

🕒 Создано: 04.09.2025 в 12:02

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 07:50

**Орион, Орион**

**79835212893**

**Омская область, Омск, улица Алексея  
Полторацкого, 48**

**8 300 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 48

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

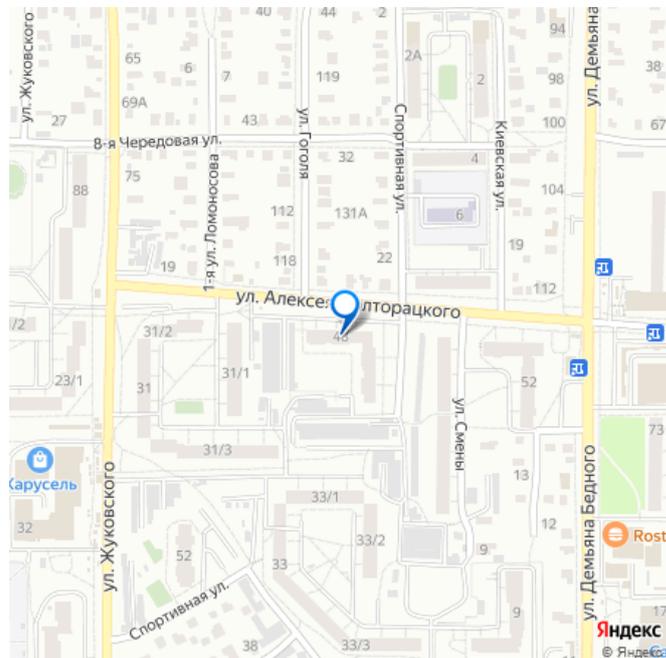
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

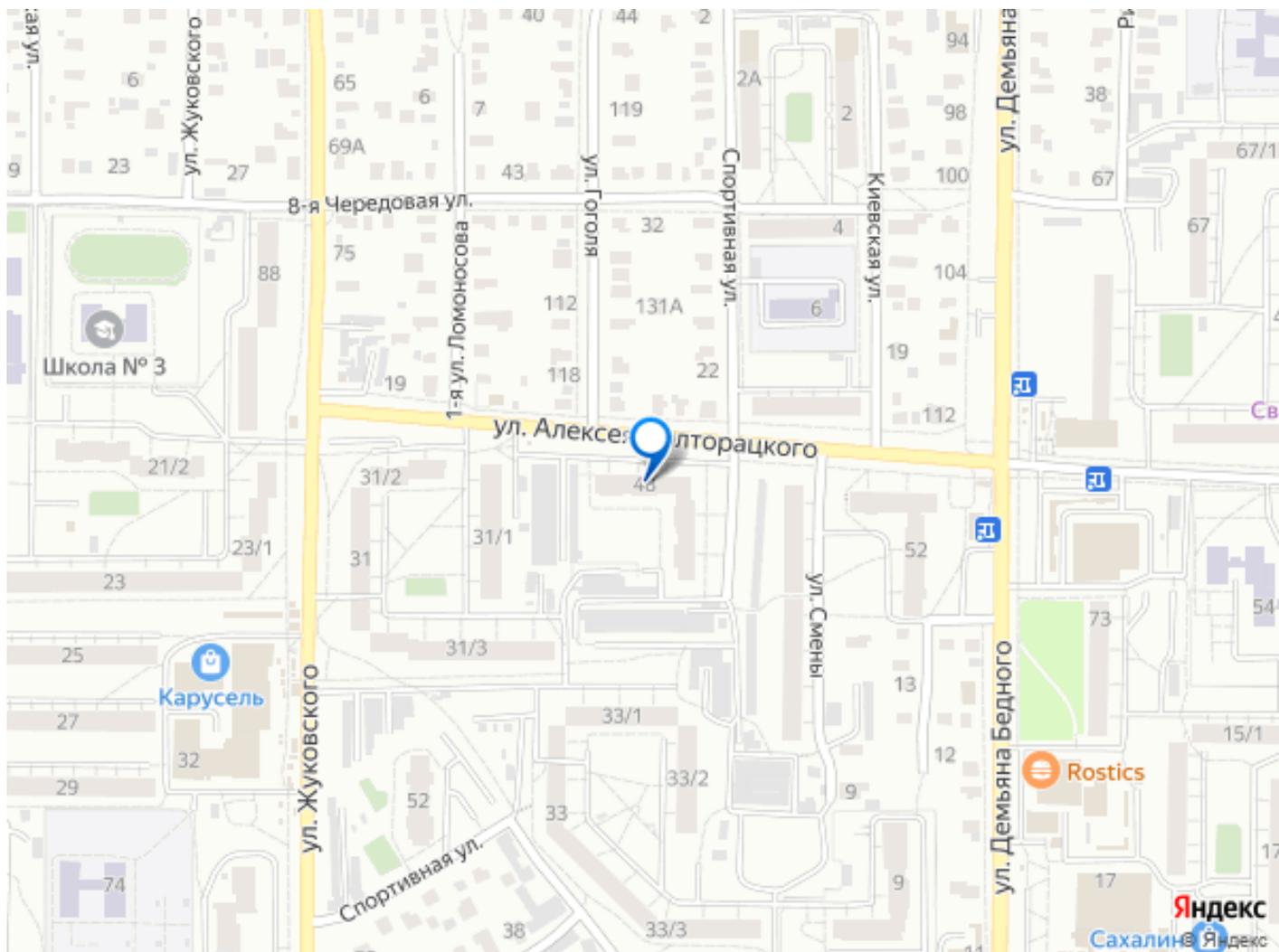
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами в доме 2013 г.п. В квартире сделан свежий ремонт - окна ПВХ, натяжные потолки, пол - линолеум, в сан.узле - новая сантехника. Отличная планировка, которая включает в себя - три комнаты площадью 25+12+12, кухня 12 кв.м., просторный коридор, большая остекленная лоджия, отдельный сан.узел. Дом с закрытой территорией, большой парковкой, находится в районе с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности дет.сады, школы, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, все что нужно для комфортного проживания. Квартира свободна от проживания, заезжай и живи, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, документы в порядке, чистая продажа. Реальному покупателю торг!!!







Move.ru - вся недвижимость России