

Комфорт, Комфорт

79139616748,79136417843

Создано: 20.11.2024 в 11:22

Обновлено: 23.10.2025 в 13:52

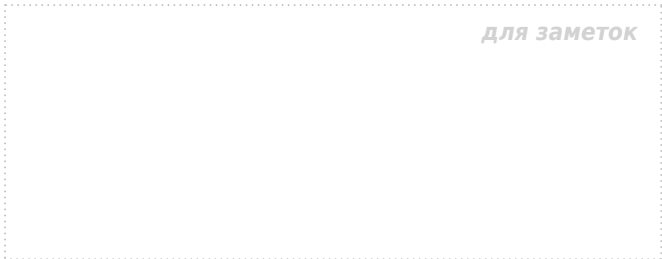
**Омская область, Омск, Братская улица,
19/3**

9 600 000 ₽

Омская область, Омск, Братская улица, 19/3

Улица

[улица Братская](#)



Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

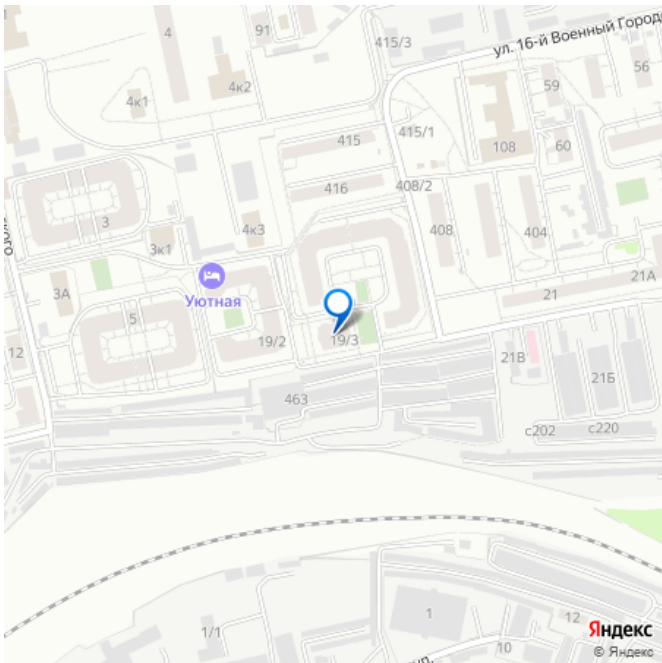
11.7 м²

Общая площадь

89.37 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

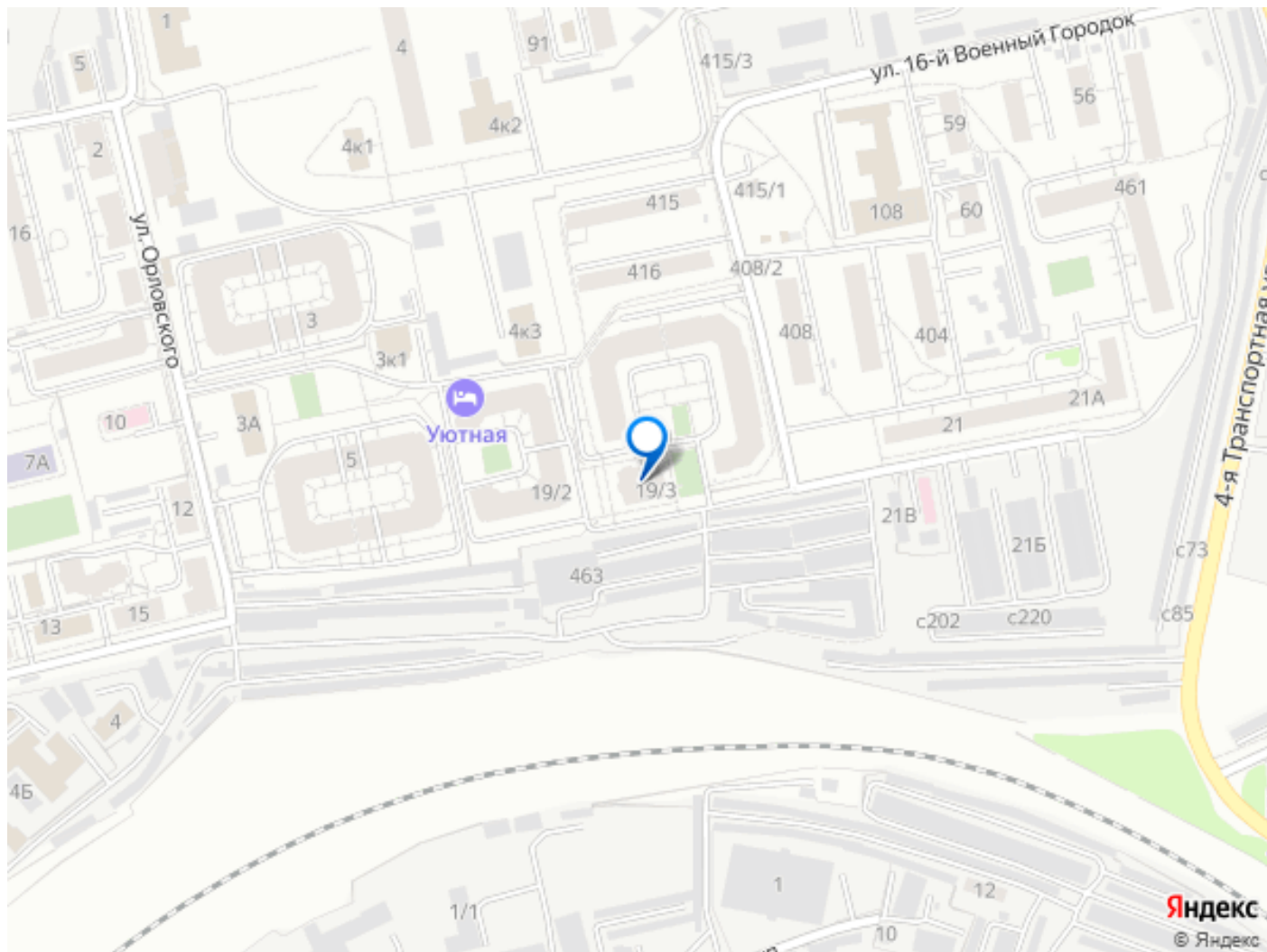
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира в сданном доме по улице Братская 19/3. Семейная, ИТ ипотека. Новый 10 этажей дом, есть грузопассажирский лифт, свободная планировка, черновая отделка. Дом находится внутри микрорайона, с готовой инфраструктурой. В шаговой доступности Пятерочка, Магнит, стоматология, ТСЖ. В подъезде предусмотрен консьерж, территория закрыта. Просматриваемый остеклённый подъезд, что позволяет видеть кто находится внутри. Готовая детская площадка с мягким покрытием. Квартиры с выходом на южную сторону особенно привлекательны, много света и тепла. Высота потолков составляет 2,7 метров. В каждой квартире оконные пространства расширены. Под подоконником установлена приточная вентиляция, это гарантирует отсутствие запотевания окон, постоянный свежий воздух в квартире. Балкон с французским остеклением, за счет этого еще больше

света. Работаем со всеми банками города Омска. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Работаем со всеми видами сертификатов. Страховая гарантия Профессиональная ответственности! Агентство Комфорт - действительный член Омской Гильдии риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам Российской Гильдии риэлторов.





Move.ru - вся недвижимость России