

Создано: 10.09.2025 в 09:08

Обновлено: 02.10.2025 в 11:51

<https://omsk.move.ru/objects/9284863831>

Бибигуль Жумабекова,

РИЭЛТКОНСАЛТ

79139613294

**Омская область, Омск, улица Перелета,
19**

13 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 19

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.8 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

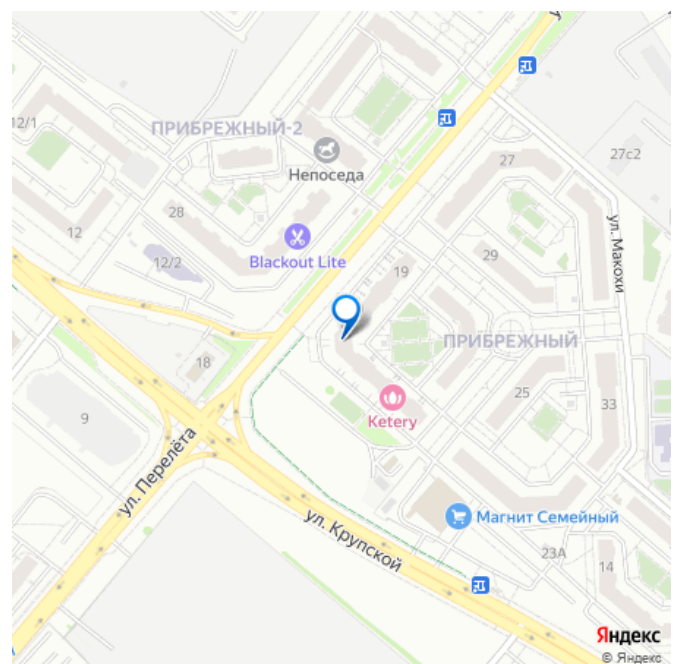
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

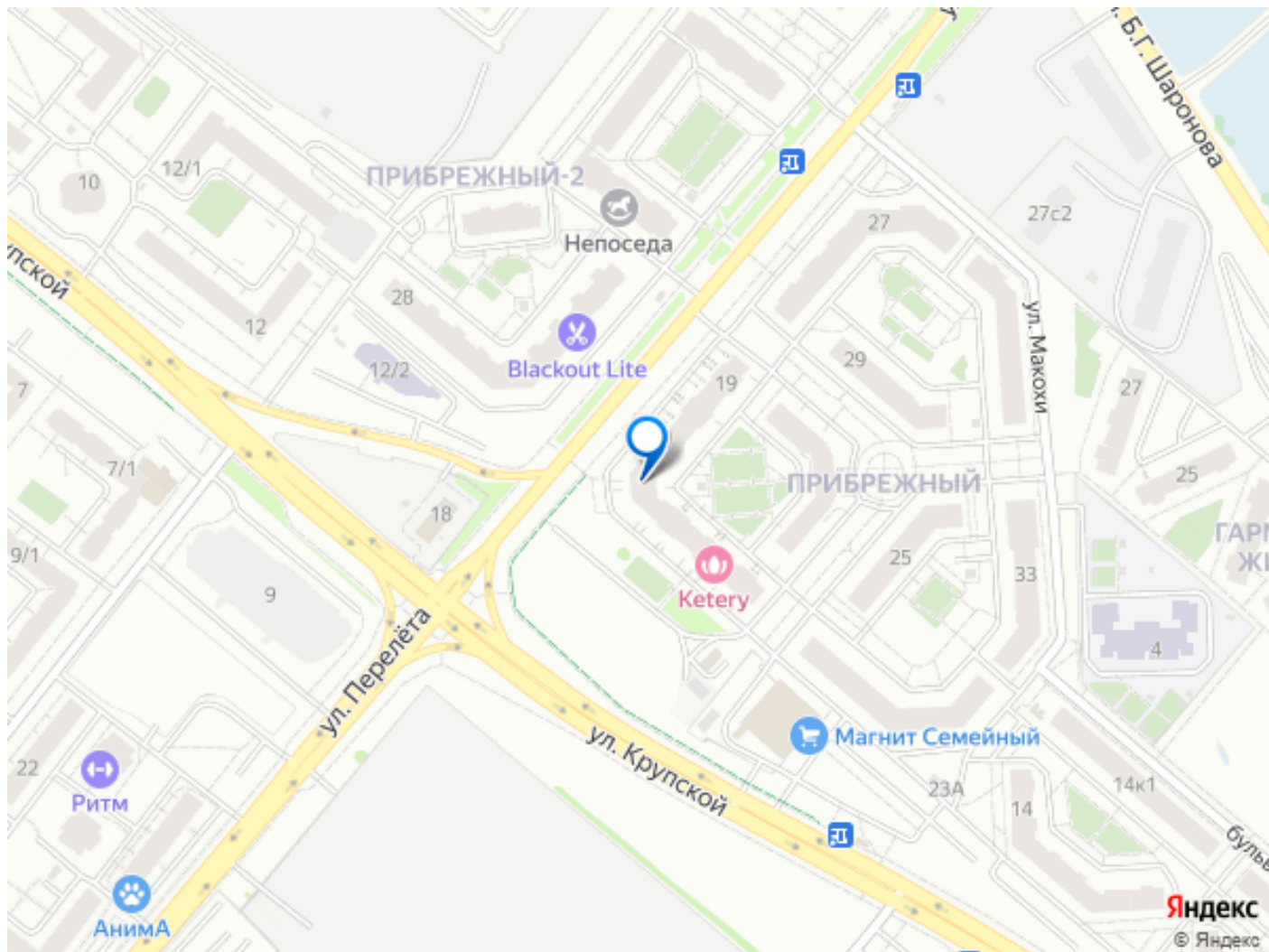
Описание

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру на Левом берегу, в микрорайоне Прибрежный города Омска. Квартира расположена на комфортном 3 этаже 16-тиэтажного дома 2020 года постройки. Планировка квартиры включает в себя: просторную гостиную, две спальни, два санузла, вместительную кухню, коридор и гардеробную. Балконов в квартире 4, в каждой комнате, включая кухню. Ремонт в квартире выполнен идеально перед введением ограничений и различных санкций. Делали все для себя с любовью и планированием длительного проживания в квартире. Материал для ремонта как чистовой, так и черновой отделки приобретали дорогой и качественный, оригинальный от ведущих мировых производителей. То же самое касается бытовой техники. Электропроводка в квартире медная. Стены и пол выровнены идеально, ровно по маякам. Пол уложен водостойким ламинатом корейского производства, обои куплены под заказ в салоне Европейские обои. Керамогранит на

кухне, прихожей и санузлах итальянского производства. Пол под керамогранитом тёплый, с терморегуляторами. Потолок по всей квартире натяжной, бесшелевой, с теневым профилем. Входная и межкомнатные двери с итальянскими ручками Morelli, приобретены в салоне ESTET. В санузлах инсталляции фирмы Geberit. Вся техника встроенная: холодильник Samsung, электрическая плита Gorenje, духовой шкаф Haier, посудомоечная машина Indesit, микроволновая печь Samsung. Есть вывод под кондиционер. Новым собственникам остается: кухонный гарнитур, вся встроенная техника и мебель. Остальное за дополнительную плату. Все в состоянии нового! Квартира идеально чистая, почти не жил никто, после ремонта собственники уехали из Омска. Звоните, приходите и посмотрите все своими глазами! Чистая ПРОДАЖА! Быстрая передача ключей!







Move.ru - вся недвижимость России