

О Создано: 25.09.2025 в 00:25 Обновлено: 19.10.2025 в 01:12

# 13 150 000 ₽

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Общая площадь

Этаж

### Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Брусника, Брусника

## 79011088792



3 ×

2.82 м

83.98 m<sup>2</sup>

4/8

Продам

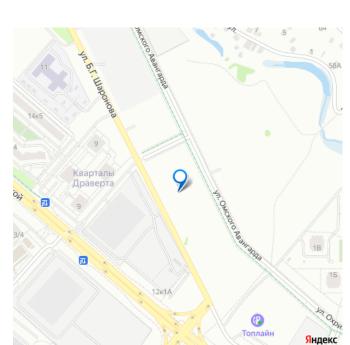
**Квартиры** 

с отделкой

2 квартал 2028 г.

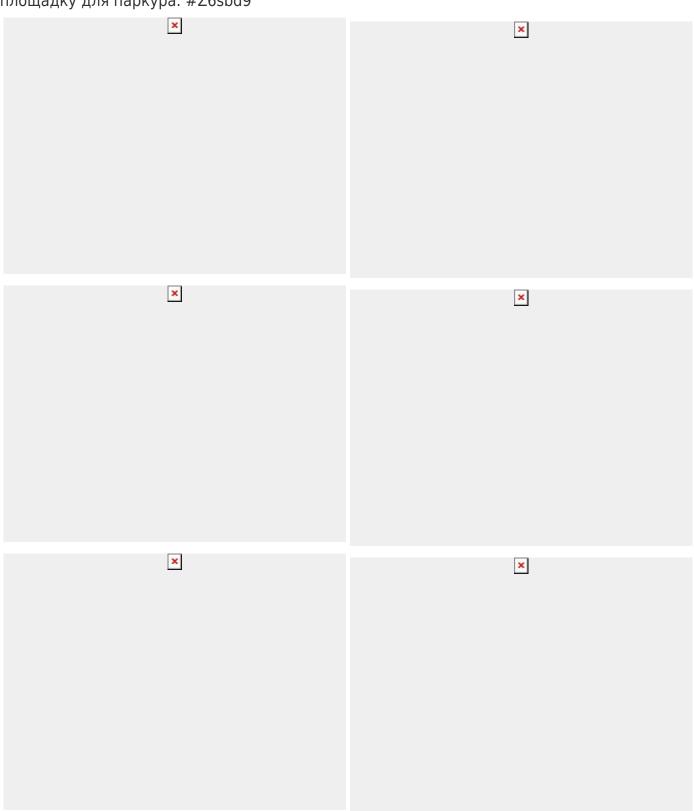
да

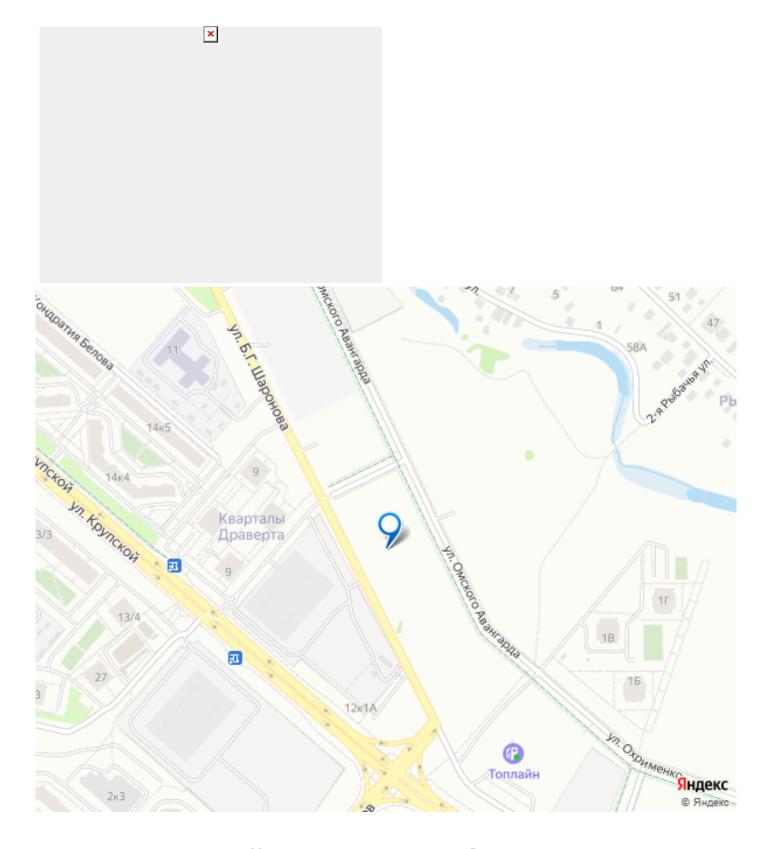
да



Старт продаж нового дома. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Продается 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 4 этаже. Общая площадь: 83.98 кв.м. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухнейгостиной и тремя спальнями в Кварталах Драверта. Особенности планировки: вид во двор, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж6.4.5. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию

добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #Z6sbd9





Move.ru - вся недвижимость России