

Создано: 04.08.2025 в 07:59

Обновлено: 26.10.2025 в 18:18

Омская область, Омск, улица 2-я Дачная,
10

13 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Дачная, 10

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

88.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

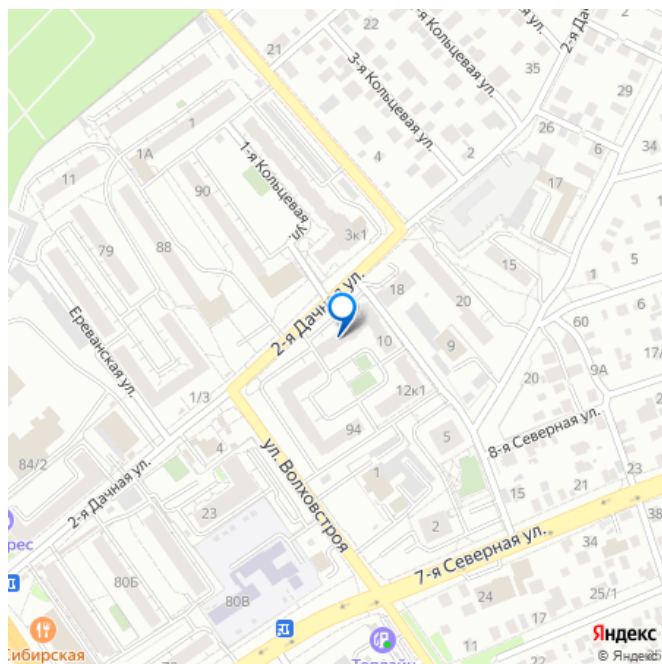
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9283870007>

**Екатерина Вячеславовна Горчакова,
Этажи Омск**

79139615893

для заметок



да

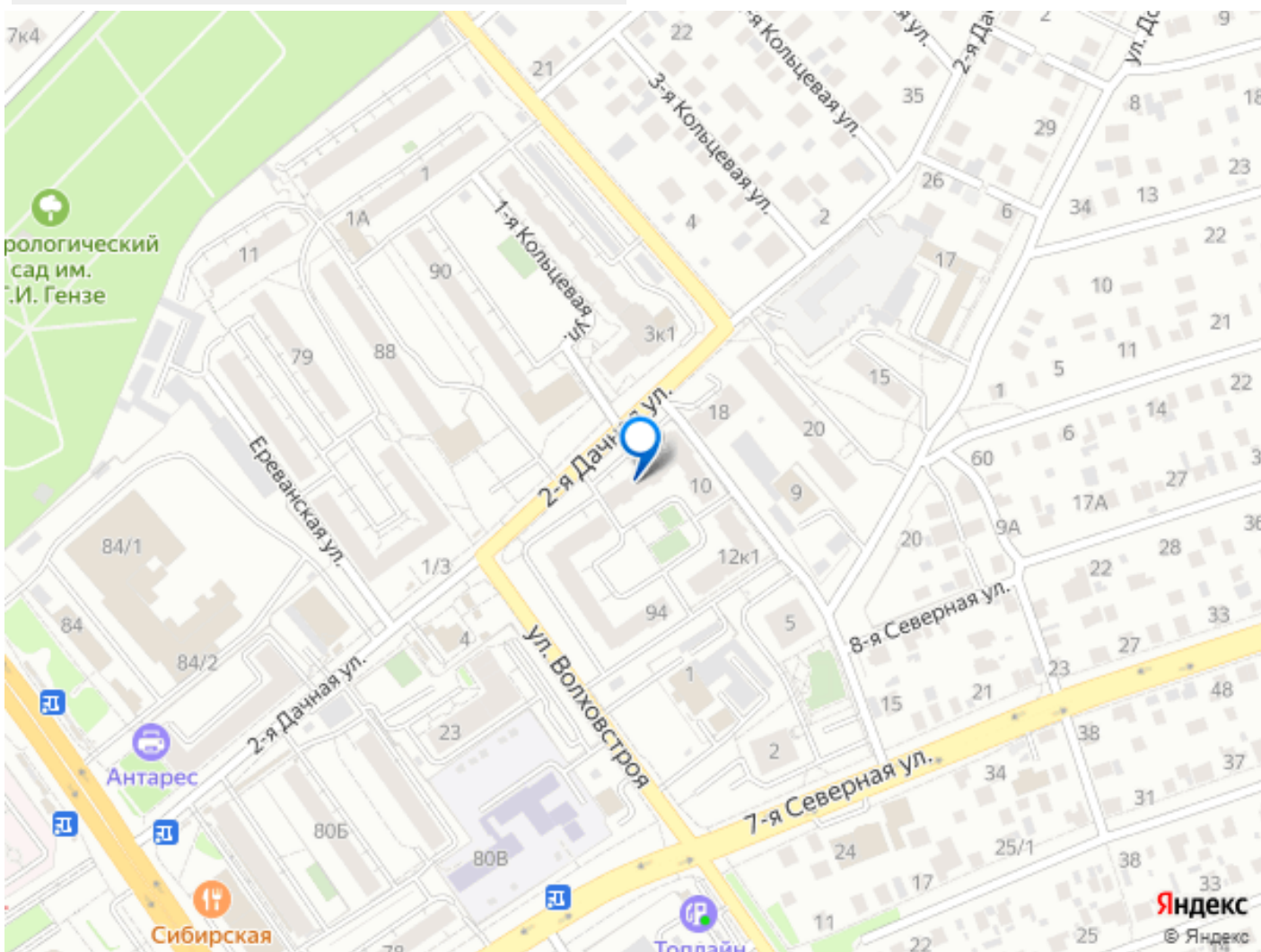
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 88,3 кв.м. Дом относится ко второй очереди застройки, сданной в 2011 году, и отличается хорошим состоянием. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Планировка продумана: жилая площадь составляет 50 кв. м, кухня — 12,1 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону. В квартире выполнен качественный ремонт с дизайнерскими элементами: встроенная мебель в комнатах, современная отделка санузла, просторная прихожая с гардеробной. Балкон выходит на тихую сторону, что обеспечивает спокойную атмосферу. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его удобным для семей с детьми и маломобильных жильцов. На придомовой территории есть наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Благодаря удобной транспортной развязке можно быстро добраться до центра и других районов города. Квартира находится в собственности более 5 лет, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Объект подойдет для семей, ценящих комфорт, удобное расположение и качественный ремонт. Для осмотра доступен в любое время по предварительной договоренности. Наша компания «Этажи» гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Код пользователя: 185269 Номер в базе: 9048689





Move.ru - вся недвижимость России