

Милана Новикова, Перспектива
79136605393

Создано: 25.06.2025 в 08:56
Обновлено: 23.09.2025 в 08:43

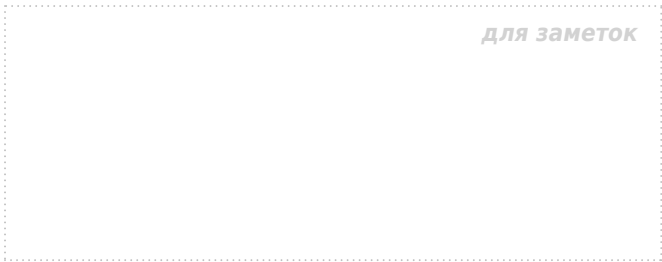
Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 15Д

10 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 15Д

Улица

улица Лукашевича



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

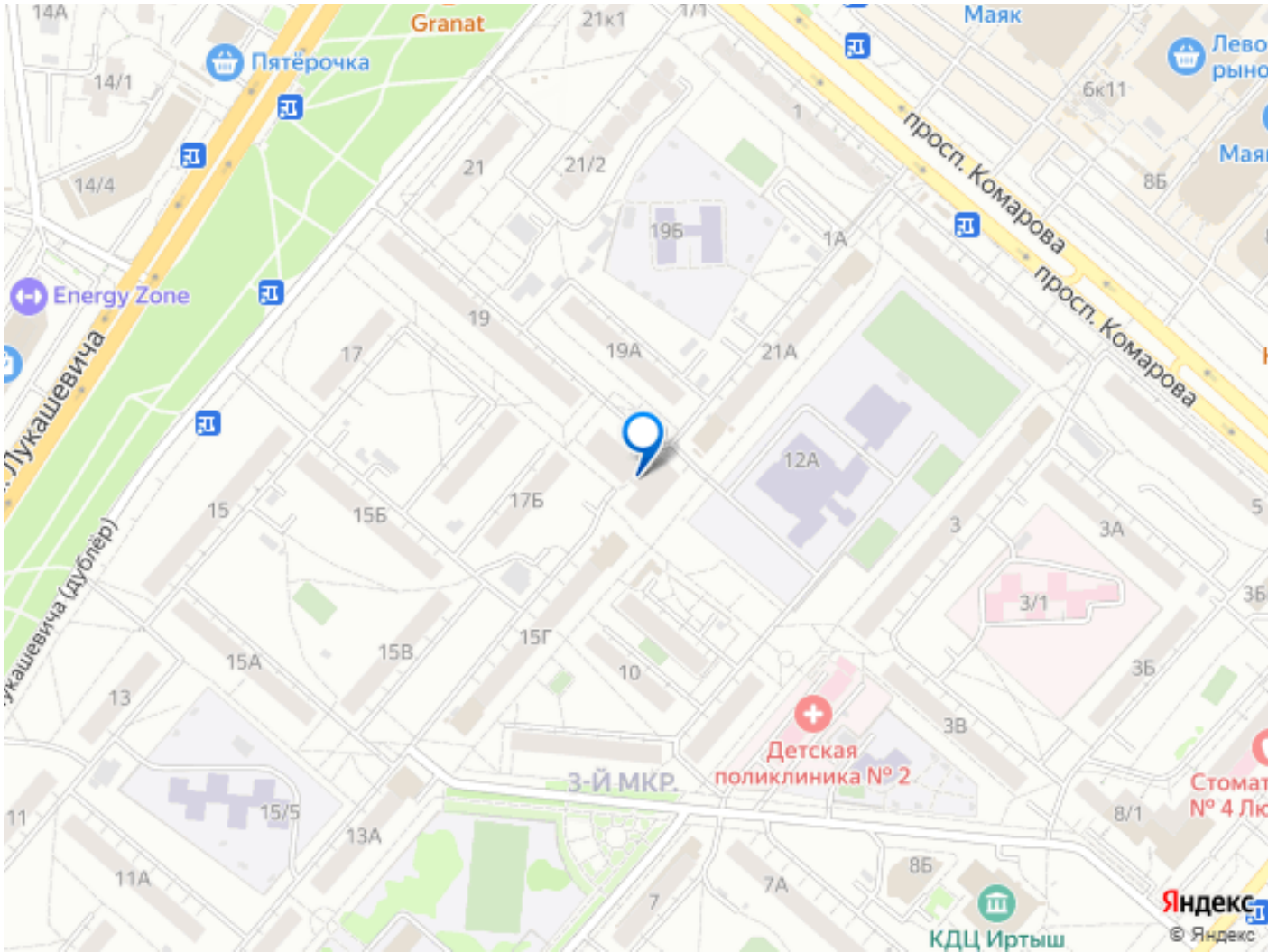
возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается отличная просторная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки. Удобная планировка включает в себя две изолированные спальни, шикарную гостиную, которая примыкает к кухне. Из коридора выход на просторную лоджию. Высокие потолки квартиры создают дополнительный пространственный объем. При продаже новым собственникам остается кухонный гарнитур и шкафы-купе. (Мебель-по договоренности) В подъезде чисто, свежий ремонт. Добропорядочные, тихие соседи. Дом расположен в тихом спальном районе ,вдали от шумной магистрали, но с хорошо развитой инфраструктурой: гимназия 150 с бассейном, детская поликлиника 2, Центр восстановительного лечения, три детских сада рядом. 4 аптеки в шаговой доступности, две из которых в доме. Так же в доме: парикмахерские, салоны красоты, фотопечать, красное белое, озон, хозяйственные магазины, магазины для животных и многое другое. Прямо напротив дома магазин Магнит, Ярче, овощные, хлебные и прочие магазины, пункт выдачи заказов. Рядом детские площадки. За домом расположен сквер с фонтаном, в шаговой доступности Маяк МОЛЛ, Маяк 1,2, Левобережный рынок, Автовокзал и многое

другое. Рядом остановки Комарова,
Левобережный рынок и Академия МВД.
Квартира у одного собственника с момента
постройки дома. В доме установлено
видеонаблюдение (на доме, на домофоне, в
подъездах), подключается приложение, для
отслеживания записей видеонаблюдения. У
дома большая парковка с двух сторон. Без
долгов и обременений. Звоните, приходите,
выбирайте и покупайте!





Move.ru - вся недвижимость России