

О Создано: 25.09.2025 в 20:41

Обновлено: 23.10.2025 в 11:56

### Омская область, Омск, Омская улица, 117/2

## 9 500 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 117/2

Улица

# **79136500448**



улица Омская



#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

 $50 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

15 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $81.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

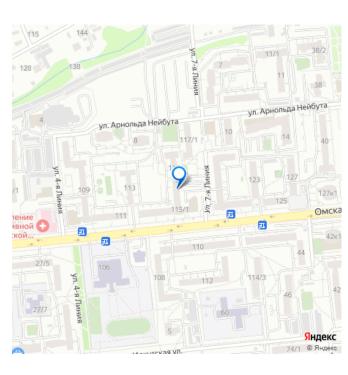
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

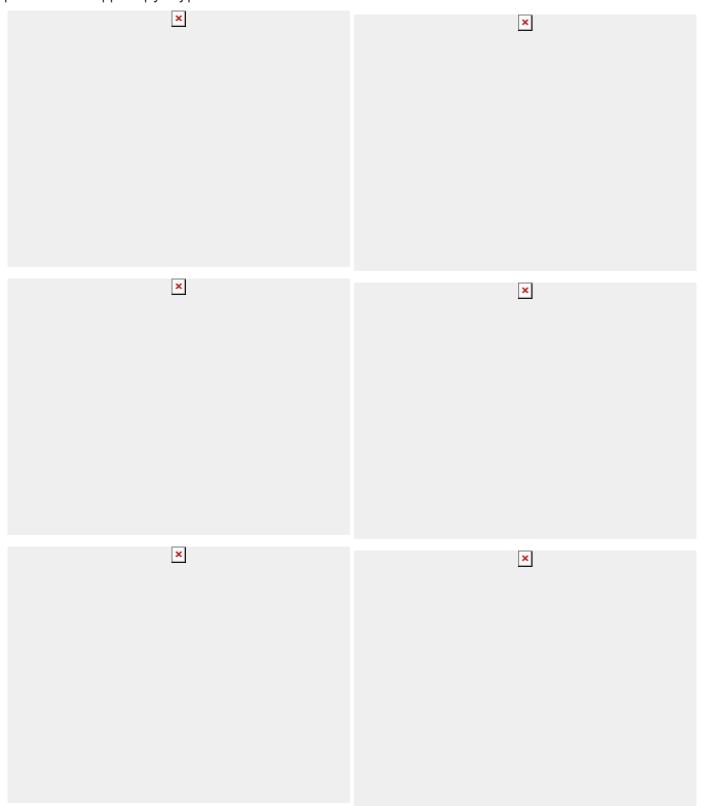
да

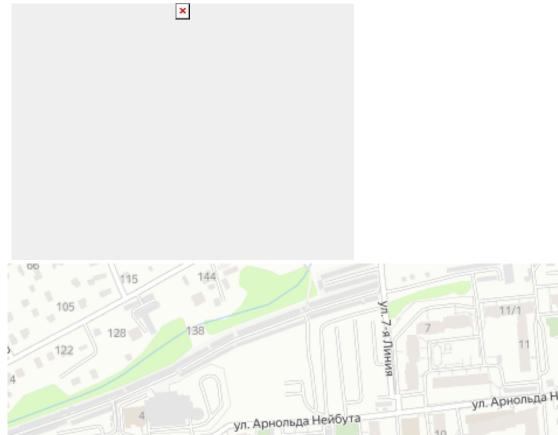
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Компания недвижимости Евродом предлагает К приобретению просторную 3 К квартиру в районе С развитой инфраструктурой. Планировка квартиры включает в себя: большую кухню-столовую, просторный коридор, застекленный балкон, три изолированные спальни, раздельный санузел,. Квартира в отличном состоянии, заходи и живи. Современная отделка. Натяжные и подвесные потолки, ламинат, керамогранит, новые радиаторы, полы С подогревом, два кондиционера, электрический камин, кухонный гарнииур, шкаф-купэ. На окнах - решетки. Балкон застеклен, отделан панелями, проведено освещение, установлен шкаф для хранения. Тихий спальный район. Подьезд после капитального ремонта. Установлено видеонаблюдение. Хорошие соседи. Очень развитая инфраструктура. в шаговой доступности, школы, детский сад, остановка транспорта, магазины, аптеки, поликлиника, все самое необходимое. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Один совершеннолетний собственник, без долгов, без обременений. Быстрый выход на сделку! Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и

специальные предложениядля наших покупателей. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Уютная 3-к квартира в отличном состоянии, в районе с развитой инфраструктурой.





38/2 38 ул. Арнольда Нейбута 23 10 117/1 40 77k3 31 ул. 4-я Линия 37 109 77/1 127<sub>K</sub>1 125 Омская ул. 郖 111 Отделение ø интенсивной 43 团 психиатрической... 42x1 团 110 51 44 27/5 27/4 106 114/3 108 59 厾 42 46 27/8 63 27/7 Яндекс © Яндекс 74/1

Move.ru - вся недвижимость России