

Создано: 22.10.2025 в 09:06

Обновлено: 22.10.2025 в 12:45

<https://omsk.move.ru/objects/9285985042>

**Светлана Арчибасова, Недвижимость
и Ипотека**

79139706369

**Омская область, Омск, улица 4-я
Марьяновская, 2**

5 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Марьяновская, 2

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Продам

[Квартиры](#)

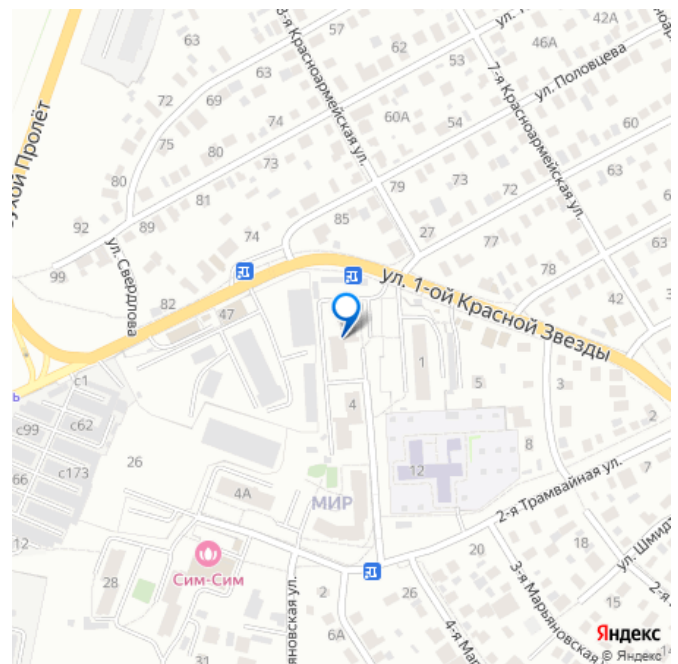
Описание

Предлагаем приобрести просторную трёхкомнатную квартиру с удобной планировкой. Характеристики квартиры: - Количество комнат: 3 -Этаж: 1 (с отдельным подъездом, всего на 3 квартиры) -Материал стен: кирпич (тёплая квартира) -Общая площадь: 76,4 м.кв. -Площадь кухни: 10,5 м.кв. -Площадь комнат: 13,9+14,3+20,2 м.кв. Все комнаты изолированные, правильной

для заметок



3
10.5 м²
76 м²
1/9



формы и с хорошей площадью, что даёт возможность комфортно расставить мебель и удобно использовать пространство.

Просторная кухня, в которой всем хватит места, как для завтрака, так и для семейного праздника. Удобное расположение дома, рядом всё необходимое. Магазины, школа 68, детский сад 396, сквер, санаторий, удобная транспортная развязка. Обращайтесь, для получения дополнительной информации и организации просмотра. (Один взрослый собственник)



