

 Создано: 26.09.2025 в 11:59
Обновлено: 01.10.2025 в 13:27

Собственник
79831112094

Омская область, Омск
11 300 000 ₽

Омская область, Омск

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Продам

[Квартиры](#)

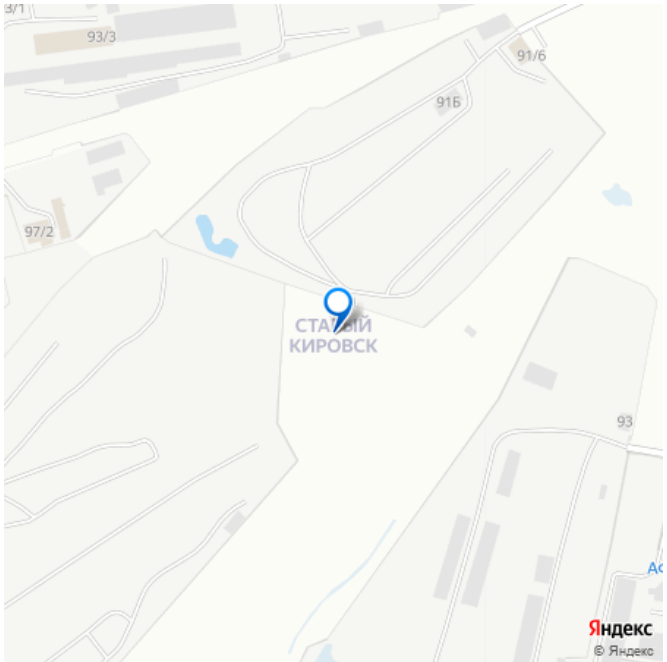
балкон

раздельный

для заметок



3
2.7 м
45.8 м²
10 м²
76.4 м²
8/9



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

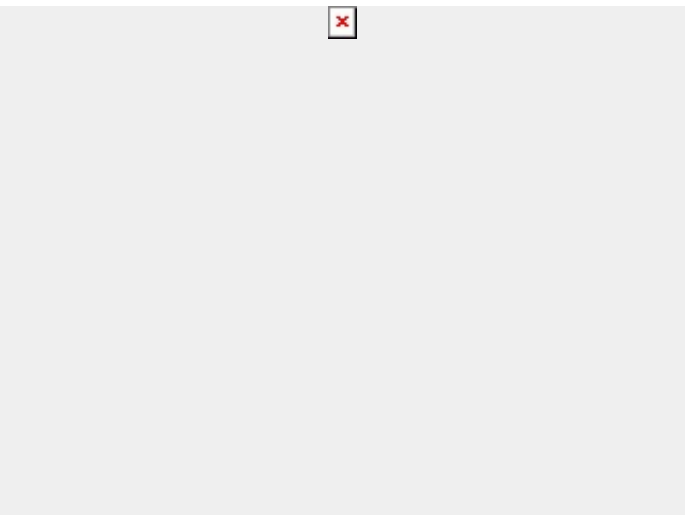
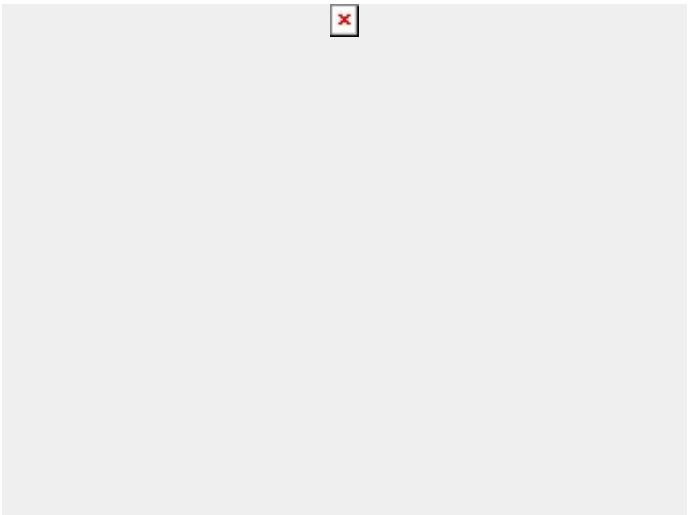
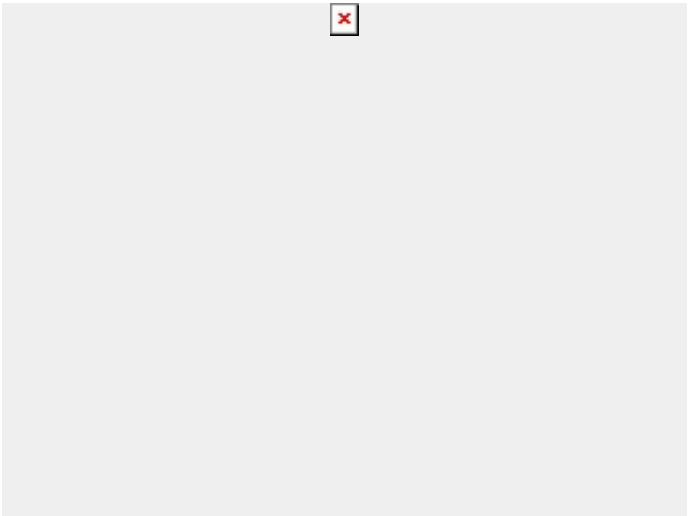
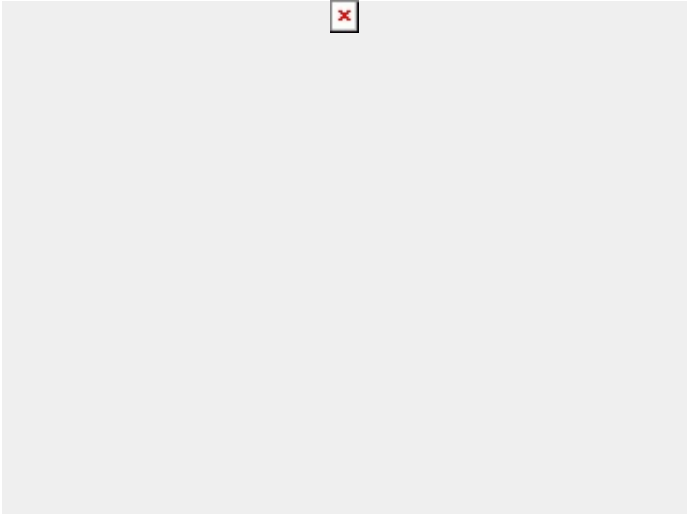
да

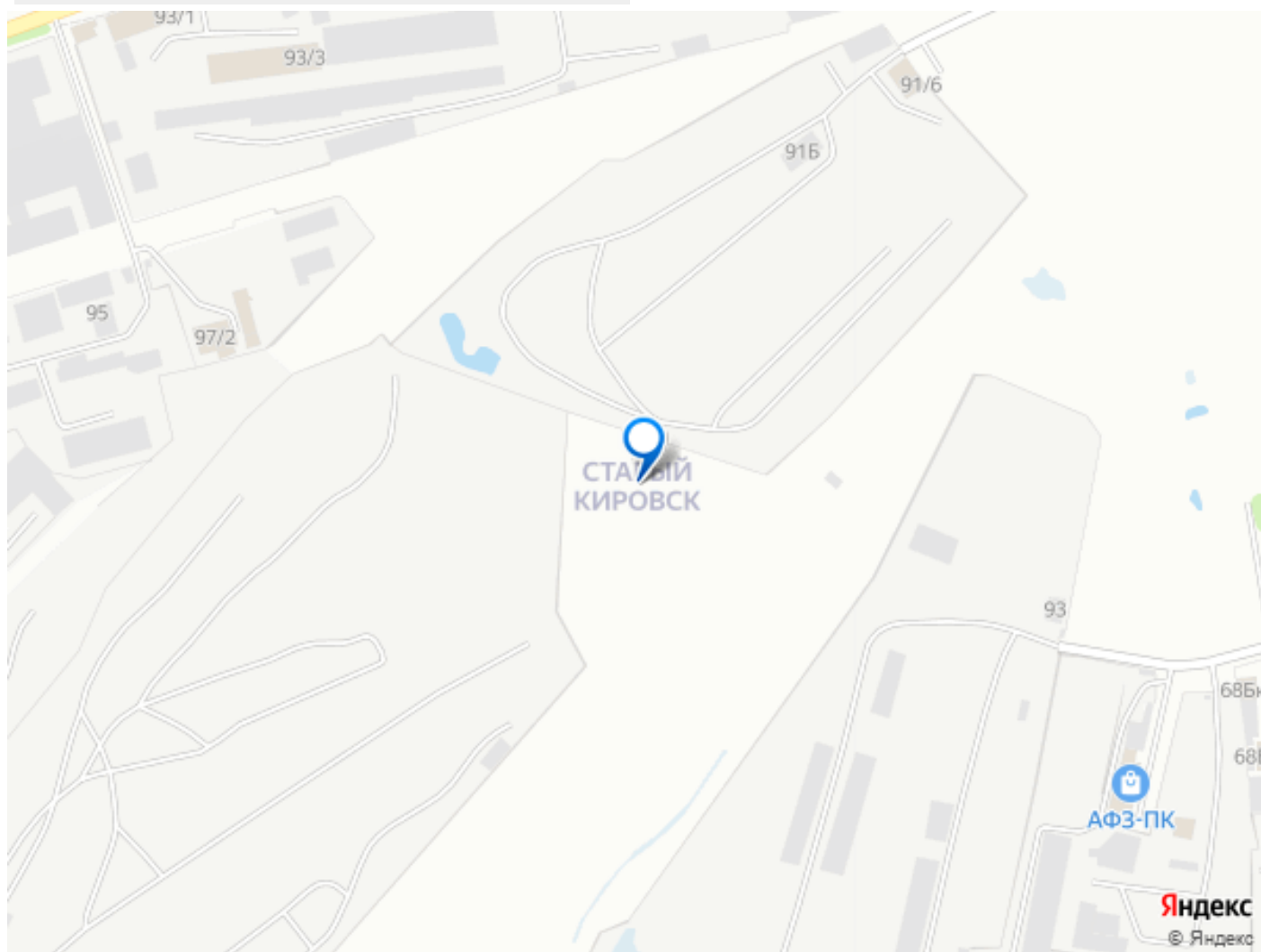
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам от СОБСТВЕННИКА прекрасную современную 3-х комнатную квартиру индивидуальной планировки 76.4 кв.м. в отличном состоянии. Кирпичный дом 2014г.,самый новый по этой улице, в 10мин.езды от центра. Просторная кухня - гостиная 27,3 кв.м., комнаты 13 кв.м. и 15.5 кв.м., застекленная лоджия.3.9кв.м. Квартира двусторонняя, очень уютная, теплая, современная, светлая, окна ПВХ, современный евроремонт, все стены под покраску. Во всей квартире одинаковый светлый ламинат без стыков единым полотном (уложен зимой 2024г.), в санузле на полу и стенах керамическая плитка (ремонт санузла свежий, делался также зимой 2024), качественная новая сантехника, чугунная ванна. Потолки двойные - подвесные и натяжные с подсветкой. В прихожей место под гардеробную. Счетчики электроэнергии и воды. Отличная входная металлическая дверь, качественные межкомнатные двери. Ухоженная придомовая территория с детской площадкой, место для парковки автомобилей. Рядом с домом расположены школа-лицей, детсад, множество магазинов, пункты ozon. В 5ти мин. аэропорт. Квартира без обременений! Единственный взрослый собственник с момента постройки дома! Агентов прошу не беспокоить, только

реальным покупателям!





Move.ru - вся недвижимость России