

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

 Создано: 02.07.2025 в 15:44
Обновлено: 27.10.2025 в 08:08

**Омская область, Омск, Светловская
улица, 12**

9 600 000 ₽

Омская область, Омск, Светловская улица, 12

Улица

[улица Светловская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

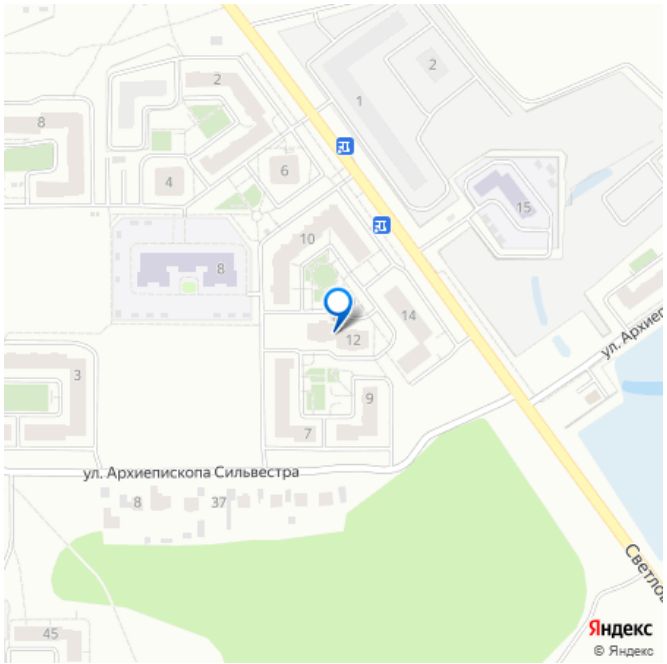
10.5 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

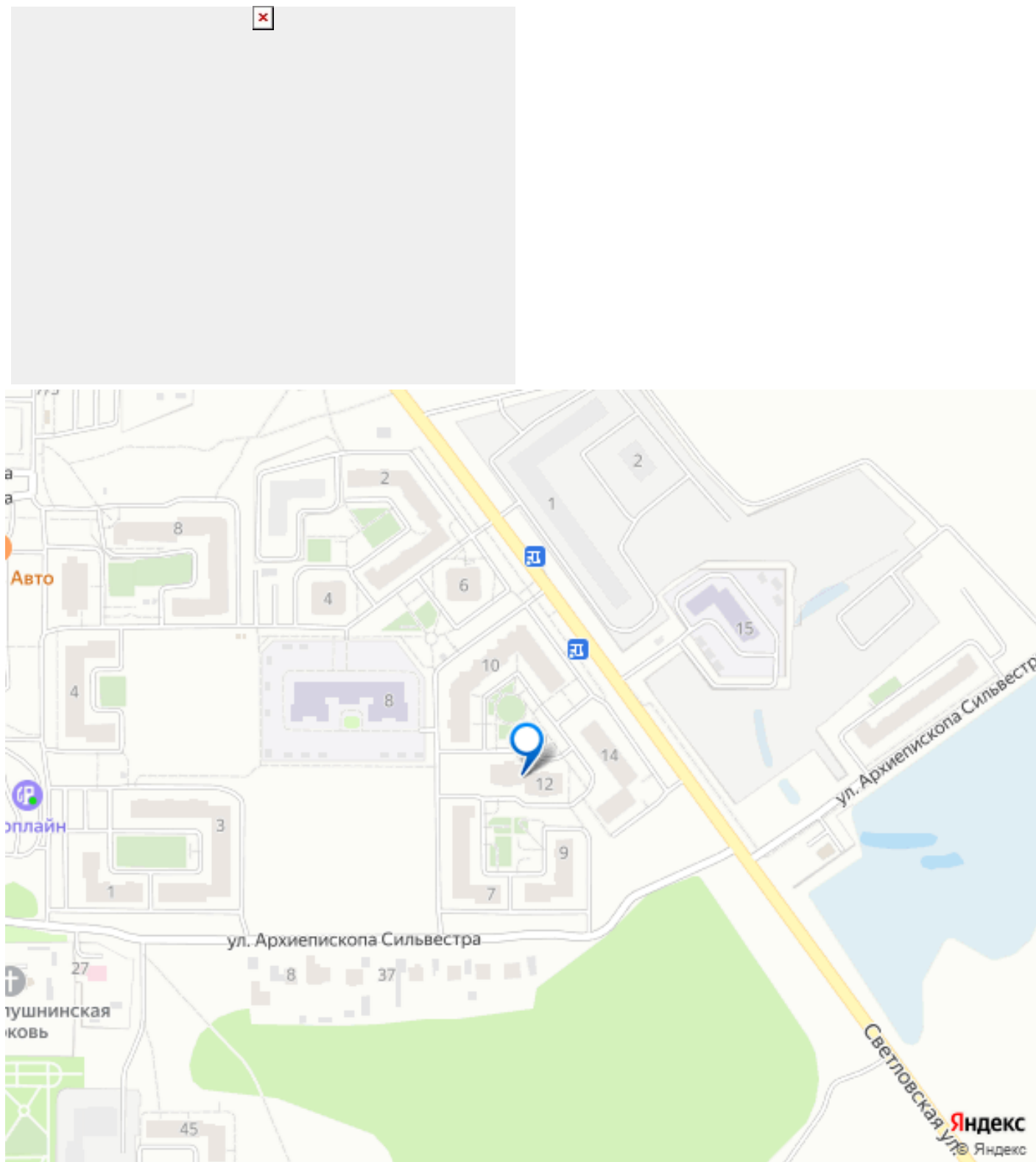
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1665390. МИАРД Владис предлагает полнотражную 3-х комнатную квартиру в развитом микрорайоне города, которая находится на комфортном 5 этаже 9-этажного дома. Дом кирпичный 2014 года постройки. Двухподъездный с грузовым лифтом. Квартира представляет собой просторную прихожую с качественной входной дверью и встроенным шкафом-купе, кухня - 9,52 кв.м со встроенным кухонным гарнитуром и выходом на застекленную лоджию, 3 комнаты: гостиная - 14,3 кв.м, спальня с гардеробной можно сделать как уголок под кабинет - 19.4кв.м, детская с зонированием - 17,9 кв.м. Два санузла. Окна выходят на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться видами и при этом оставаться в тишине. Инфраструктура района развита: детский сад во дворе дома, в шаговой доступности школа 108, 99, Спортивно-Оздоровительный комплекс «Арт Бассейн», аптеки, Поликлиника, почта, Сбербанк, Евромед, Спартамед, Парк семейного отдыха, салоны красоты, пункты выдачи интернет-заказов и многое другое. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России