

Голубева Снежанна, ТЕЛЕКС
79136401255

 Создано: 24.10.2025 в 20:21
Обновлено: 25.10.2025 в 12:43

**Омская область, Омск, улица 2-я
Поселковая, 26**

12 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Поселковая, 26

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

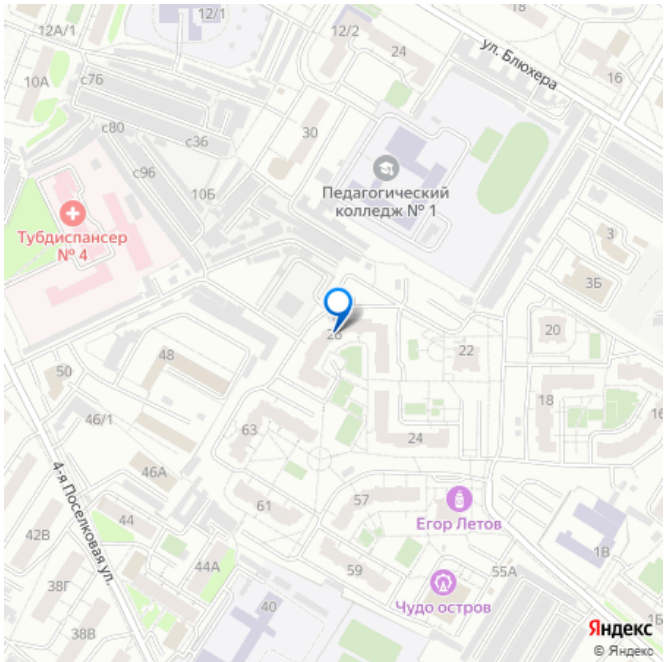
14.6 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

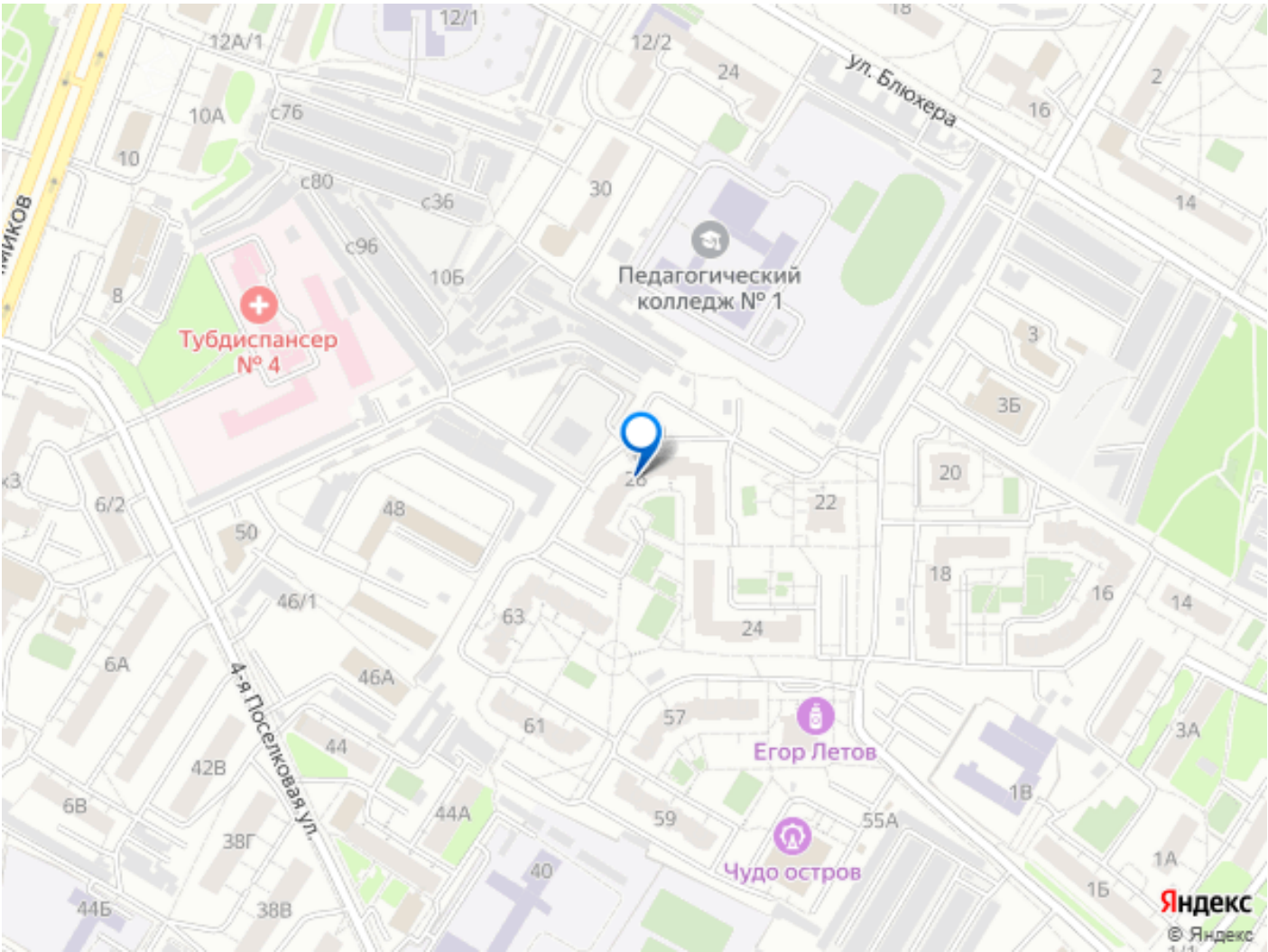
лифт, парковка

Описание

Арт. 88959482. Продается уютная 3-комнатная квартира по адресу 2-я Поселковая 26. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи. Просторная и функциональная планировка, изолированные комнаты. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение, комнаты светлые и уютные. Просторная кухня, укомплектованная современным кухонным гарнитуром с доводчиками, и встроенной техникой: микроволновая печь, морозильная камера, холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Из кухни имеется выход на большой балкон, который можно использовать под зону отдыха. Большинство мебели остается для новых собственников, остальное по договоренности. В сан.узле выполнен качественный ремонт, большая ванная, качественные смесители, установлены все приборы учета, полотенцесушитель. Также есть возможность обустроить отдельный сан.узел, либо же использовать пространство как кладовую комнату, постирочную. Квартира в хорошем состоянии и готова к заселению. Сверху есть технический этаж, который оттапливаемый. Дом подключен к собственной котельной, что значительно снижает размер коммунальных платежей. Множества парковочных мест. Удобное месторасположение, обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре, рядом с домом несколько детских садов, школы, педагогический колледж, крупные магазины

и аптеки.





Move.ru - вся недвижимость России