

🕒 Создано: 27.06.2025 в 05:31

Обновлено: 27.10.2025 в 12:31

Прогресс, Прогресс

79136416756

Омская область, Омск, улица 3-я Любинская, 11

5 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Любинская, 11

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

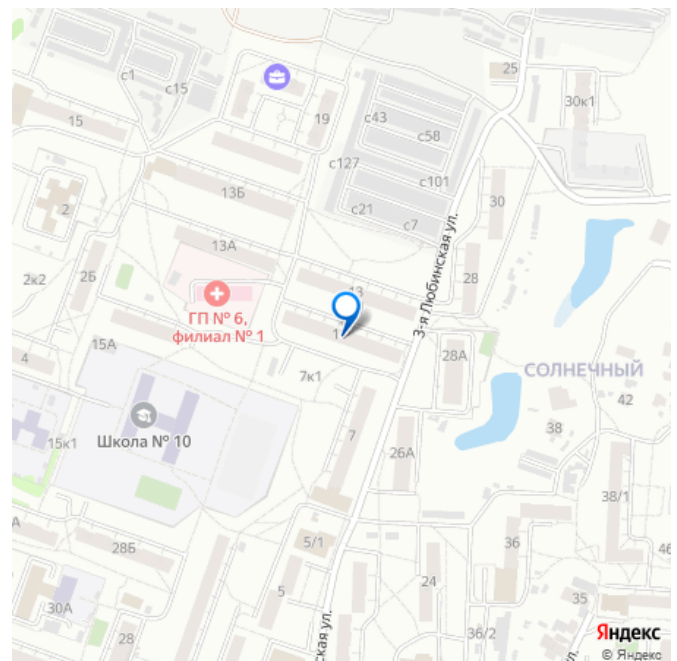
24.2 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

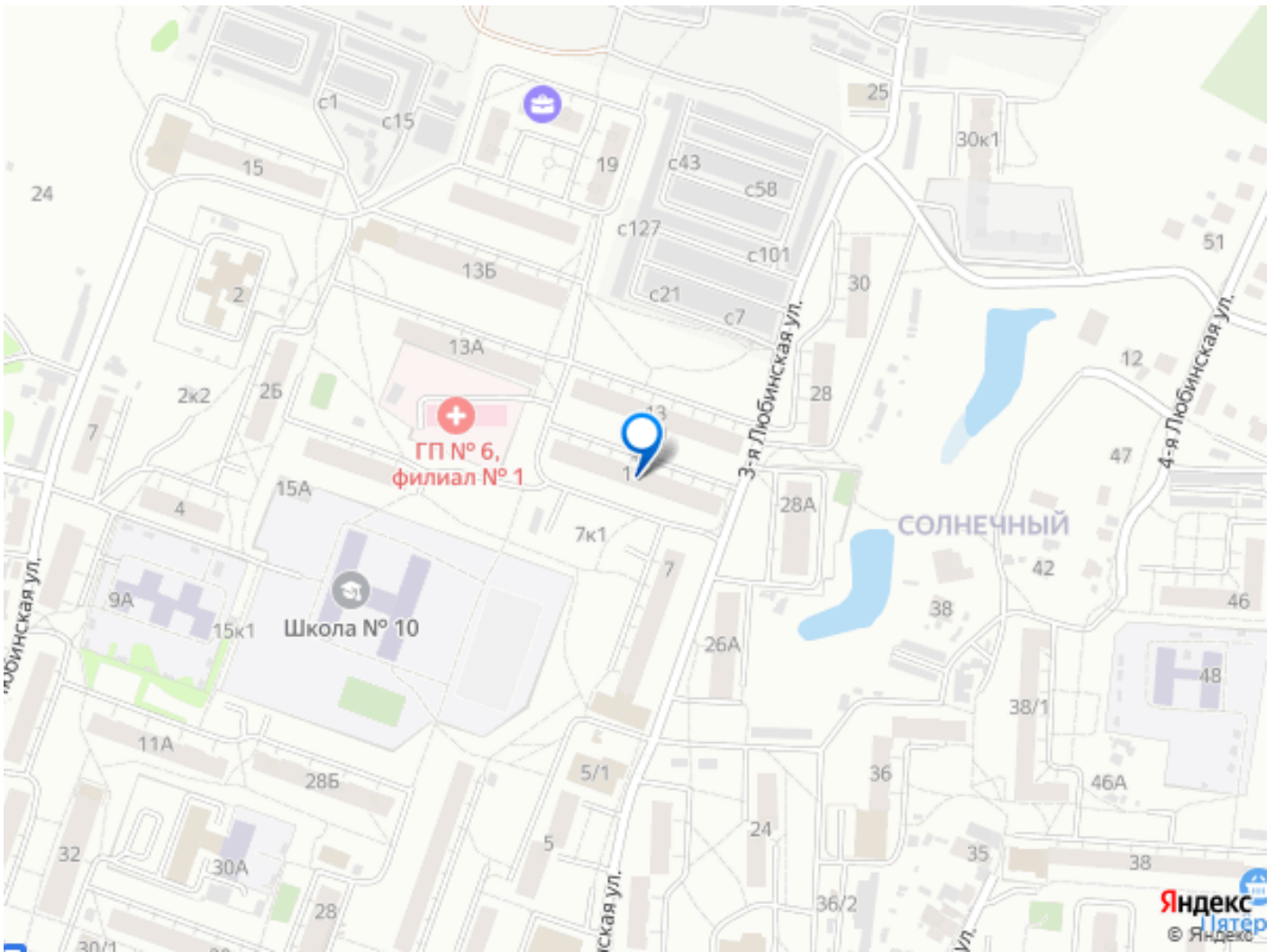
возможна ипотека, лифт

Описание

Агентство недвижимости «Прогресс» предлагает к покупке 3-комнатную квартиру на 3 этаже. Не угловая. Светлая, теплая квартира. Удачная планировка-на две противоположные стороны. Продуманное зонирование: 3 изолированные комнаты и большая кухня-гостиная 24,2 кв.м. Частично сделан ремонт. Есть вместительная гардеробная в комнате. Санузел совмещен, отделан кафелем, установлены приборы учета. В коридоре предусмотрено помещение для хранения верхней одежды. Два балкона. Тихий, чистый подъезд. Дом и двор поддерживаются в порядке. В 2016 году- проводилась полная замена кровли, в 2021 году- капитальный ремонт систем теплоснабжения. Есть детская площадка и места для парковки авто. В шаговой доступности остановки транспорта «пос. Солнечный» и «Дорстрой», магазины сети «Магнит», «Пятерочка», прочие продуктовые и промышленные магазины, минимаркет, почта России, детский сад 128, школа 10. Отличный транспортный трафик, выезд в любую точку города. Обменный вариант. Без долгов и обременений. Более 5 лет в собственности. Перепланировка узаконена. Добавьте эту квартиру в избранное, чтобы не потерять! Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки, поэтому мы оформляем ипотеку по

сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит Ваше время и деньги.





Move.ru - вся недвижимость России