

🕒 Создано: 26.07.2024 в 17:55

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 15:09

**Собственник**

**79835200935**

**Омская область, Омск, бульвар**

**Архитекторов, 15**

**9 000 000 ₺**

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 15

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

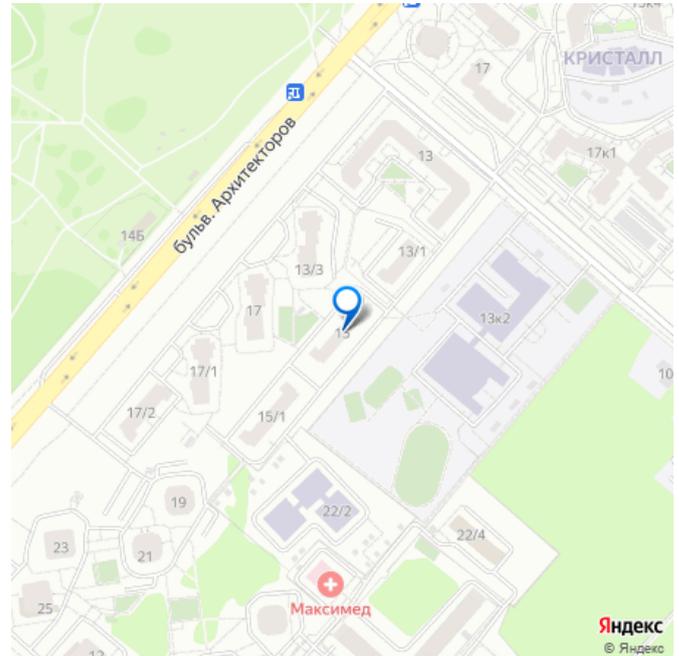
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Омске, расположенная по адресу: бульвар Архитекторов, 15. Общая площадь квартиры составляет 77,4 кв. м, кухня — 12,7 кв. м, высота потолков — 2,7 метра. Квартира находится на 1-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить, не тратя время и деньги на дополнительные работы. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света. Также есть один балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Балкон с освещением и электричеством 5 метров. Тамбур с местом хранения велосипедов на стенке, холодильником и стеллажами! В квартире частично остаётся мебель и техника! 2 телевизора, посудомоечная машина, микроволновая печь, плита, холодильник, стиральная машина, кондиционер! Проточный водонагреватель с отдельной линией питания! В этом году в подъезде на первом этаже сделан новый ремонт! Дом в отличном состоянии, ухоженный подъезд с пассажирским лифтом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место

для автомобиля. Развитая инфраструктура района делает это предложение особенно привлекательным. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Юридически чистая, без обременений, возможна ипотека. Отличный вариант как для семьи, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами.

