

Гранат СИТИ, Гранат СИТИ
79136320721

Создано: 04.07.2025 в 09:55
Обновлено: 17.10.2025 в 16:28

Омская область, Омск, улица Перелета,
18

8 670 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 18

Улица

[улица Перелета](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

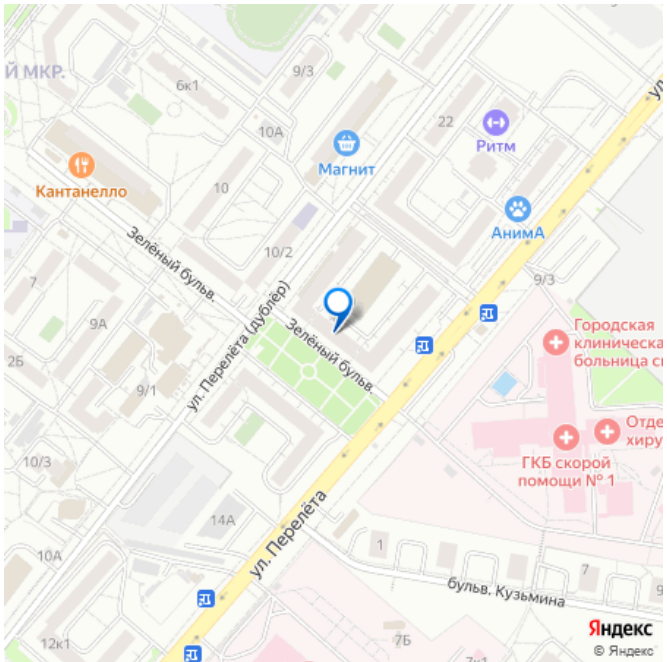
12.1 м²

Общая площадь

85.9 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Цена СНИЖЕНА! Чистая продажа. Прекрасный вариант для современной семьи! Хотите жить в комфортном и функциональном пространстве, тогда эта просторная квартира именно то, что вам нужно! Планировка продумана до мелочей. Большая кухня - место, где собирается вся семья за вкусным ужином или утренним кофе. Три изолированные комнаты это личное пространство для каждого. В самой большой комнате грамотно зонированы гостиная для домашних посиделок и уютная спальня, где вы сможете наслаждаться тишиной и уединением. Огромная лоджия это дополнительные квадратные метры для отдыха, работы или хранения вещей отличное решение для практичных людей! Дом из кирпича, сдан в 2005 г. Собственное ТСЖ: порядок во дворе и в доме гарантирован, а затраты на содержание дома распределяются рационально. Вас ждет: - ухоженная территория, - отличная детская площадка с собственным футбольным полем, - закрытый охраняемый двор, - много парковочных мест, - любители активного образа жизни оценят возможность оставить свой велосипед на оборудованной велопарковке. Дом расположен в сердце динамичного района. Всего в нескольких минутах ходьбы ТЦ «Лента», G-Drive Арена,

магазины и заведения сферы услуг. Также в самом доме есть магазины на любой вкус и цвет, так что вам не придется тратить время на дальние поездки. Документы готовы, сделка пройдет быстро и безопасно. Мы понимаем, что покупка квартиры это важное решение, и готовы помочь Вам с получением ипотеки на выгодных условиях. Подходит под все сертификаты. Звоните, чтобы узнать все подробности и посмотреть квартиру! Арт. 83943959



