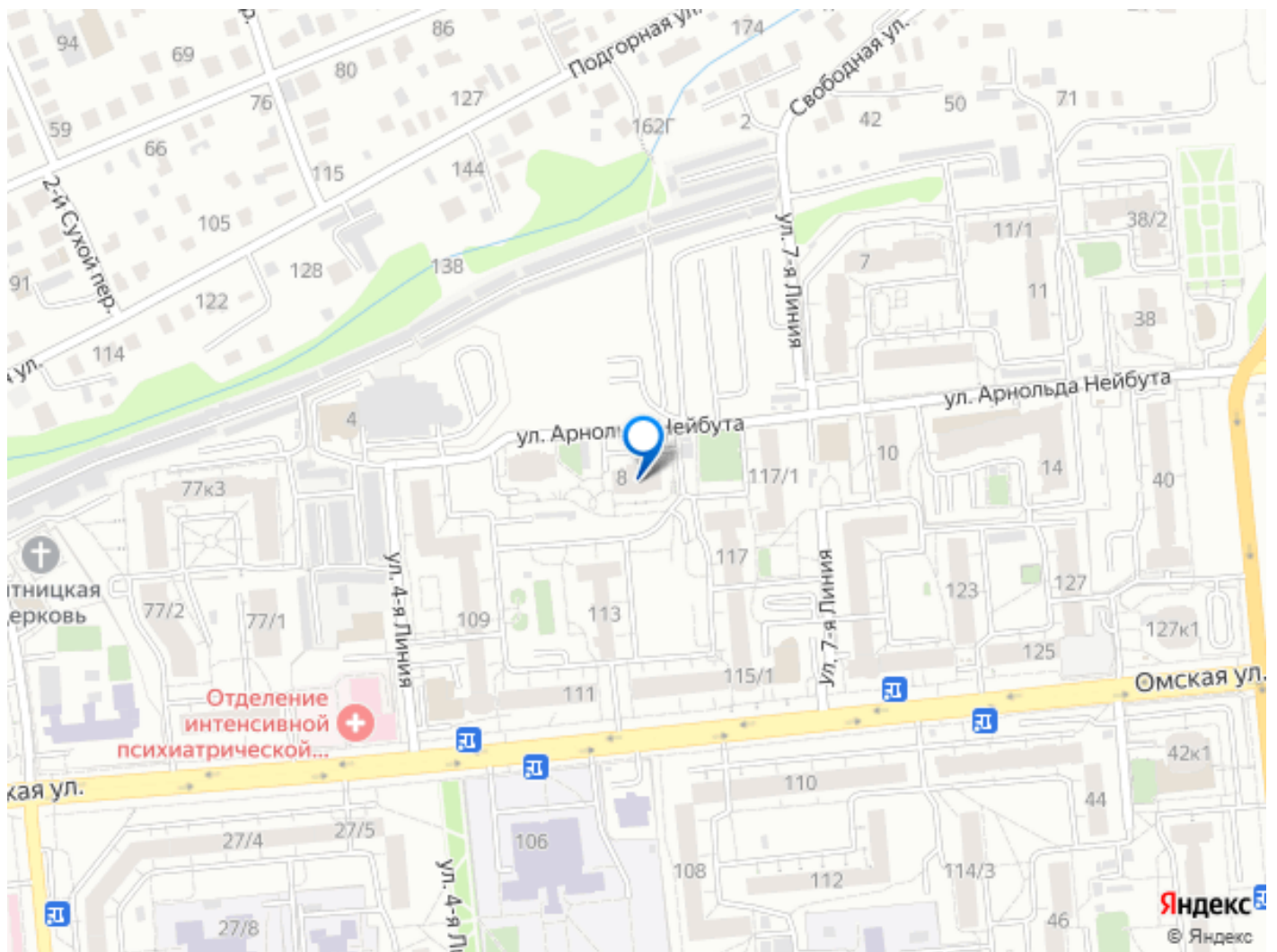
•Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Приобретайте недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры.

Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр! Омская обл.,г. Омск, ул.А.Нейбута,8 Арт. 108066491







Move.ru - вся недвижимость России