

Собственник

79136601945

 Создано: 07.02.2025 в 09:43
Обновлено: 14.08.2025 в 09:27

**Омская область, Омск, улица Завертяева,
18к11**

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Завертяева, 18к11

Улица

[улица Завертяева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

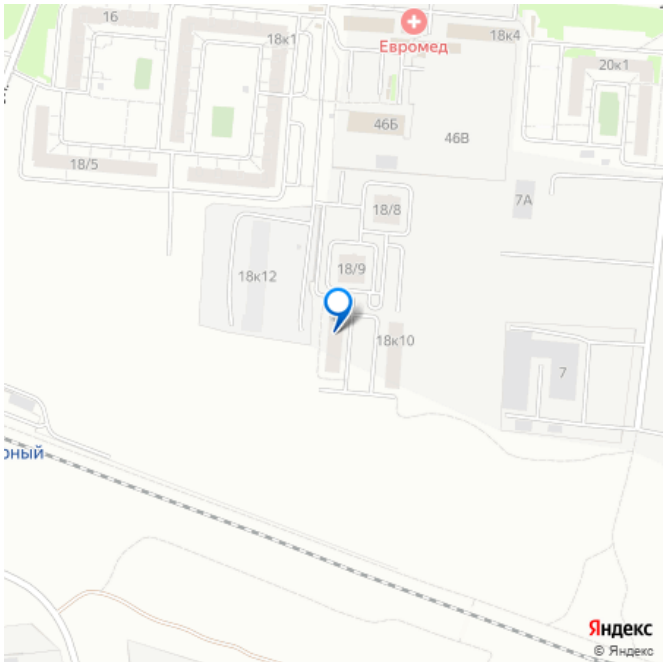
14.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

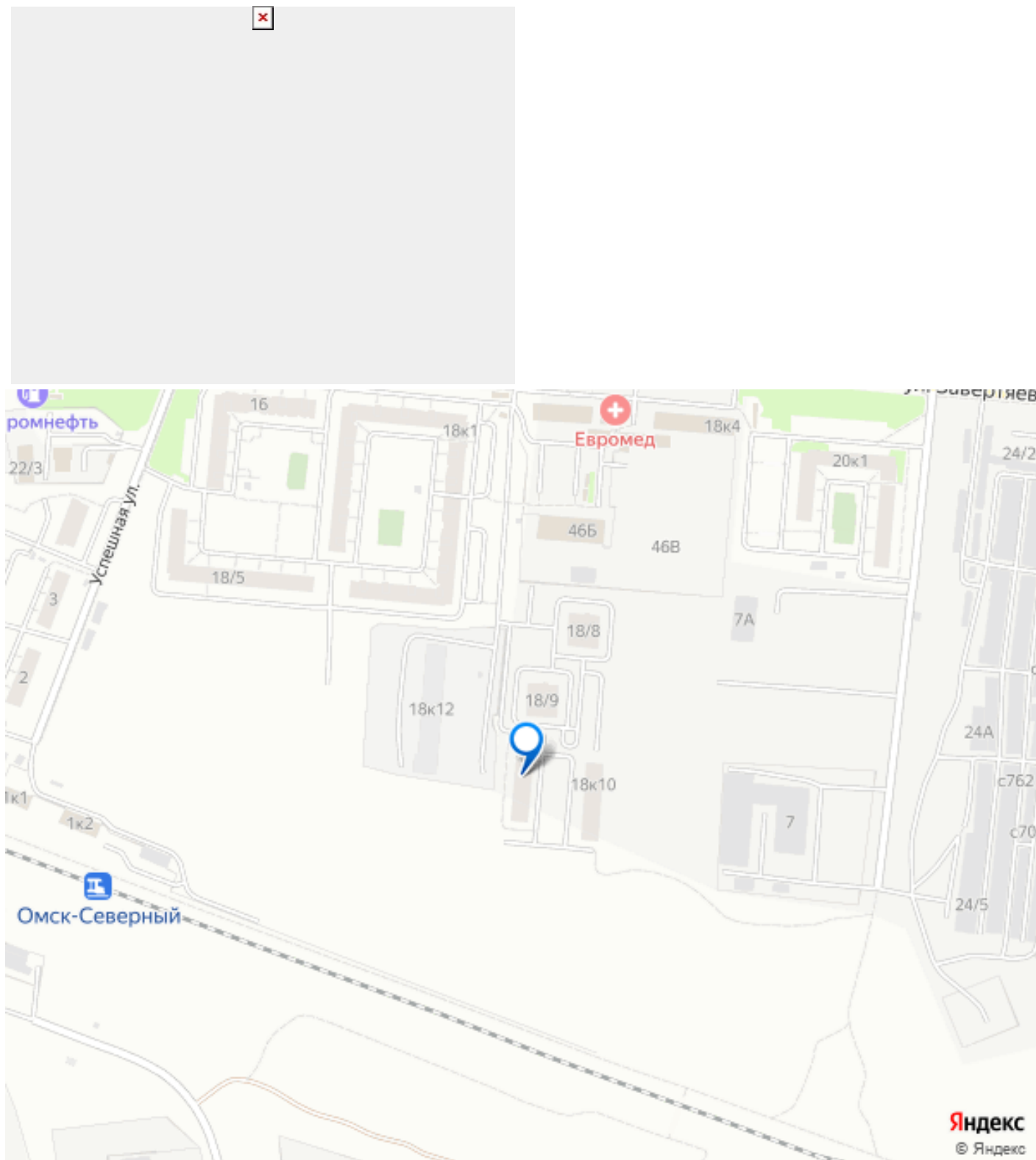
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан! Возможна рассрочка! Посредники, риэлторы, агенты большая просьба звонить только с финансово готовым клиентом!!!
Продается новая, просторная, очень теплая, светлая и уютная квартира! Выполнен ремонт под ключ в теплых тонах, Окна ПВХ, пол линолеум, натяжные матовые потолки, лоджия застеклена!!! Окна выходят на две солнечные стороны Восток и Запад, во двор и на улицу! На площадке расположены три квартиры в отдельном тамбуре имеющим общую основательную противоударную дверь! Подъезды широкие, комфортные, на первом этаже есть место для колясок, а сам подъезд оборудован пологим невысоким пандусом Сам дом теплый монолитно-кирпичный, облицован керамогранитом, с вентилируемым фасадом. Сама конструкция вентилируемого фасада состоит из нескольких слоев, между которыми предусмотрено небольшое воздушное пространство. Оно обеспечивает воздухообмен, защищает стены от скопления влаги и сохраняет тепло. Инфраструктура отличная! Во дворе большая детская площадка. В трех минутах пешком Аптеки, Магазины Перекресток, Магнит, Фикс прайс и другие, остановки общ транспорта. Хорошая

транспортная развязка. Неподалеку
расположены Гипермаркет Лента, Аквапарк
Аква Рио, детский сад, а также по проекту
застройки в микрорайоне будет построена
новая школа!!! Торопитесь! Средние этажи
покупают быстро! Никто не прописан. Без
обременений. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России