

Создано: 10.06.2025 в 15:31

Обновлено: 16.10.2025 в 22:55

<https://omsk.move.ru/objects/9282354514>

Комфорт, Комфорт

79910178609

**Омская область, Омск, Братская улица,
19/3**

12 900 000 ₽

Омская область, Омск, Братская улица, 19/3

Улица

[улица Братская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

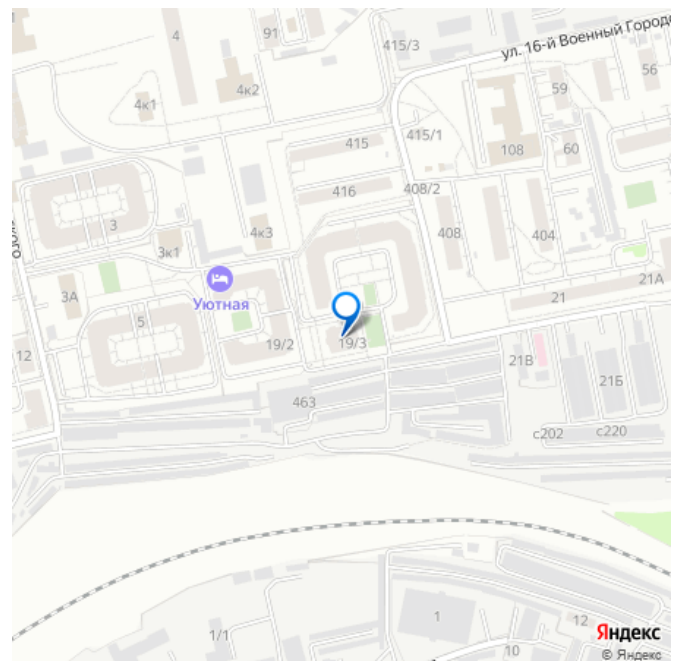
2.7 м

Общая площадь

89.37 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Дом 19/3), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 89.37 кв.м., на 9 этаже. Продажа квартиры без ремонта (черновая отделка) Новый дом по адресу ул. Братская 19/3 в Октябрьском округе Омска. Данный дом находится внутри сформированного микрорайона, что позволяет пользоваться уже готовой инфраструктуры внутри района. В нем всего 72 квартиры. В подъезде предусмотрен консьерж, территория закрыта. В доме построен, так называемый «безопасный подъезд». Это прозрачный алюминиевый тамбур, который позволяет с улицы просматривать, кто находится в подъезде. Следующим летом на детской площадке будет уложено мягкое покрытие. Эксклюзивным предложением являются квартиры на 1 этаже, у каждой из них предусмотрен отдельный вход. Выбор квартир в этом доме удовлетворит любой запрос, есть варианты одна- двух- и трехкомнатных квартир, площадью от 38 до 89 квадратных метров. Высота потолков составляет 2,7 метров. В каждой квартире в этом доме оконные пространства расширены, что позволяет большему количеству света проникать внутрь. А приточная вентиляция обеспечивает попадание свежего воздуха в квартиру.



