

О Создано: 19.04.2025 в 15:56

Обновлено: 24.10.2025 в 12:39

# Омская область, Омск, улица

Лермонтова, 24

## 10 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лермонтова, 24

Улица

Собственник

## 79139613518



<u>улица Лермонтова</u>



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $47 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $8.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $75.6 \, \text{M}^2$ 

Этаж

1/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

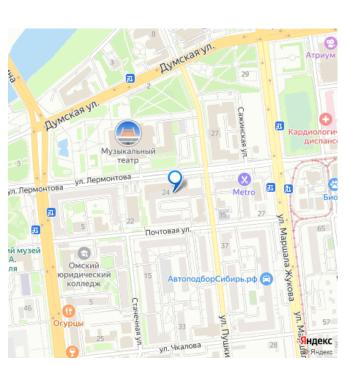
Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

два

Вид из окна



Ремонт

#### косметический

Покупка в ипотеку

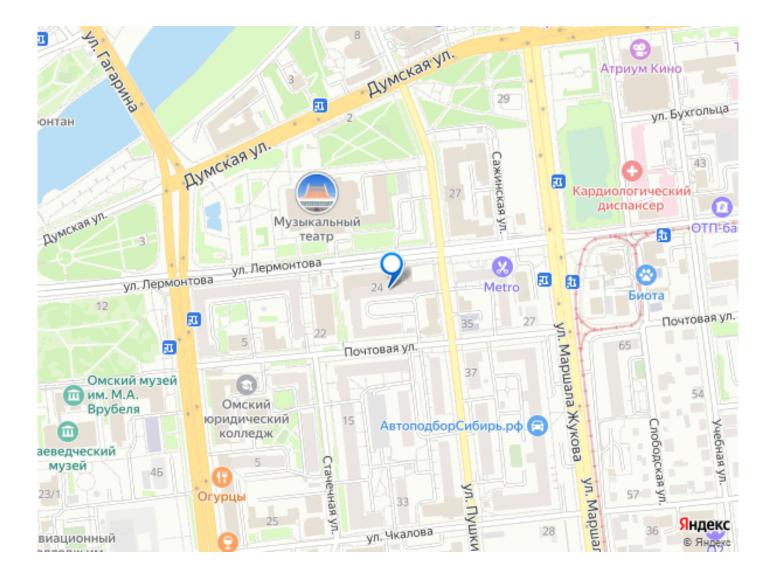
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Вы хотите просыпаться рано утром под пение птиц! Наливать горячий кофе и пить его на залитой солнцем кухне. Вдохнуть утренний аромат жизни в самом центре нашего города и при этом быть окруженным листвой, вдали от городской суеты и шума машин. Это кажется практически невероятным, но именно это место сочетает в себе все эти возможности! Вашему вниманию предлагается к продаже 3-комнатная квартира общей площадью 75,6 кв. м. Квартира находится на высоком первом этаже кирпичного дома 1995 года постройки. Удобная планировка, комнаты изолированы. Окна выходят на две стороны: во двор и на ТК «На Театральной». Санузел раздельный. Во дворе есть парковочные места, двор закрыт, находится под видеонаблюдением, оборудован детской площадкой. Хорошая транспортная развязка, магазины в шаговой доступности. Прямая продажа, подходит под все виды ипотеки. Услуги агентов не интересуют. Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России