

Наталья Морозова, Ледон

79136417019

Омская область, Омск, проезд 4-й

Амурский, 9

8 900 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 4-й Амурский, 9

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

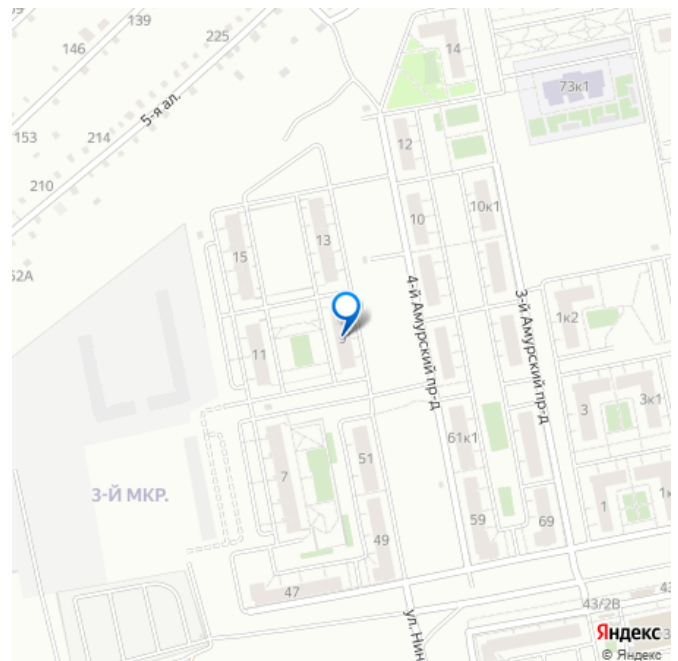
13.6 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

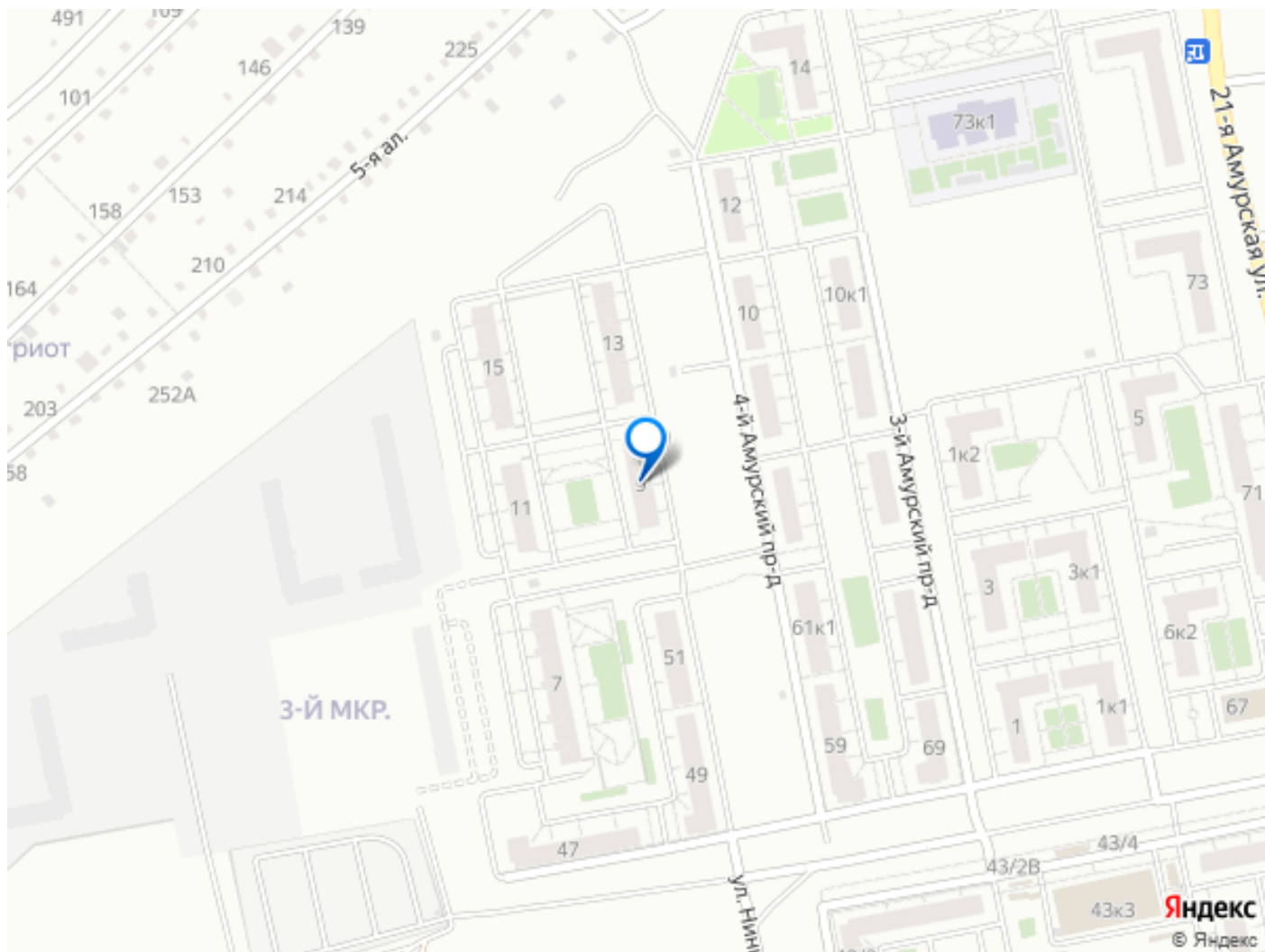
Арт. 97731064 Отличное предложение от компании АН «Ледон»!!! Гениальная возможность приобрести по Семейной ипотеке - 6%, так же по субсидированной ставке 14-15% Предлагаем вашему вниманию не угловую 3-х комнатную квартиру в ЦАО! Квартира в новом стабильно развивающемся районе! КОНФИГУРАЦИЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: Планировочное решение предусматривает две изолированные комнаты, кухню, отдельный сан. узел. СОСТОЯНИЕ И КОМПЛЕКТАЦИЯ: Современный ремонт от Застройщика «Под ключ»! Санузел отделан керамической плиткой, на полу линолеум, все окна ПВХ, ориентированы во двор. МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: Во дворе большая детская площадка, подъезды отделаны керамической плиткой. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Удобная локация позволит использовать все преимущества развитой инфраструктуры, в шаговой доступности магазины, детские сады, школа, остановки, салоны, аптеки и т.д.. ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ: В шаговой доступности расположены: СОШ — 96 Детские сады — 44,

45. Магазины — «Пятерочка», Лента, «Магнит», ТК «Амур». Остановка конечная в 5-ти минутах ходьбы. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ И ПРАВОВАЯ ЧАСТЬ: Все документы готовы.

Возможны: Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом, семейная ипотека, все виды жилищных сертификатов.

Обмен старой на новую. Готовы ответить на все интересующие вопросы, организовать показ и предоставить дополнительные материалы и комплектацию.





Move.ru - вся недвижимость России