

🕒 Создано: 22.09.2025 в 08:13

Обновлено: 13.10.2025 в 13:20

Спектр, Спектр

79136501980

**Омская область, Омск, улица 20 лет
РККА, 61/1**

6 770 000 ₽

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 61/1

Улица

[улица 20 лет РККА](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

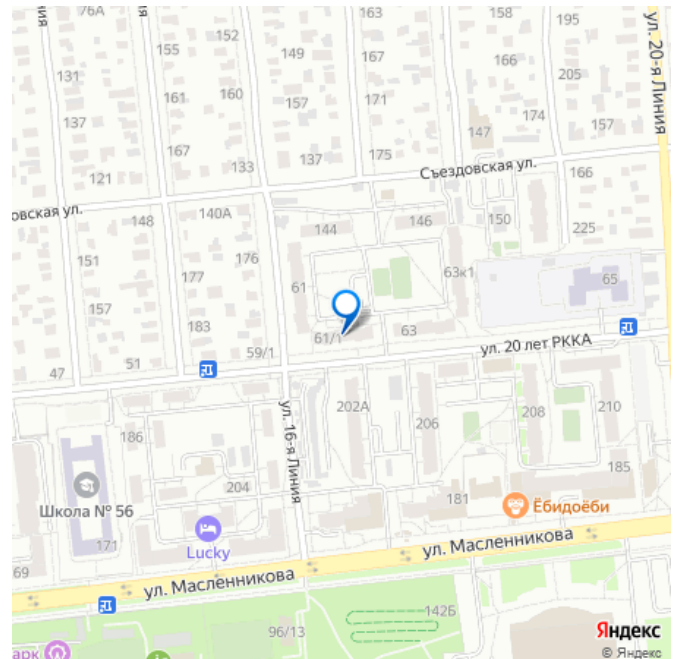
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

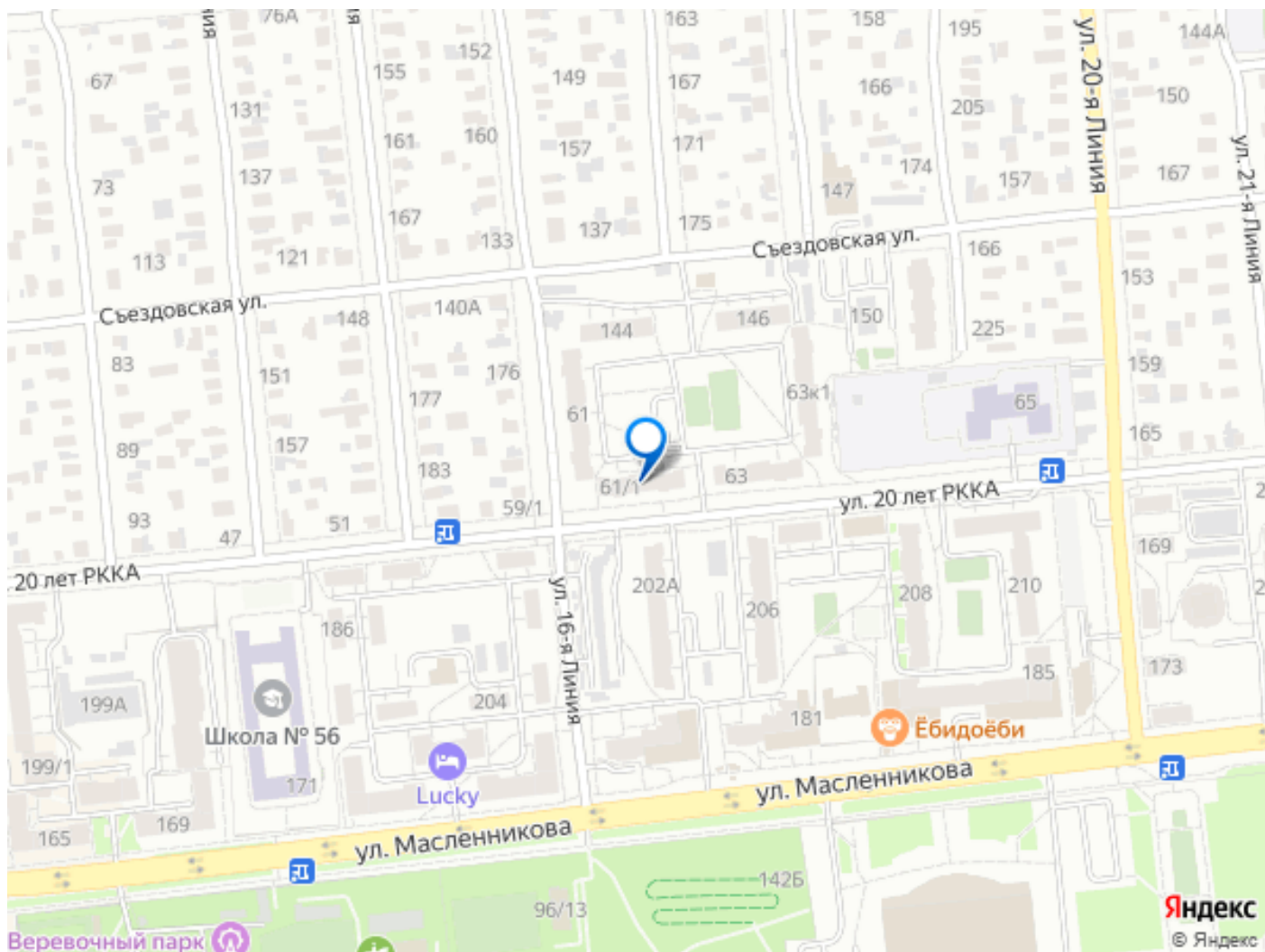
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже трехкомнатная квартира площадью 75 кв.м. + лоджия + балкон (лоджия и балкон не входят в общую площадь квартиры) . Квартира с отличной планировкой, три большие комнаты, изолированы (18.4+12.3+10), кухня 11.8 кв.м. с выходом на лоджию, из комнаты выход на балкон, есть кладовая комната, которую можно использовать как гардеробную. Сан.узел раздельный, приборы учета установлены. Отличная инфраструктура, дом расположен в районе Парка и Культуры им. 30 лет ВЛКСМ, рядом школа 56, детский сад 37, магазины, спортивно развлекательный корпус Красная Звезда, бассейн Альбатрос. 10 мин. езды до центра города. Квартира свободная от проживающих, без долгов, обременений, возможен быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России