

Ольга Сырьева, Квартсервис
79131412730

 Создано: 30.07.2025 в 14:45
Обновлено: 06.10.2025 в 11:59

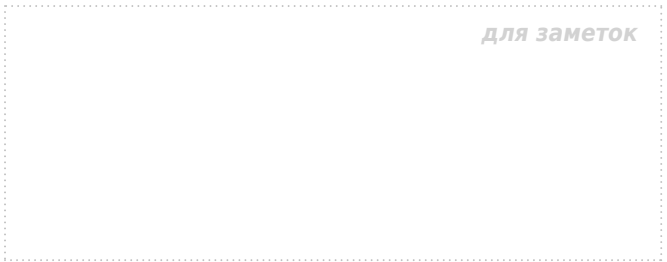
Омская область, Омск, улица Перелета, 23

9 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 23

Улица

[улица Перелета](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

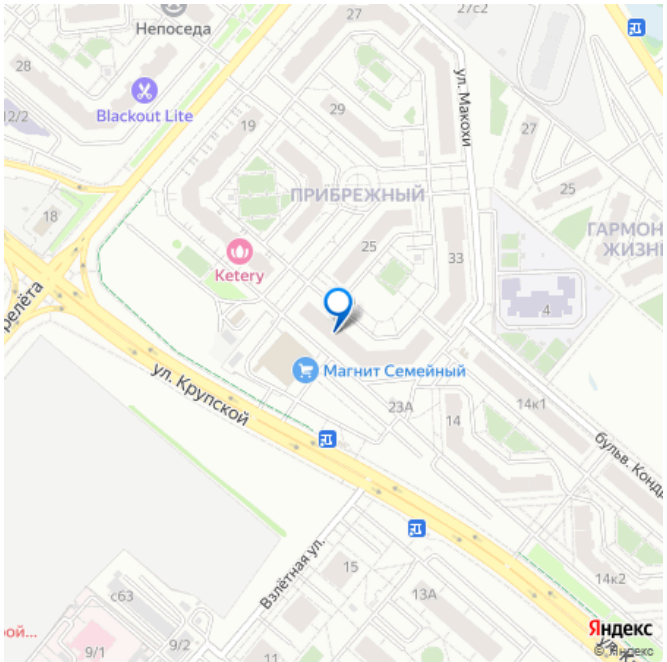
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В СВЯЗИ С ПЕРЕЕЗДОМ!

Уютная ЕВРО- 3-комнатная квартира:

идеальное место для вашей семьи!

Документы готовы. Чистая продажа! Один
взрослый собственник! **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА**

СДЕЛКУ! О квартире: Уютная евро-

трехкомнатная квартира 78.6 м2 на 11 этаже

кирпичного дома 2015 года постройки в

живописном районе города Омска. Квартира

с просторной кухней-гостиной площадью 19

м2. Ремонт: дизайнерский ремонт

подчеркивает индивидуальность интерьера и
создает атмосферу элегантности и стиля.

При продаже остается **ВСЯ ВСТРОЕННАЯ**

МЕБЕЛЬ! Кухонный гарнитур со встроенной

бытовой техникой- варочная поверхность,

вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная

машина, а также два шкафа-купе (коридор,

спальня). Раздельный санузел добавляет

удобства при использовании пространства.

Застеклённая лоджия с теплым полом

предоставляет возможность наслаждаться

видами на двор и улицу, создавая

дополнительное место для отдыха и

релаксации. Расположение Инфраструктура:

во дворе обустроены детская и спортивная

площадки, имеется парковка. В шаговой

доступности находятся школа (гимназия 139.

лицей 74, 149), детские сады 127, 341, супермаркет Магнит, Лента, G-Drive Арена, гипермаркет DNS. А также прогулочные зоны и спортивные дорожки. В 2х минутах остановка общественного транспорта.

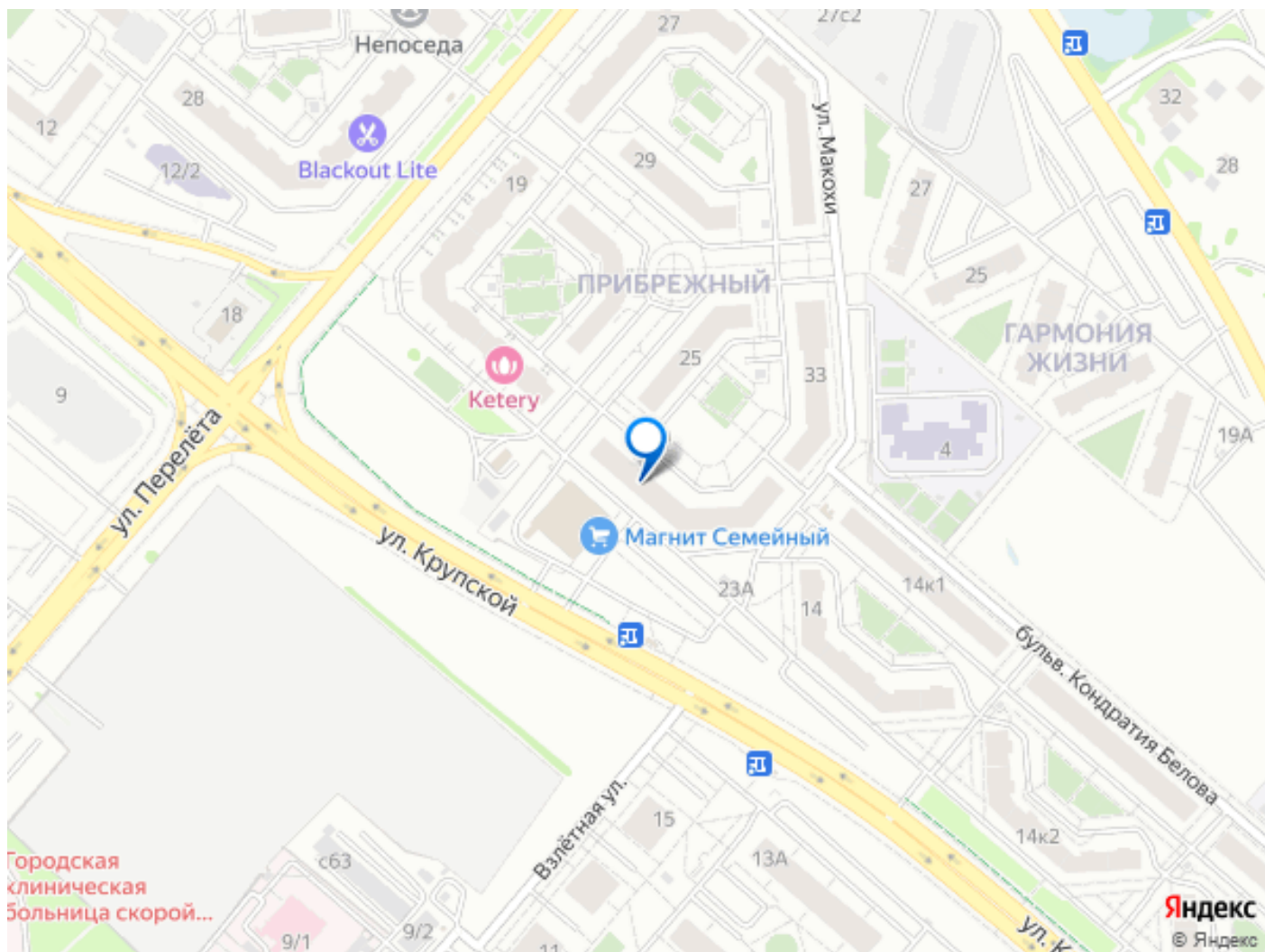
Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!

Квартира приобреталась у застройщика, более 5 лет в собственности! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. обл. Омская, г. Омск, ул. Перелета, д. 23 Арт. 111923506







Move.ru - вся недвижимость России