

🕒 Создано: 10.08.2025 в 07:11
Обновлено: 10.10.2025 в 10:26

Омская область, Омск, улица Дианова, 25
8 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 25

Улица

[улица Дианова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

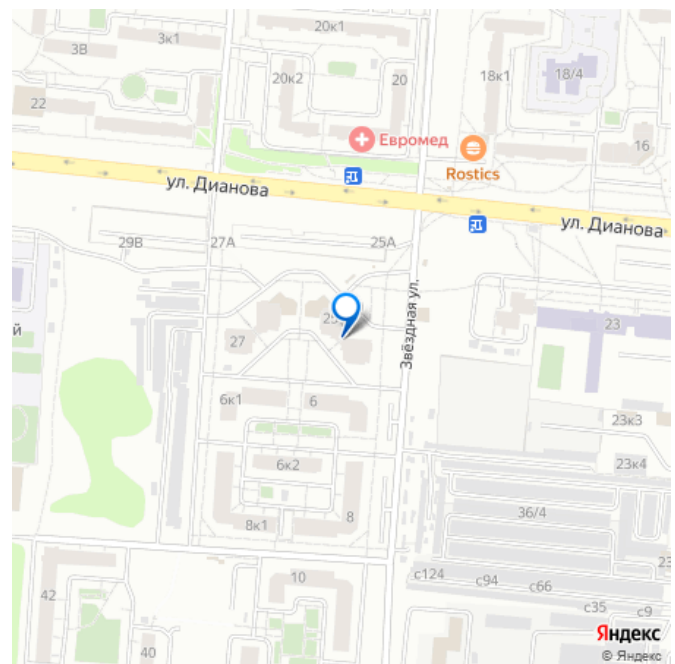
раздельный

Вид из окна

на улицу

Сфера деловых решений, Сфера деловых решений
79136321601

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

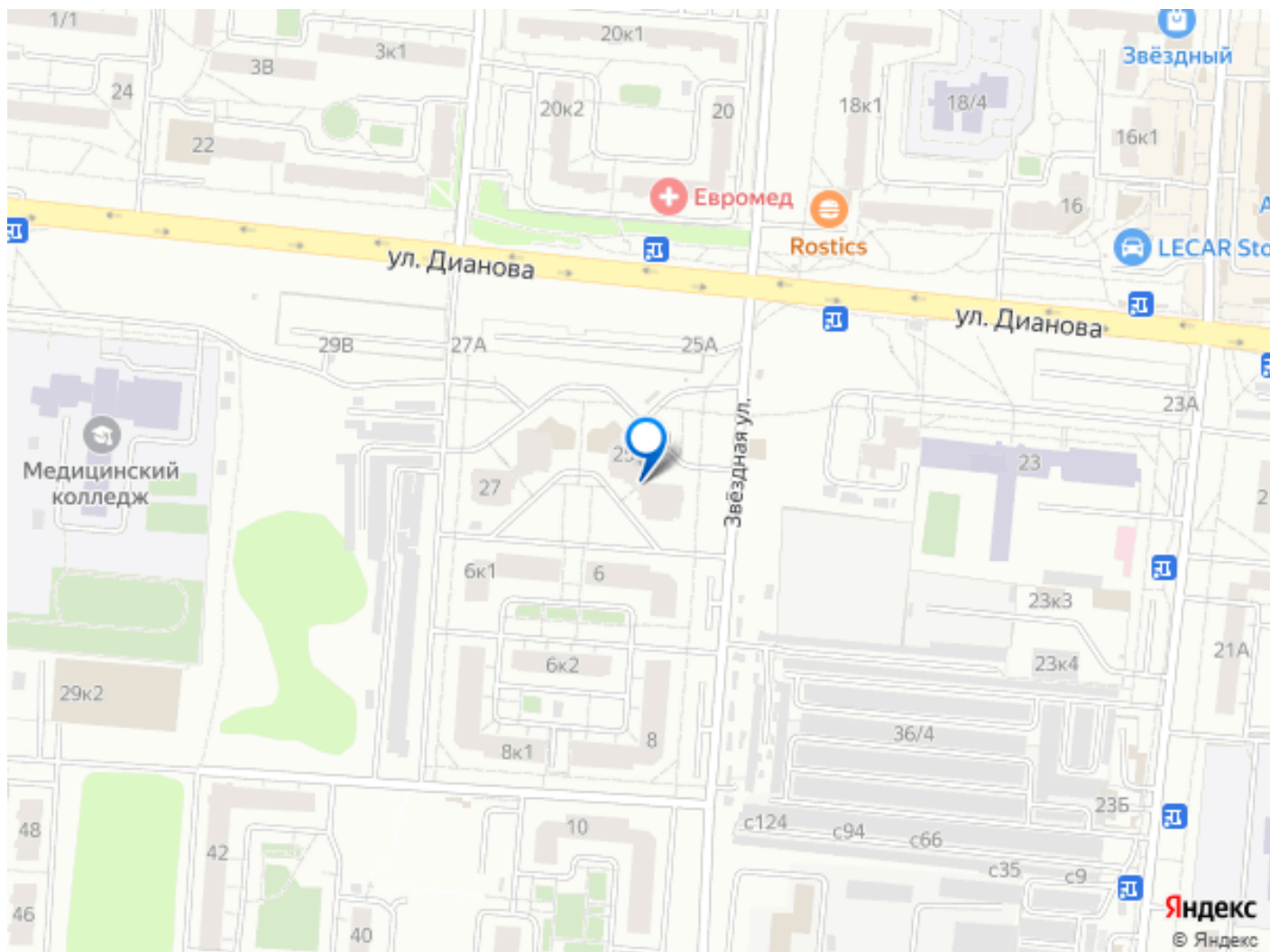
Описание

Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в отличном состоянии. Здесь вас ждет стильное дизайнерское решение, объединяющее уютную кухню с просторной гостиной идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями. Две изолированные комнаты обеспечат личное пространство каждому члену семьи. Наслаждайтесь тишиной и спокойствием, любясь видом во двор с огромной лоджии. Ванная комната, облицованная стильным кафелем, и современные удобства, такие как приборы учета и качественный ламинат на полу, дополняют картину идеального дома. А натяжные потолки создают ощущение завершенности и уюта. Чистый, опрятный и просторный подъезд, оснащённый двумя современными лифтами, создаёт приятное ощущение свободного пространства. Возле дома охраняемая парковка, детская площадка и места для прогулок. В непосредственной близости торговый центр Ат-маркет с кинотеатром, медицинский колледж, детские сады 94, 264, дошкольный центр Абвгдейка, средние общеобразовательные школы 21, 144 и 36,

физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, множество супермаркетов и салонов красоты. Рядом остановка общественного транспорта, связывающая с любым районом города, практически без пересадок. Автолюбителей порадует возможность выезда на параллельную улицу Волгоградская, которая ощутимо сокращает время поездки, минуя загруженные участки. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. При необходимости, оформим ипотеку, наши партнеры ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один совершеннолетний собственник. Обременений, ограничений, залогов нет.







Move.ru - вся недвижимость России