

Наталья Кабанова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 01.11.2024 в 08:15
Обновлено: 24.10.2025 в 15:18

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 33**

8 700 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 33

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

59.1 м²

Площадь кухни

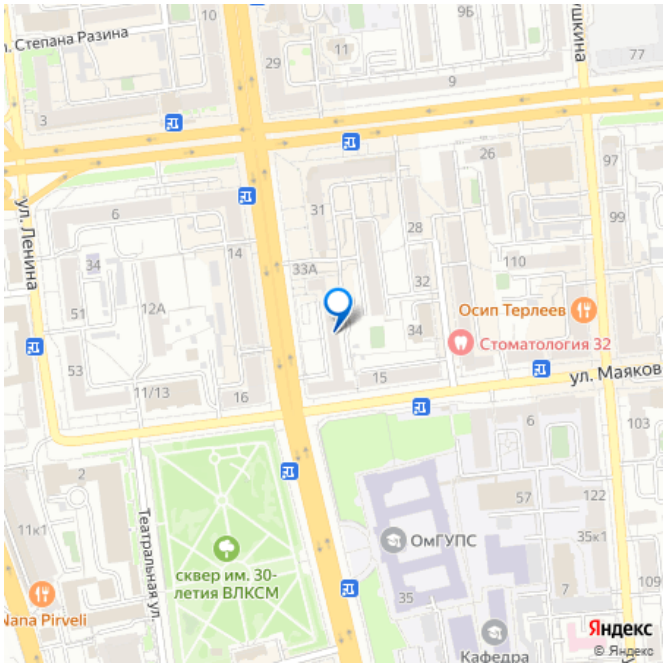
9.1 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Уникальная четырехкомнатная квартира в доме с историей! О квартире: Предлагаем вашему вниманию стильную и уютную четырехкомнатную квартиру, расположенную в одном из исторических зданий в самом сердце города. Эта квартира сочетает в себе современный дизайн и атмосферу прошлого, что делает её идеальным местом для жизни. Характеристики: • Площадь: 77,6 м² • Этаж: 4 из 4 • Количество комнат: 3 изолированные спальни и уютная гостиная • Кухня: просторная с встроенной техникой. • Большой совмещенный санузел с окном. Особенности: • Дизайнерская отделка с использованием качественных материалов. • Уникальные детали, сохранившие дух времени. • Комнаты с удобной планировкой, идеально подходящие для семьи. Ремонт: установлены современные окна ПВХ, натяжные потолки, есть все необходимые счетчики. Произведена замена стояков и электропроводки. Мебель остается по согласованию. Инфраструктура: Квартира расположена в центре города, рядом с парками, магазинами, ресторанами и школами. Хорошая транспортная доступность. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. • Если у вас есть

непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. •Недвижимость без залогов и обременений! Один взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Ждем вас на просмотре! Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,пр-кт Карла Маркса,д. 33 Арт. 78155019



