

О Создано: 25.02.2025 в 10:19

Обновлено: 22.09.2025 в 14:07

## Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 13

# 14 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 13

Улица

Собственник

79136406559



e ×

улица Орджоникидзе

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

 $57.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $14.4 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $87.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

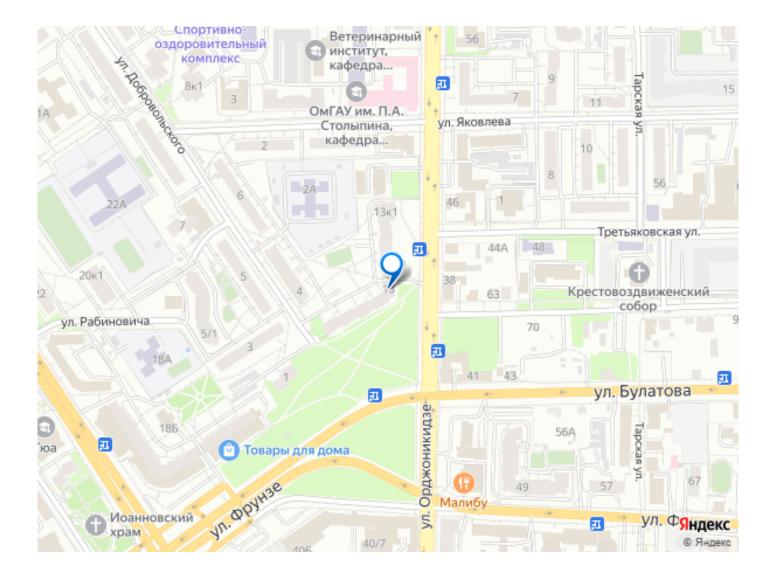
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Просторная, светлая, уютная 3-х комнатная квартира в историческом центре города. Шаговая доступность до площади законодательного собрания. Выгодная планировка с разумным использованием площади. Дизайнерский ремонт в едином стиле. Многоуровневые потолки 3,5 метра. Просторная прихожая с гардеробом. Большая и вместительная кухня в стиле хайтек с мебелью, встроенной техникой, подогревом пола и отдельным бойлером. Раздельный, декорированный плиткой санузел с биде. Просторная ванная комната с большой душевой кабиной, собственно ванной, сушилкой, подогревом пола и отдельным бойлером. Застекленный балкон. Ширина кирпичной кладки дома составляет 0,5 метра, что обеспечивает высокий уровень шумо- и тепло-изоляции. Чистый подъезд, лифт и культурные соседи. Окна выходят в обе стороны дома. С одной стороны на огороженный зеленый двор с детской и спортивной площадками. С другой, на Тарскую церковь. Для парковки автомобиля всегда есть место.





Move.ru - вся недвижимость России