

Риэлт-Лайн, Риэлт-Лайн
79131420370

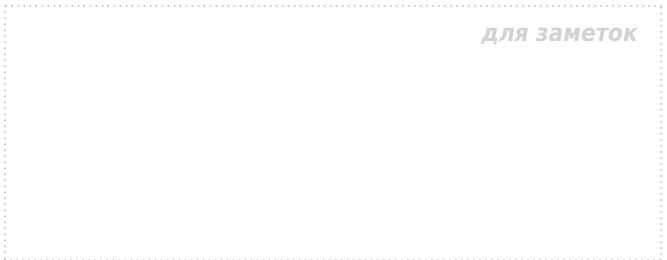
**Омская область, Омск, улица 20 лет
РККА, 256**

9 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 256

Улица

[улица 20 лет РККА](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

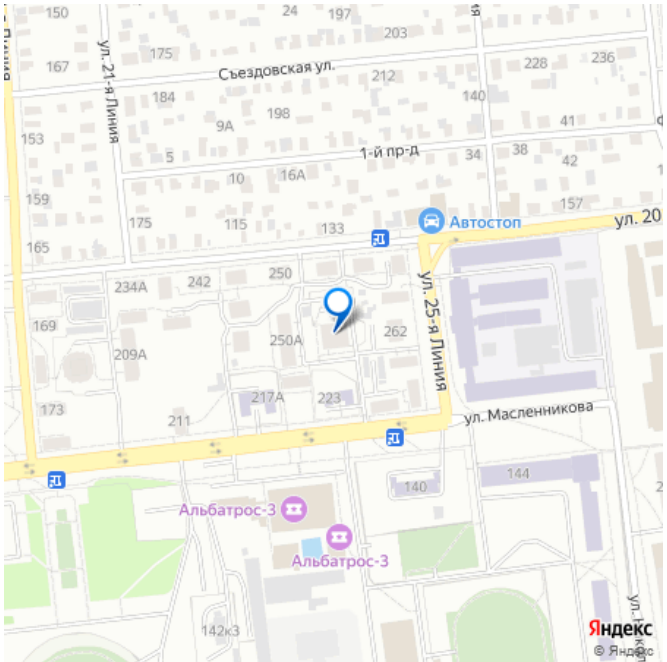
15 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь составляет 84 кв. м, расположена на 9 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 г. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение дополнительного пространства. Квартира в отличном состоянии, выполнен косметический ремонт. Просторная кухня-студия идеально подходит для семейных завтраков и ужинов. В квартире есть два санузла: один с душевой зоной и один с ванной, что очень удобно для любой семьи. Из окон открывается шикарный вид, а две лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха. При продаже остается кухонный гарнитур, два шкафа-купе - в коридоре и спальне, водонагреватель и кондиционер. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что особенно комфортно при переездах и в ситуациях с крупными покупками. Наземная парковка позволяет вам всегда найти место для автомобиля. Дом огорожен, оснащен автоматическими воротами. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Из окон вид на бассейн Альбатрос. В пешей доступности расположены магазины и

супермаркеты, поэтому можно легко и быстро совершать покупки. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Объект юридически чист, без обременений, без прописанных, без несовершеннолетних собственников, все документы готовы к сделке. Опытный агент поможет вам на всех этапах покупки. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично!



