

Создано: 07.05.2025 в 15:18

Обновлено: 04.10.2025 в 11:23

Раиса Бутерус, Раиса Бутерус

79136605302

Омская область, Омск, улица 70 лет

Октября, 13/3

12 600 000 ₺

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 13/3

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

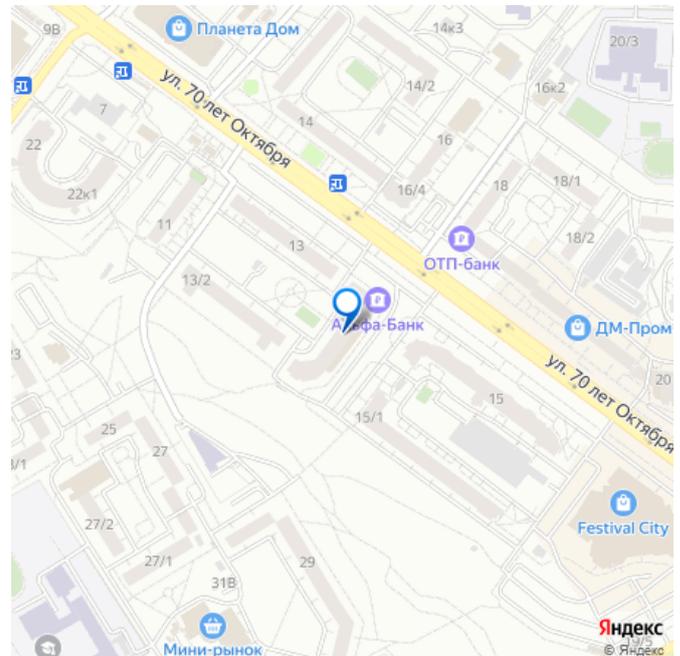
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в современном монолитном доме на улице 70 лет Октября, 13/3 в Омске. Общая площадь квартиры составляет 79.1 кв. м, жилая площадь — 44.1 кв. м, кухня — 11.3 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Квартира отличается продуманной планировкой и стильным интерьером. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов. В просторной кухне приятно готовить и принимать гостей. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и свободы. В квартире есть отдельный санузел, а также балкон и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом был построен в 2011 году и находится в отличном состоянии. В вашем распоряжении наземная парковка, а также пассажирский и грузовой лифты. Мусоропровод значительно облегчает бытовые заботы, поэтому можно уделять больше времени семье и отдыху. Удобное расположение дома позволяет жителям пользоваться всей необходимой

инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает покупку безопасной и быстрой. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этого замечательного предложения. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из лучших районов Омска!



