

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:01

Обновлено: 28.10.2025 в 10:45

Собственник

79136808362

**Омская область, Омск, улица Перелета,
34**

10 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 34

Улица

[улица Перелета](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

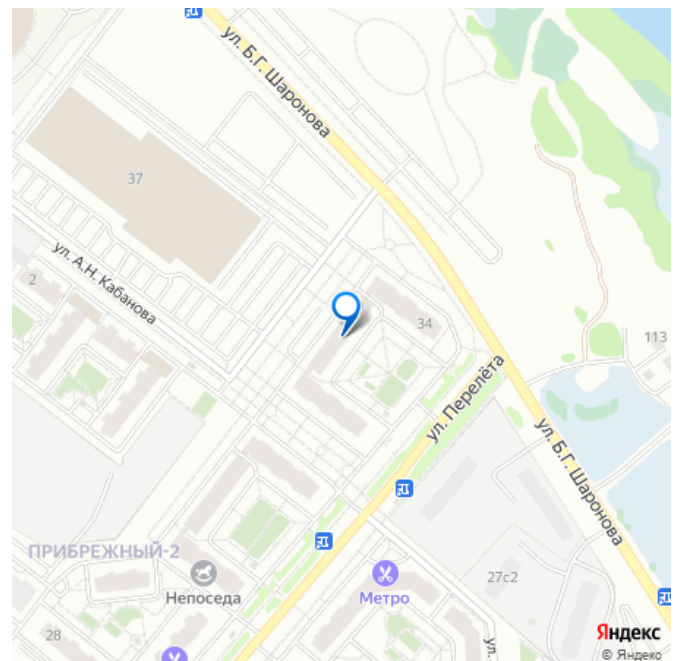
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

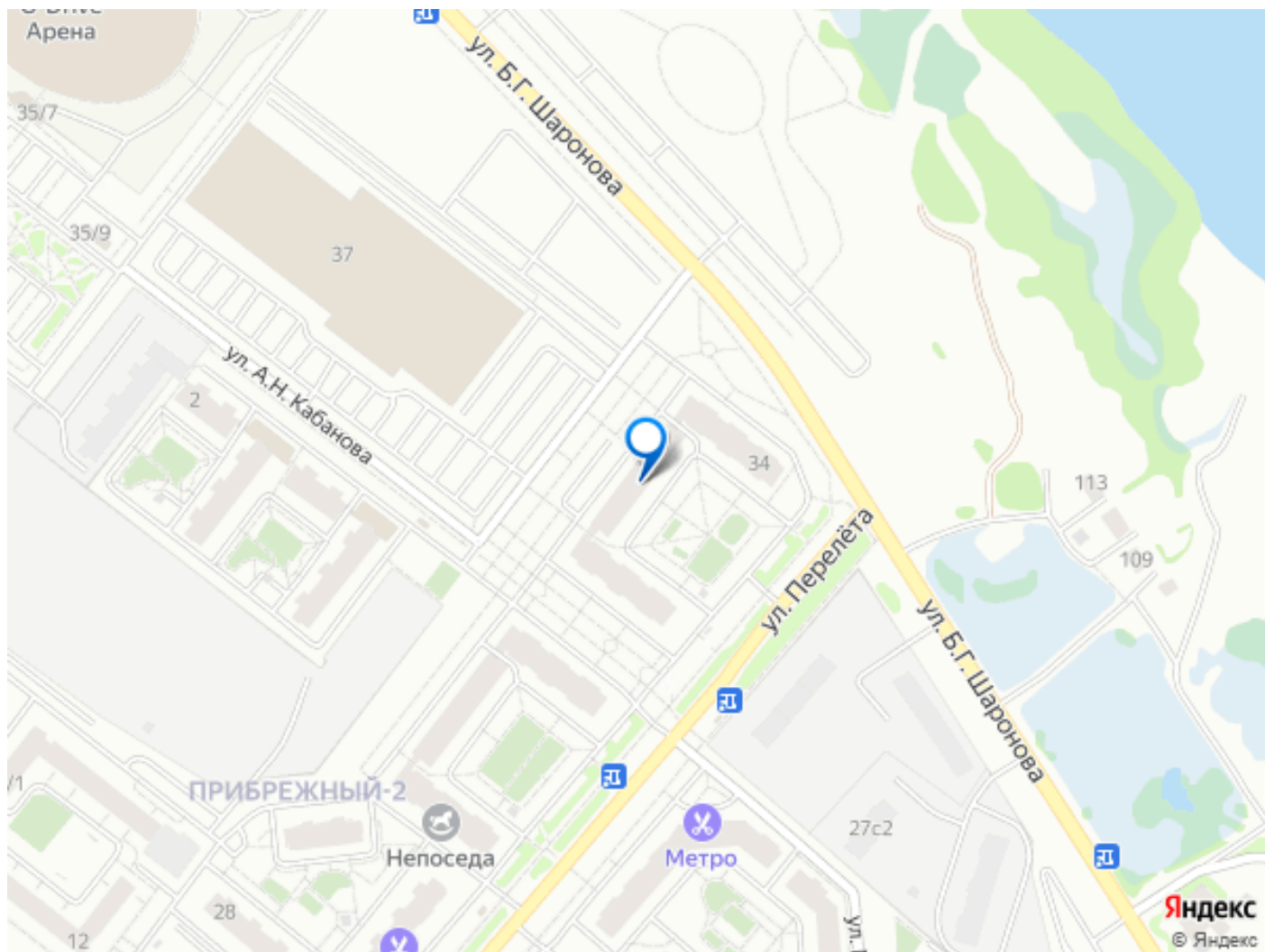
3-х ком.квартира в МКР «Прибрежный» на 5 этаже кирпичного дома от одного из лучших застройщиков города. В квартире выполнен



качественный ремонт современными отделочными материалами: - окна ПВХ - панорамное остекление лоджии с видом на Иртыш - изолированные комнаты - межкомнатные двери в единой цветовой гамме - дорогостоящая входная дверь - ванная с туалетом отдельные, отделанные кафелем - пол ламинат. Остаётся кухонный гарнитур с электро-бытовой техникой (элварочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина,), 3 климатические установки, новая кровать аскон с матрасом, 3 телевизора, и остальная техника и мебель, за исключением письменного стола, компьютерного кресла, холодильника и микроволновой печи. Площадка на 5 квартир, два современных грузовых лифта. Очень красивый двор с зонами отдыха, оборудованный кованными скамьями и качелями для взрослых, много цветов и зелени. Максимально развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: - гипермаркет ЛЕНТА - Арена-Омск - детский сад N 127 - школы N 139, 149,74 - достаточное количество паркомест. Дом располагается в первой береговой линии от Иртыша. Без торга, цена ниже рыночной.







Move.ru - вся недвижимость России