

О Создано: 28.05.2025 в 16:21

Обновлено: 16.08.2025 в 16:18

## Омская область, Омск, Учебная улица, 20 14 800 000 ₽

Омская область, Омск, Учебная улица, 20

Улица

улица Учебная

## https://omsk.move.ru/objects/9283122678

# Василий Акимов, Частный маклер 79136103701,7983620 1246



## Квартира

Количество комнат

3

×

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

 $37.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $17.5 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $78.8 \text{ M}^2$ 

Этаж

11/16

# 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

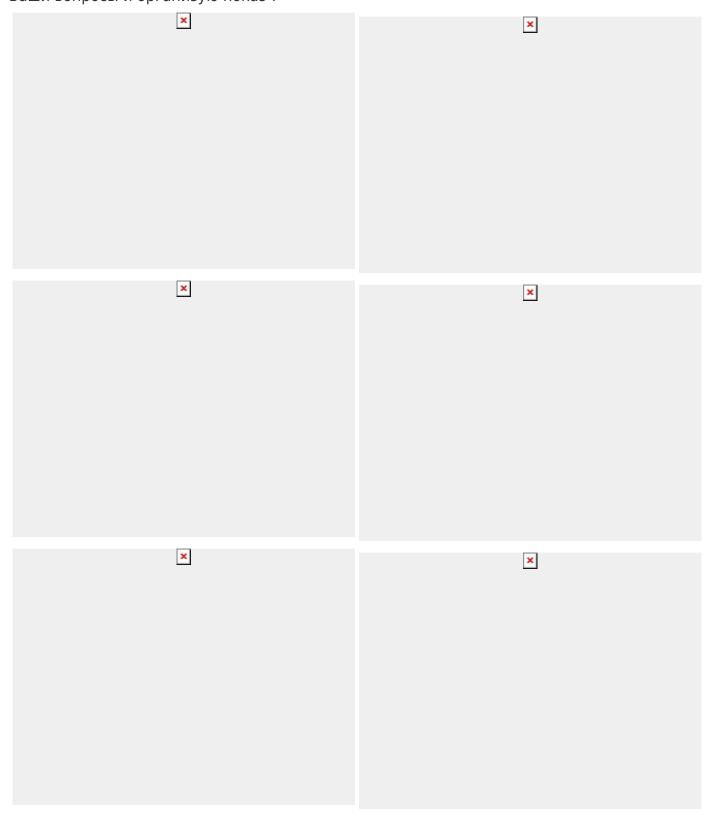
да

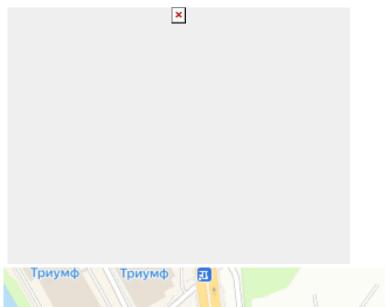
возможна ипотека, лифт, парковка

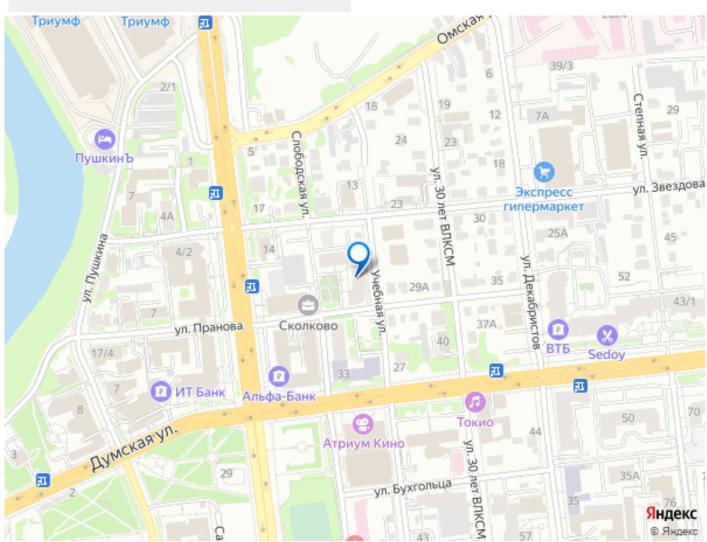
#### Описание

В продаже: Трехкомнатная квартира (Евро3) на 11 этаже 16го монолитно-кирпичного дома по адресу: Учебная, 20. Очень продуманная планировка квартиры. Характеристики: площадь квартиры: 78,8кв.м. + лоджия 0,9кв.м; большая кухня-гостиная площадью 36,1кв.м; санузел (совмещенный) - 5,6кв.м.; гардеробная комната - 2,0 и 2,5кв.м. Состояние: в квартире выполнен дизайнерский ремонт. Удобная и практичная планировка, все продумано до мелочей, ремонт выполнен с использованием дорогостоящих экологически чистых материалов. Квартира очень светлая. Две комнаты изолированные, в каждой комнате своя гардеробная, просторная кухнягостиная, в санузле ванна и душевая кабина. В квартире остается все новому владельцу. Комфорт и порядок в подъезде, отличная управляющая компания. Удобное расположение дома. Видеонаблюдение в доме / Современные входные группы / Современный подъезд (места общего пользования). Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один собственник. Долгов и обременений

нет. Быстрый выход на сделку. Если Вас заинтересовал данный объект, то скорее звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России