

Алла Корнейчук, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 11.08.2025 в 12:42
Обновлено: 21.10.2025 в 09:13

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 72

16 300 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 72

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

63.4 м²

Площадь кухни

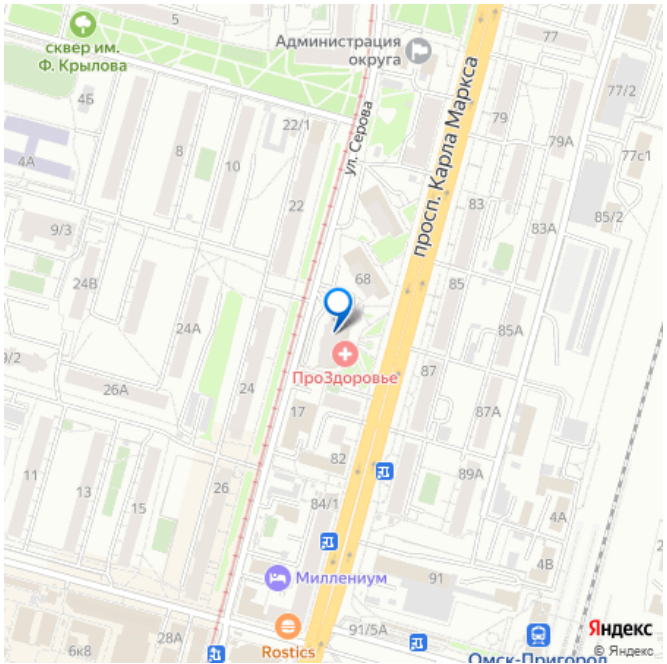
12 м²

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

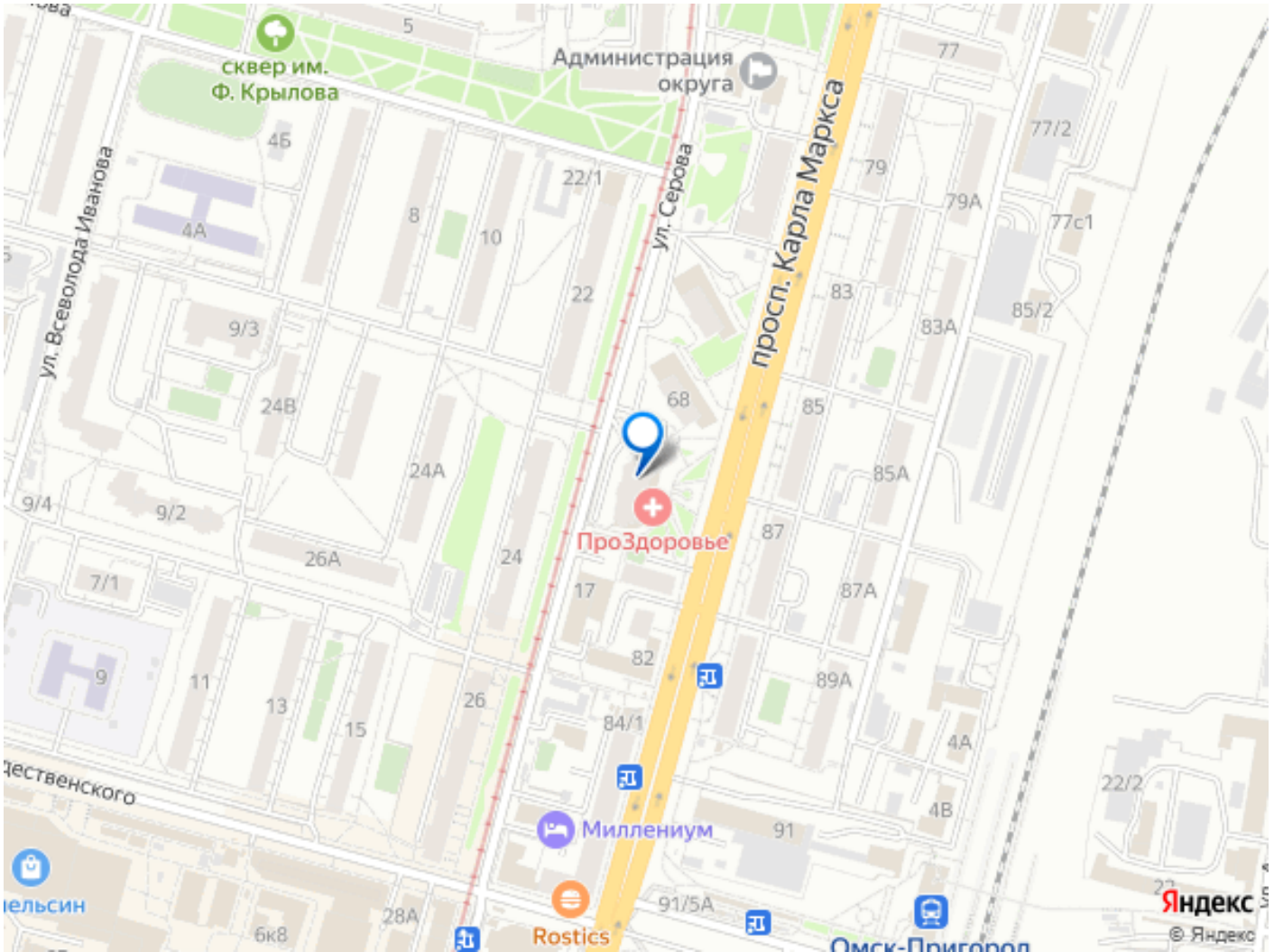
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к продаже 3 комнатную квартиру в центре города! Чистая продажа! Один взрослый собственник, МСК не использовался. Закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение, большое количество осветительных приборов обеспечат комфорт, атмосферу уюта и защищенности. Дом полностью выполнен из кирпича, толщина наружной стены 77 см, что говорит о его надежности. Высокие потолки (2,85) и большие окна создают эффект свободного пространства. Окна ПВХ. Потолки натяжные, пол керамогранит с подогревом, два санузла, один из которых из спальни (мастер-спальня). Ремонт в квартире произведен в 2022 г. В квартире остается три шкафа-купе, кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. Инфраструктура максимально комфортна для жизни современного человека. Остановка в шаговой доступности, Бульвар Победы, сквер имени А.К. Серова, Иртышская набережная, Гимназия 75, Лицей 92, Детские сады: 87,97, 293, 247, Поликлиника 2, Медицинские центры, Рестораны: «Пентхауз Марка Миллера», «Город Мастеров», «Mr. Butler», «Birliman», Торговые центры: «Каскад», «Новый дом», «Пассаж», Продуктовые

супермаркеты: «Магнит», «Пятерочка»,
«Океан» и др. Документы готовы,
эксклюзивный договор. Помощь в ипотеке,
юридическое сопровождение сделки. Арт.
113326726





Move.ru - вся недвижимость России