

Создано: 05.07.2025 в 18:51
Обновлено: 29.09.2025 в 22:24

Омская область, Омск, улица
Чернышевского, 2к3

13 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Чернышевского, 2к3

Улица

[улица Чернышевского](#)

Собственник
79136107649

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

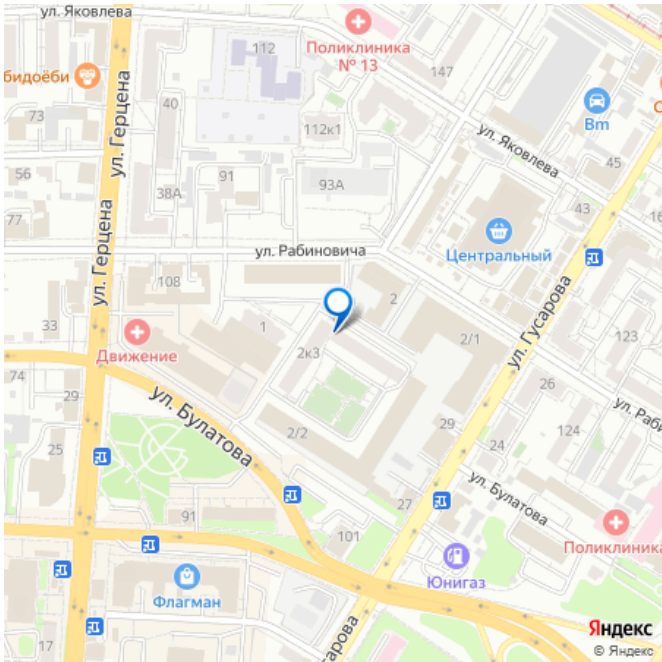
30 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

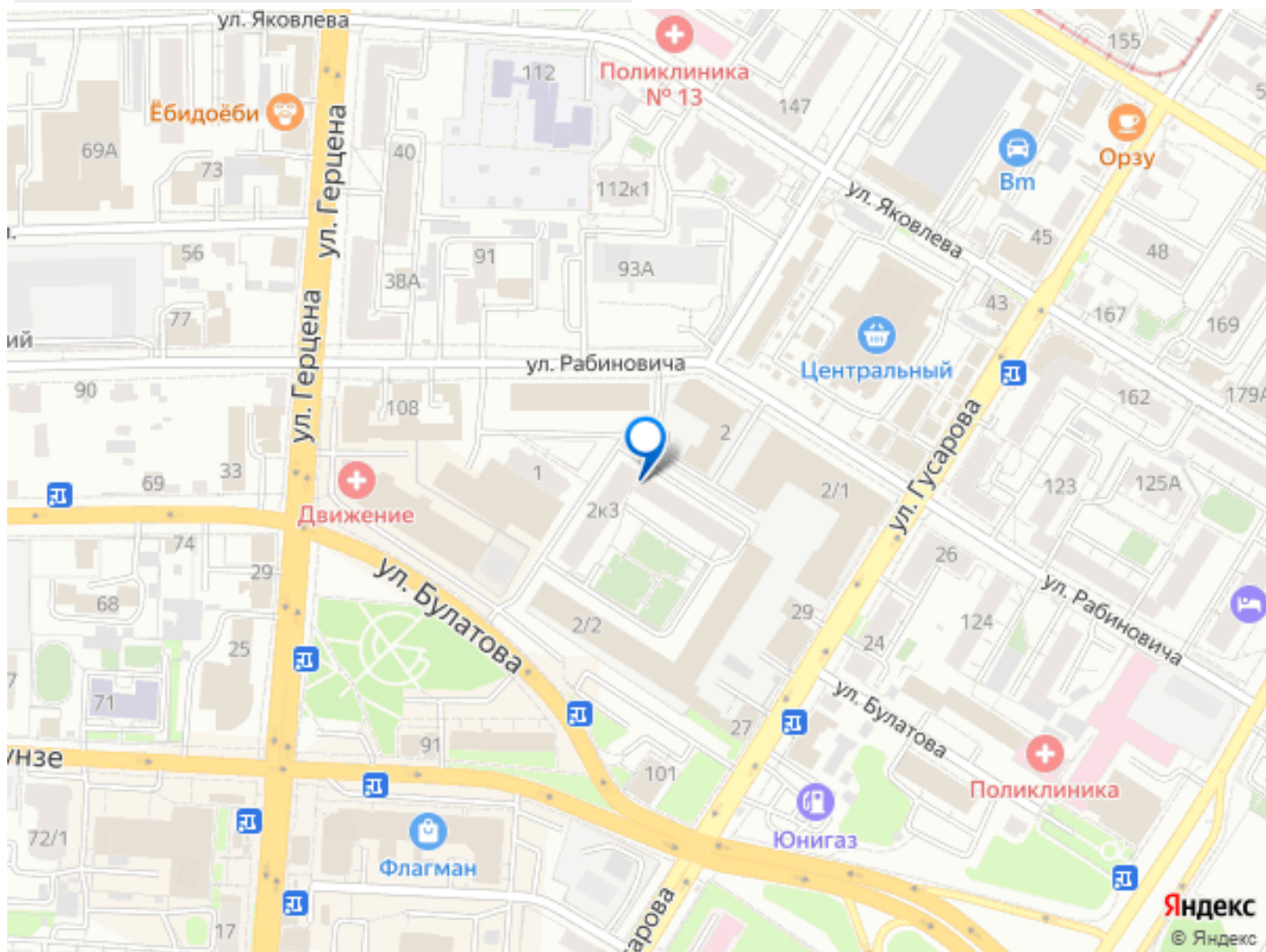
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

-= Нахожусь в отъезде, контакт для просмотра даю через сообщения -= ЖК Золотой парус Последний этаж. Прекрасный вид на две стороны города. Над квартирой полноценный тех. этаж. Выполнен ремонт под чистовую отделку (White Box) качественными отделочными строительными материалами. Выровнены стены, полы, смонтирована электрика, на балконе электрический теплый пол. На этой стадии можно внести любые изменения в ремонт с учетом Ваших требований без существенных переделок. Соседи ремонты закончили! Дом новый, 2022г. постройки, расположен в самом центре города в непосредственной близости от ТЦ Герцен Плаза, в трех минутах ходьбы от ТОЦ Флагман и ТЦ Омский. Остановка общественного транспорта «Фрунзе». До самой красивой улицы города - Ленина, пешком 10 минут! Инфраструктура очень развита: в пешей доступности Гимназия 85, детские сады, поликлиники, супермаркеты, аптеки и т.д. В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. Огромная оборудованная детская спортивная

площадка, беседки, зеленый огороженный двор обеспечивают безопасность для прогулок с детьми. Рядом с домом находится парковка под видеонаблюдением, с ограниченным въездом только для собственников. Места есть всегда! Помощь в продаже не требуется!





Move.ru - вся недвижимость России