

Создано: 10.09.2025 в 09:07

Обновлено: 08.10.2025 в 09:47

<https://omsk.move.ru/objects/9284863841>

Наталья Ткаликова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 105к4**

16 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 105к4

Улица

[улица Красный Путь](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

58.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

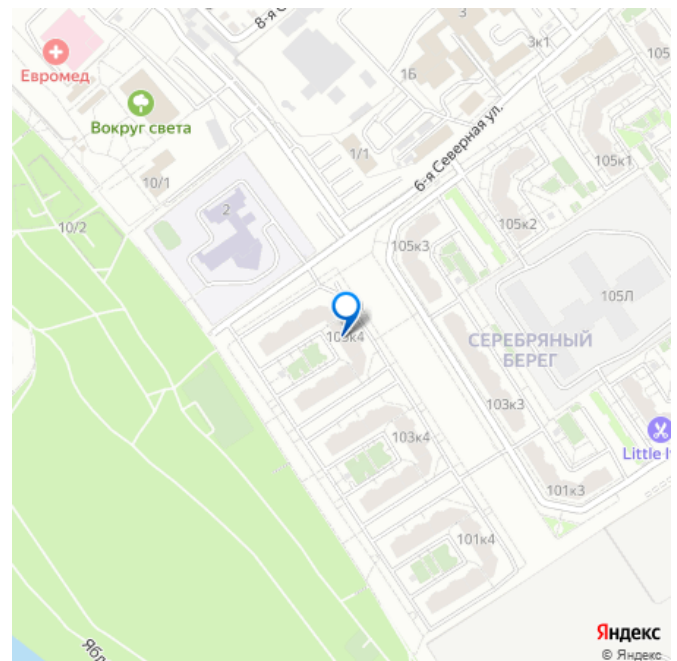
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ипотека 12.25% от компании «Самолет Плюс». Компания «Самолет Плюс» предлагает к продаже квартиру на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома 2017 года постройки в ЖК «Серебряный берег». Во дворе дома размещена детская и спортивная площадка с современным покрытием - искусственная трава.. Индивидуальной особенностью данной квартиры является наличие кладовой на площадке, что позволяет организовать дополнительное место для хранения вещей. В подъезде проживает всего 16 семей, по две квартиры на площадке. Отличная планировка, которая включает в себя кухню-гостиную, отдельную спальную комнату с гардеробной и детскую комнату, санузел раздельный. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, натяжной потолок разного уровня с точечным освещением, в комнатах на полу ламинат повышенной прочности, в ванной комнате и санузле выложена плитка, установлена инсталляция. Во всех комнатах алюминиевые радиаторы отопления, для поддержания комфортной температуры в помещениях установлен кондиционер, в детской и спальне установлена бризер- это

устройство, которое обеспечивает приток свежего воздуха. При продаже в квартире остается следующая мебель и бытовая техника: обувница, шкаф- купе, кондиционер, диван, кухонный гарнитур, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, кухонный стол, стулья, мебель в детской комнате (производство Италия). В шаговой доступности размещены все социально значимые объекты: магазины, кафе, больница, в радиусе 1.2 м лицей 66, средняя школа 77, в радиусе 700 м детский сад 383, до остановки «Сибзавод» 600 метров. Арт. 116304584



